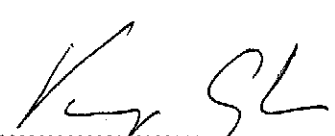


TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA¹


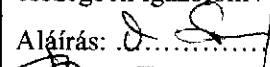
1. Pályázat megvalósulási címe(i): XI. Bölcső u. 6. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
- Neve: 1117 Budapest Bölcső u. 4-10.
 - Levelezési címe (ir.szám): Pyramidon Kft. 1117 Budapest Bölcső u. 5. Fsz. 1.
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzandó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? **igen / nem** (A megfelelő rész aláhúzandó)
5. A képviselő személy neve: Bárdos Tibor
telefonszáma: 06 /20/ 255 7166
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 480 000 Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: Lapos tető csapadékvíz elleni szigetelés és járulékos munkái
8. Elszámolási határidő: 2018. március 30.
9. **Teljes felújítási költség: 3 714 779 Ft**
10. **Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 3 714 779 Ft**
11. **Támogatás összege (Ft):** 480 000
12. **Önerő összege (9. pont - 11. pont): 3 234 779 Ft**
13. Melléklet: Költségösszesítő lap: 1 . db

Budapest 2017 év... november ..hónap 30. nap



közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)

1. Szakmai igazolás (pecsét helye) Szakmai felhatalmazás a befizetés jogosságát igazoló: <u>480.000</u> Ft befizethető. Bp. <u>2017</u> <u>12</u> hónap <u>04</u> nap  aláírás	2. Pénzügyi igazolás Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>480.000</u> ,- Ft összegben igazolom / nem igazolom. Aláírás:  Dátum: <u>2017.12.04</u> A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:
--	--

¹ A költségeket a **Költségösszesítő lappal** megegyezően kell kitölteni.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Bölcső u. 4-10. Társasház

Székhely: 1117 Budapest Bölcső u. 4-10.

Cégjegyzékszám: ---

Adószám: 28304324-1-43

képviseli: Szűcs Zsuzsanna (Pyramidon Kft) közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/11/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: tető felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1117 Budapest Bölcső u. 6.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2018. március 30. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 3 714 779 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási *szerveződés 1. mellékletét* képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (*Pályázati kiírás 7. sz. melléklete*).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **480 000 Ft**, azaz négyszáznyolcvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20469890 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközöitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2018. március 30. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
- b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
- c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
- d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
- e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
- f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.

- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja


el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.

- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
 - az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. szeptember 27.

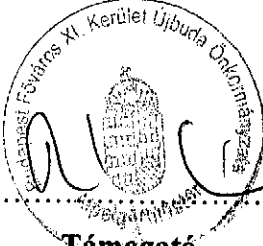
 **PYRAMIDON KFT**
XI. ker.-i Ingatlankezelő iroda
1117 Bölcső u. 5. Tel./fax: 209-5101
Központ: 1033 Bp./Kaszásdűlő u. 3.
Bárdos Tibor

Támogatott

Szűcs Zsuzsanna (Pyramidon Kft)

közös-képviselő megbízásából

Bárdos Tibor


dr. Hoffmann Tamás

Támogató

dr. Hoffmann Tamás 2017 OKT 11.
polgármester megbízásából

dr. Molnár László
alpolgármester

Ellenjegyzem:


Vargáné dr. Kremizner Zsuzsanna

2017 OKT 04.

jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Soltész Erika

2017 OKT 05.

Soltész Erika

igazgató

A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:

A vevő neve, címe:

FILEP KÉMÉNY KFT.
6721 Szeged, Dugonics u. 16.
Tel.: (62) 555-018
Adószám: 14730274-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-013855
Bankszámlasz.: 10700433-48934301-51100005

TÁRSASÁG BUDAPEST
BÖLCSŐ U. 4-10.
1117 BUDAPEST,
BÖLCSŐ U. 4-10.

