

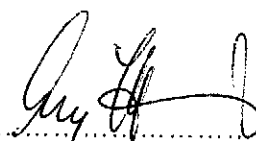
TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA¹

1. Pályázat megvalósulási címe(i): 1117 Budapest, Szerémi út 35-39.
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
 - Neve: Szerémi út 35-39 Társasház
 - Levelezési címe (ir.szám): 1071 Budapest, Damjanich u. 52. fsz. 2.....
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzendó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? *igen / nem (A megfelelő rész aláhúzendó)*
5. A képviselő személy neve: Nagy Zoltán
telefonszáma: +36307480310
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 960.000,- Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: Az épület lapostetejének hő és csapadék elleni szigetelése
8. Elszámolási határidő: 2018. március. 30.
9. Teljes felújítási költség: 6.175.502,-Ft
10. Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 6.175.502,-Ft
11. Támogatás összege (Ft):



960.000,- Ft

12. Önerő összege (9. pont - 11. pont): 5.215.502,- Ft
13. Melléklet: Költségösszesítő lap: 1 . db

Budapest 2017. év...október..hónap2...nap


.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)

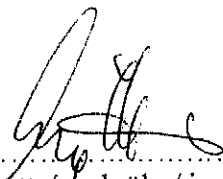
<p>1. Szakmai igazolás (pecsét helye)</p> <p>Szakmai teljesítést és a kifizetés jogosságát igazolom<u>960.000</u>..... Ft kifizethető.</p> <p>Bp., 20.<u>17</u> hó<u>10</u> nap<u>11</u>.....</p> <p style="text-align: center;"> aláírás</p>	<p>2. Pénzügyi igazolás</p> <p>Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét.....<u>960.000</u>.....,- Ft összegben igazolom / nem igazolom.</p> <p>Aláírás:  Dátum: <u>2017. 10. 11.</u></p> <p>A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

¹ A költségeket a **Költségösszesítő lappal** megegyezően kell kitölteni.

Költségösszesítő lap

Sorszám	Felújítási munka megnevezése	Szállító	Számlaszám	ÁFA nélküli összeg (Ft) NETTÓ	ÁFA-val növelt összeg (Ft) BRUTTÓ	Támogatás összege (Ft)
1	Lapostető víz-, és hőszigetelése	Cavus Center Kft	BI2SA 3810474 előlegszámla	2.500.000,-	3.175.000,-	960.000,-
2	Műszaki ellenőrzés	Horváth Tamás	AN2LA0256132	80.000,-	101.600,-	
3	Lapostető víz-, és hőszigetelése	Cavus Center Kft	MD5SA 4018761 végszámla	2.282.600,-	2.898.902,-	
Összesen:				4.862.600,-	6.175.502,-	960.000,-

Budapest, 2017 évköztől hó nap 2. nap



 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Szerémi út 35-39. Társasház

Székhely: 1117 Budapest Szerémi út 35-39.

Cégjegyzékszám: ---

Adószám: 28019451-1-43

képviseli: Nagy Zoltán közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/134/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: tető felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1117 Budapest Szerémi út 35-39.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2018. március 30. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 6 153 902 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **960 000 Ft**, azaz kilencszázhatvan-ezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20017943 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2018. március 30. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

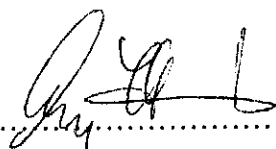
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

- el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

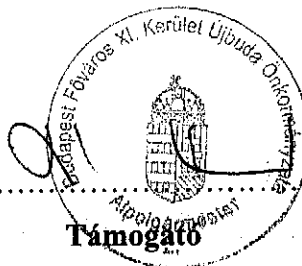
Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. június 21.



Támogatott
Nagy Zoltán
közös-képviselő



Támogató
dr. Hoffmann Tamás 2017 JÚL 13.
polgármester megbízásából

dr. Molnár László
alpolgármester

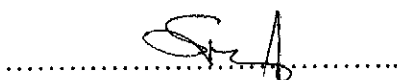
Ellenjegyzem:



Vargáné dr. Krenitzner Zsuzsanna

jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika
igazgató

2017 JÚL 06.

2017. 05.10 - 06.09/2017

höz - hoz

(1)

3810474 *

NYÁRMA

CAVUS CENTER KFT.
2049 Diósd, Markos F. U. 14/B.
Adószám: 23058808-2-13
K&H: 10401938-50526577-71801008

TALCSASHALZ

Bp. XI. ker. Szerviz ut. 35-39.