Közösségi adószáma: HU

Közösségi adószáma: 28304324-1-43

A fizetés módja: 1
ATUTALAS

A teljesítés időpontja:
2017.08.16.

A számla kelte:

2017.08.16.

A fizetés határideje:

2017.08.31.

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyisége	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
Budapest XI. Bólyos u. 6. szám alatti társasház tető- és téglafelújítási szerződés felújítási, és kapcsolódó munkái.					
tall. ár.	27 db	1	2 925 023	2 925 023	
Elszámolta a XI/ker. l. buda ún. harmadik XIX/470/208/2017 sz. támogatási szerződés terhére 480 000 Ft összegben.					

A számlaérték áfa nélkül:

2 925 023

Az áfa kulcsa 27% és összege:

789 756

A számla végösszege:

3 714 779

hitelesített - hitelesített - hitelesített - hitelesített

A jelenlét *Magdolna*

Ferenc *Magdolna*

Megapótlási műszaki ellenőr

ME-E-1-01-50008

Tel.: 06-20-4918502

2017.08.16.

B. 13-374/V/új (50x3) 1áfa - Azínia Kft. Tatabánya

Készült 3 példányban

Az eredetivel egyező másolat.

Bp. 2017. 11. 30.

Magdolna


Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

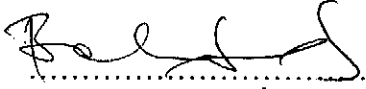
Pályázat megvalósulási címe(i): 1117 Budapest Bölcső u. 6.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Társasház Budapest XI.Bölcső u. 4-10.

1. 1 db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 1 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 1 db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. - db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. 1 db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1 db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1 db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. - db szükség szerinti **szakvélemények**
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - 1 db teljesítési igazolás
 - ~~1 db építési napló 9 oldal~~
 - ~~1 db Teljesítmény nyilatkozat a felhasznált anyagokról 6 oldal~~

Budapest, 2017. november 30. .



 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke
Átvétel: Hiánytalan / HiányosBudapest, 2017. 12. 09.


 Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

 Átvevő

TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS

Megrendelő:

Neve: Budapest XI. Bölcső u. 4-10.. szám alatti Társasház

Címe: 1117 Budapest, Bölcső u. 4-10.

Képviseli: Pyramidon Kft, Bárdos Tibor, mint közös képviselő

Vállalkozó:

FILEP Kémény Kft.

6721 Szeged, Dugonics u. 16.

Adószám: 14730274-2-06

CIB Bank 10700433-48934301-51100005

Tel./Fax: 555-018

A teljesítés tárgya:

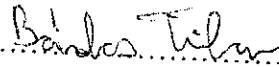
Budapest XI. Bölcső u. 6. szám alatti Társasház tető és téglá építésű szellőző felépítmény vízszigetelésének felújítási, és kapcsolódó munkái.

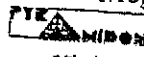
Teljesítés dátuma: 2017. augusztus 16.

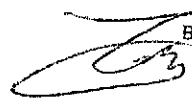
A Megrendelő a tárgy szerinti teljesítést elismeri, az a megrendelésnek maradéktalanul megfelel. A megrendelés szerinti nettó 2.925.023,-Ft + ÁFA (amely jelenleg 27%) bruttó 3.714.779,-Ft összegű számlát Vállalkozó benyújthatja Megrendelőnek.

A teljesítési igazolás egy eredeti példányát a mai napon átvettem.

Budapest, 2017. augusztus 16.


.....
Megrendelő

 **PYRAMIDON KFT**
XI. ker.-i Ingatlankezelő társaság
1117 Bölcső u. 5. Tel./fax: 209-5101
Központ: 1033 Bp., Kaszásdűlő u. 3.


.....
Vállalkozó

FILEP KÉMÉNY KFT.

6721 Szeged, Dugonics u. 16.

Tel.: (62) 555-018


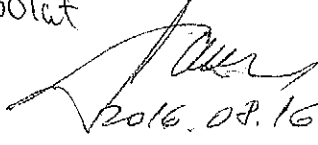
Adószám: 14730274-2-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013855

Bankszámlaszám: 10700433-48934301-51100005

Az eredetivel egyező másolat

Bp. 2017. 11. 30.

  2016. 08. 16.

Ferenczi Edit Magdolna
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-E-1-01-50008
Tel.: 06-20-4918502

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budapest, 2017. augusztus 16-án
Tárgy: 1117 Budapest, Bölcső u. 6. szám alatti társasház
Tető vízszigetelésének- és a szellőző felépítmények felújítási munkáinak
átvétele
Építtető: Társasház 1117 Budapest, Bölcső u. 4-10.
Kivitelező: Filep Kémény Kft.

Jelen vannak:

- Megrendelő, Budapest XI. Bölcső u. 4-10. szám alatti Társasház képviselőjében eljáró
részéről:

Közös képviselő, Bárdos Tibor, Pyramidon Kft.;
Műszaki ellenőr, Ferenczi Edit Magdolna;

- Vállalkozó/Kivitelező: Filep András, ügyvezető;

Jelenlevők a mai napon tárgyi létesítményt bejárták és megállapítják, hogy a 2017. július 7
napján kötött szerződésben foglalt munkákat a kivitelező 100 %-ban, az ágazati szabványok
betartásával, elvégezte. Az elvégzett munkát a Vállalkozó kivitelezői nyilatkozattal igazolja.

A következő megjegyzéseket teszik:

Megállapítják, hogy a munka minőségileg megfelel, a számla kifizethető.

FILEP KÉMÉNY KFT.

6721 Szeged, Dugonics u. 16.
Tel.: (62) 555-018

Adószám: 14730274-2-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013855

Banckszám: 10700433-48934301-51100005

Vállalkozó/Kivitelező

..... Bárdos Tibor

MEGRENDELŐ
PYRAMIDON KFT

XI. ker.-i Ingatlankezelő Iroda
1117 Bölcső u. 6. Tel./fax: 209-5101
Központ: 1033 Bp., Kaszásdűlő u. 3.

Az eredetivel egyező másolat

Bp. 2017. 11. 30.

[Handwritten signature]
Műszaki ellenőr

Ferenczi Edit Magdolna
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-E-1-01-56008
Tel.: 06-20-4918502

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

Kivitelező:

Filep Kémény Kft.
Cím: 6721 Szeged,
Dugonics u.16.

Adószám: 14730274-2-06

A munka megnevezése:

Tető vízszigetelésének és a szellőző felépítmények felújítása, a kapcsolódó munkákkal a 1117 Budapest, Bölcső u. 6. épületnél

Megrendelő:

Társasház 1117 Budapest, Bölcső u. 4-10.

Filep András, mint a Filep Kémény Kft. ügyvezetője nyilatkozom az alábbiakról:
Társaságunk a 1117 Budapest, Bölcső u. 6. társasházban a **tető vízszigetelésének és a szellőző felépítmények felújítási munkáit, a kapcsolódó munkákkal együtt,**

- az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, előírások betartásával
- a gyártói alkalmazástechnika utasításait követve
- az érvényben lévő szabványokat, szakmai szabályokat alkalmazva
- az ágazati és biztonsági előírások megtartásával

I. osztályú minőségben, szakszerűen, a szerződés szerinti tartalommal végeztem el.

Az elkészült munka biztonságos/rendeltetésszerű használatra alkalmas.

A Jótállásra a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok és más előírások rendelkezései irányadók.

Budapest, 2017. augusztus 16.

Az eredetivel egyező másolat.

Bp. 2017. 11.30.



FILEP KÉMÉNY KFT.