átutalás

2017. 05. 03.

2017. 05. 08.

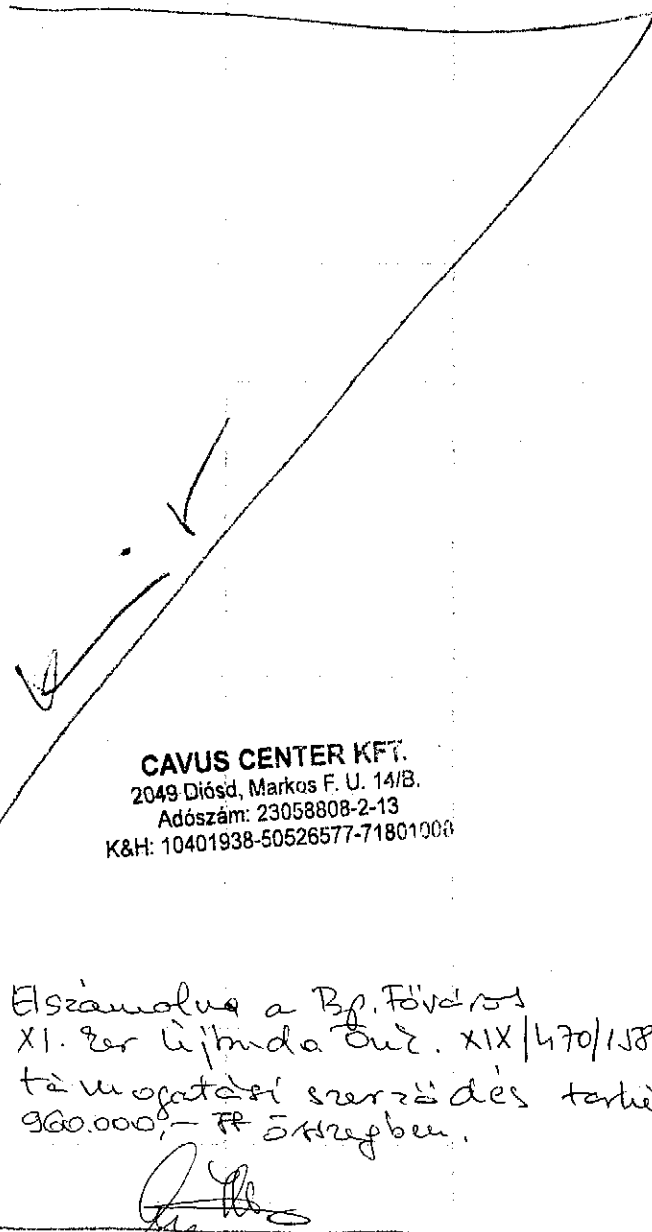
2017. 05. 12.

Lapostető hó és
utórigtelni munká-
lat a mellékelt
sternó és alapjait
alopja.

2.500.000,-

Bp. XI. ker. Szerviz ut
35-39.

ELŐLEG NYÁRMA



CAVUS CENTER KFT.
2049 Diósd, Markos F. U. 14/B.
Adószám: 23058808-2-13
K&H: 10401938-50526577-71801008

[Handwritten signature]

Másolat!
Az eredetivel megegyezik.
2017.10.02.
Nagy Zoltán
közös képviselő

Elszámolás a Bp. Főváros
XI. ker. Ültető ut. XIX/470/158/2017
támogatási szerződés tervére
960.000,- Ft összegben.

[Handwritten signature]

2.500.000,-

27%

675.000,-

Hárommillió - százhetvenöt ezer.

3.175.000,-

ut 16.04

2

SZÁMLA

EREDETI PÉLDÁNY

Sorszám:

AN2LA 0256132

A számlakibocsájtó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma:

HORVÁTH TAMÁS
EGYÉNI VÁLLALKOZÓ
1124 BUDAPEST FODOR U. 43.
VÁLLG-SZ: EV-089660

Közösségi adószáma: HU 70161872-2-42

A vevő neve, címe, bankszámlaszáma:

SZERETI UT 35.-39. SZ. ALATTI
TÁRSASÁG
1117 BUDAPEST-SZERETI UT. 35.-39.