6721 Szeged, Dugonics u. 16.

Tel.: (62) 555-018

Adószám: 14730274-2-06

Céjegyzékszám: 06-09-013855

Bankszáj: 10700433-48934301-51100005

Filep András
Ügyvezető
Filep Kémény Kft.

Számleírás - MD5SA1739130
A 1117 Budapest, Bölcső u. 6. szám alatti Társasház
Tégla építésű szellőző felépítmény- és a tető vízszigetelésének felújítása, a kapcsolódó munkákkal

Ssz.	Tétel megnevezése	Menny.	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységre	Anyag összesen	Munkadíj összesen
------	-------------------	--------	--------	-------------------	----------------------	-------------------	----------------------

A SZELLŐZŐ PILLÉREK FELÚJÍTÁSA

I. Bontási és előkészületi munkák

1	Csörlőbak építése, bontása függőleges anyagszállításhoz	1	kts.	0	22000	0	22 000
2	Beépítendő anyagok, szerkezetek függőleges mozgatása	1	kts.	0	18000	0	18 000
3	Nem járható lágy fedésre ideiglenes pallóterítés készítése az építési törmelék ideiglenes tárolására és az építési anyagok fogadására, beépítésig	1	db	3000	3000	3 000	3 000
4	Beton fedő bontása szellőző pillérekről	4	db	500	4400	2 000	17 600
5	Szellőző pillér bontása, tetősíkig, illetve 2,5 szükség szerinti magasságig, bármely kürtő belméretig km. Téglából falazó cementes mészhabarcsból	2,5	m ³	0	52800	0	132 000

II Építési munkák

6	Falazott szellőzőpillér készítése nagyszilárdságú válogatott kéményfalazó km. Téglából (fagyálló), tetőn kívül hézagolva, meszes cementhabarcsba falazva	2,5	m ³	104500	88000	261 250	220 000
7.	Kéményfedő készítése zsaluzással, vízzel képzéssel, cementhabarcs simítással, 10 cm vts-ig C12-16KK kavicsbeton keverékből, betonacél szereléssel	10	m ²	3600	10000	36 000	100 000
8	Építési törmelék (sitt) deponálása és elszállítása, a lereakóhelyi díjjal együtt (lazított m ³ -el számolva)	5	m ³	0	15000	0	75 000

302 250 Ft 587 600 Ft

SZELLŐZŐ PILLÉR FELÚJÍTÁS NETTÓ KÖLTSÉGE

889 850 Ft

SZELLŐZŐ PILLÉR FELÚJÍTÁS NETTÓ KÖLTSÉGE (A+D)

ÁFA 27%

240 260 Ft

SZELLŐZŐ FELÚJÍTÁS BRUTTÓ KÖLTSÉGE:

1 130 110 Ft

[Handwritten signature]
2017. 08. 16.


[Handwritten signature]

B LAPOS TETŐ FELÚJÍTÁSA (lépcsőház felett is)**I Bontási és előkészületi munkák**

1	Beépítendő anyagok, szerkezetek függőleges mozgatása	1	kts.	0	22000	0	22 000
2	Meglévő beton járólapok bontása, szállítása depóniába, újra felhasználásig	30	db	0	200	0	6 000
3	Meglévő bitumenes szigetelés előkészítése csapadékvíz elleni szigetelésre, a feltáskásodott részek, gőzhólyagok levágása, aljzat perforálása, a felületen a mélyedések bitumentapasszal való töltése, a szükséges helyeken mechanikai rögzítéssel	233	m ²	0	100	0	23 300
4	Meglévő összefolyó elem bontása, az alapcsőig	2	db	0	1200	0	2 400
5	Strang szellőzőkről a szakszerűtlen (ves lefedés bontása	12	db	0	800	0	9 600
6	Meglévő páraszellőzők bontása	0	db	0	0	0	0
7	Felépítményeknél, szellőzőpilléreknél az avult bádogszegélyek bontása	37,6	m	0	500	0	18 800
8	Lépcsőház feletti tetőnél vízorros falszegély bontása	22	m	0	500	0	11 000
9	Lépcsőház feletti tetőnél függőeresz csatorna, lefolyó csatorna bontása	8,2	m	0	500	0	4 100
10	Lépcsőház felépítmény oldalfaláról a málló, feltáskásodott vakolat leverése	8	m ²	0	1100	0	8 800
11	Lépcsőház felépítmény oldalfalának vakolat javítása, cementes mészhabarccsal simított felülettel	8	m ²	650	1850	5 200	14 800

II. Építési munkák

11	Elbontott bádogfedés alatt a felület előkészítése, durva simítása, kellősítése tapadás fokozóval a szigetelés fogadására	37,6	m	350	220	13 160	8 272
----	--	------	---	-----	-----	--------	-------


2017.08.16.



12	Lépcsőház feletti tetőnél az oldalfal külső kerülete mentén csöppentő szegély szerelése, rögzítő sáv beépítésével, horganyzott acéllemezről, 33 cm kiterített szélességig, mechanikai rögzítéssel, (a vízzor elállása a homlokzati faltól cc. 4-5 cm)	75	m	1240	980	93 000	73 500
13	Lépcsőház feletti tetőnél a kijárat feletti szakaszon függőeresz csatorna elhelyezése félkör keresztmetszettel, csatornatartó vasak beépítésével, horganyzott acéllemezről.	5,2	m	1820	1100	9 464	5 720
14	Lépcsőház feletti tetőnél lefolyó csatorna elhelyezése, horganyzott acéllemezről	3	m	1820	1100	5 460	3 300
15	Új ITALPROFILI összefolyó idom beépítése, visszatörődásgátlóval, flexibilis lombkosárral	2	db	4400	2500	8 800	5 000
16	Vízszintes és függőleges síkok találkozásában kőzetgyapot ékelem beépítése (lépcsőházi felépítmények, szellőző pillérek, attika)	75	m	980	320	73 500	24 000
17	Vízszintes szigetelés alsó rétege NOVA ISOROOF 4 mm SBS modifikált bitumenes lemez (vagy azzal egyenértékű), meglévő felülethez lángolvasztásos technológiával, saját olvadékával ragasztva, a szükséges helyeken mechanikai rögzítéssel. (Kiváltva: Büsscher Hoffmann GG E 45K SPEED)	233	m ²	1514	920	352 762	214 360
18	Vízszintes szigetelés záró réteg készítése NOVA ISOROOF PLUS 5kg/m ² SBS modifikált bitumenes lemezzel felületén palazúzalék hintéssel (vagy azzal egyenértékű), az alsó réteghez lángolvasztásos technológiával, saját olvadékával teljes felületen ragasztva. (Kiváltva: Büsscher Hoffmann KVD E 45K)	233	m ²	1655	920	385 615	214 360
19	Függőleges szigetelés készítése az attika fal lefedésével két rétegben: 1.réteg: NOVA ISOROOF 3 mm SBS modifikált bitumenes lemezzel (vagy azzal egyenértékű), (Kiváltva: Büsscher Hoffmann GG E 45K SPEED, 4 mm)						


2017. 08. 16.



2. réteg: NOVA ISOROOF PLUS 5kg/m ² SBS modifikált bitumenes lemezzel felületén palazúzalék hintéssel (vagy azzal egyenértékű) 40 cm magasságban (hóhatár) ((Kiváltva: Büsscher Hoffmann KVD F.45K)	37,2	m	3450	1400	128 340	52 080
20 Független szigetelés készítése felépítmények, szellőzőpillérek lábazatán, két rétegben: 1.réteg: NOVA ISOROOF 3 mm SBS modifikált bitumenes lemezzel (vagy azzal egyenértékű), (Kiváltva: Büsscher Hoffmann GG E 45K SPEED, 4 mm)						
2.réteg: NOVA ISOROOF PLUS 5kg/m ² SBS modifikált bitumenes lemezzel felületén palazúzalék hintéssel (vagy azzal egyenértékű) 40 cm magasságban (hóhatár) (Kiváltva: Büsscher Hoffmann KVD F.45K)	37,6	m	1650	900	62 040	33 840
21 Lábazati szigetelések felső peremének mechanikai rögzítése vízvető ALU "J" profíllal (viharléc), felül elasztikus UV álló tömítéssel	37,6	m	400	300	15 040	11 280
22 Új HMV típ. Páraszellőző beépítése	12	db	940	1500	11 280	18 000
23. Építési törmelék (sitt) deponálása és elszállítása, a lerakóhelyi díjjal együtt	5	m ³	0	15000	0	75 000
24 Közterületfoglalási engedély beszerzése, törmelékszállítás és anyagbeszállítás időtartamra	1	pts.		12000	0	12 000

TETŐ FELÚJÍTÁS NETTÓ KÖLTSÉGE	1 163 661 Ft	871 512 Ft
TETŐ FELÚJÍTÁS NETTÓ KÖLTSÉGE (A+D):	2 035 173 Ft	
ÁFA 27%	549 497 Ft	
TETŐ FELÚJÍTÁS BRUTTÓ KÖLTSÉGE	2 584 670 Ft	

ÖSSZESÍTŐ (SZELLŐZŐ+TETŐFELÚJÍTÁS)

A SZELLŐZŐ+ TETŐ FELÚJÍTÁS NETTÓ KÖLTSÉGE:	2 925 023 Ft
A SZELLŐZŐ + TETŐ FELÚJÍTÁS NETTÓ KÖLTSÉGE (A+D)	2 925 023 Ft
ÁFA 27%	789 756 Ft
A FELÚJÍTÁS (szellőző pillér+tető) BRUTTÓ KÖLTSÉGE ÖSSZESEN	3 714 779 Ft

Szeged, 2017. augusztus 16.

FILEP KÉMÉNY KFT.
6721 Szeged, Dugonics u. 16.
Tel.: (62) 555-018
Adószám: 1472074-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-013855
Bankszámla: 1070043343004301-51100005

*Teljesítést igazolom
a munka befejezését*

2017. 08. 16

[Signature]
Ferenczi Edit Magdolna
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-É-1-01-56008
Tel.: 06-20-4918502

*Az eredetivel egyező másolat
Bp. 2017. 11. 30
Kovács G*



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1113 BUDAPEST

otpbank

BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

770000335398328 #0-0000-000



1100

PYRAMIDON KFT BÖLCSŐ U 4-10 THÁZ
BUDAPEST
BÖLCSŐ UTCA 5 FSZT/1
1117

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.08.24
KIVONATSZÁM: 158/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BÖLCSŐ U 4-10 THÁZ OTP PF. /KARINTHY/ 89

BUDAPEST
BÖLCSŐ UTCA 4-10
1117

MKTA

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11711034-20469890

SZÁMLA NEVE: BÖLCSŐ U 4-10 THÁZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU68 1171 1034 2046 9890 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.08.24

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
17.08.24	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773092-12053263, Ferenczi Edit Magdolna, EB Szla: 6872805	-150.000	
17.08.24	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 18400010-10000515-10238912, BÖLCSŐ U 4-10 THÁZ, Filép Kémény Kft., 184000101000051510238912, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201708249391504, 2017.08.24, (5.)EB Szla: 1739130, N	-3.714.779	
17.08.24	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11720001-20196989, Lehel András E.V., EB Szla: 3088116	-18.340	
17.08.24	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773119-00288509, Bogárné József E.V., EB Szla: 2001085	-66.800	
NYITÓ EGYENLEG:	5.063.025	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	3.949.919
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.113.106	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ:	9.225	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	7.664
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaütetés oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.705 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Az eredetivel egyező másolat.

Bp. 2017. 11. 30.

[Handwritten signature]