Közösségi adószáma: 28019451-1-43

Megrendelés száma:

A fizetés módja:

ÁTUTALÁS

A teljesítés időpontja:

2017.05.30.

A számla kelle:

2015.05.30.

Fizetési határidő:

2015.05.04.

A számla sorszáma:

1/2017

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma
(VTSZ, SZJ, ÉJ) ÁFA kulcsa és egyéb jellemzői

F1 1201,02

Mennyiségi
egység

Mennyiség

Egységár
(ÁFA nélkül)

Érték
(ÁFA nélkül)

O.T.P. XII. KER. Fiók
BESZÉRTÉNTI UT. 9-11.
11712004-20143417

A 2017. ÁPRILIS 29.-ÉN KÖTÖTT MEGBÍZÁSI SZERŐDÉS ALAPJÁN
EGZŐSÖRÖG TÖLTESÍTÉS:

ÁFA 27% 80.000,00 FT
21.600,00 FT
ÖSSZESEN 101.600,00 FT

AZAZ: SZÁZEGYER HÁZOVÁZ FORINT.

2017.05.30.

Máskolat!
Az eredetivel megegyezik.
2017.10.02.
Nagy Zoltán
közös képviselő

Teljesítésigazolási jegyzőkönyv

Készült: 2017. május. 30-án a Damjanich u. 52. sz. alatti társasház hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Megbízó részéről Nagy Zoltán közös képviselő
Megbízott részéről Horváth Tamás

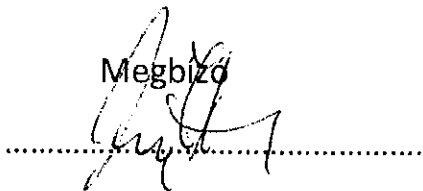
Tárgy: Szerződés szerinti feladatok teljesítésének igazolása

jelen lévők megállapítják, hogy a megbízott a Szerémi út 35-39 épület lapostető szigetelési munkáinak műszaki ellenőri feladatát a 2017. április 29-én kötött megbízási szerződés szerinti tartalommal teljesítette.

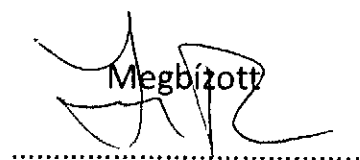
Az **1/2017** sz. számla kifizethető

Budapest, 2017. május 30.

Megbízó



Megbízott



2017.06.22.

4018761084
BIZ

CAVUS CENTER KFT.
2049 Diósd, Markos F. U. 14/B.
Adószám: 23058808-2-13
K&H: 10401938-50526577-71801008

TAKSASHTZ
Bp. XI. ker. STEELMI UT
35-39

Általános 2017.06.01 2017.06.01 2017.06.16.

Lapostoló megjelölés
Melléklet ajánlat I. részre - 2.500.000
és részletes leírás (BILSA 3810474)
4522.
2.282.600

CAVUS CENTER KFT.
2049 Diósd, Markos F. U. 14/B.
Adószám: 23058808-2-13
K&H: 10401938-50526577-71801008

2. J. P.
Kijelölték: 2017.06.02.

2.282.600
616.302
2.898.902

Kettős melléklet a közbeszerzési eljárásról - kiegészítés

Másolat!
Az eredetivel megegyezik.
2017.10.02.
Nagy Zoltán
közös képviselő

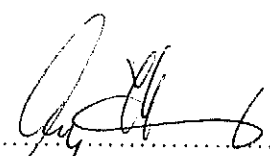
Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1117 Budapest, szerémi út 35-39

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Szerémi út 35-39 Társasház

1. ...1..... **db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. ...3..... db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. ...3.....db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. ...0.....db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. ...1.....db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. ...1.....db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. ...1.....db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. ...1.....db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka *100 %-os teljesítését igazolja* -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. ...0.....db szükség szerinti **szakvélemények**
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - ~~...1..... db Építési napló (6 oldal)~~
 - db
 - db

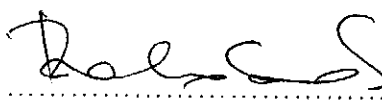
Budapest, 2017.10.02.



 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan/ Hiányos

Budapest, 2017.10.11



 Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

.....
 Átvevő

CAVUS CENTER KFT
2049. Diósd, Markos Ferenc u.14/b.

Telefon: 06-20-9888168
email: cavuscenterkft@gmail.com
www.laposteto.hu

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

Munkavégzés helye: Bp XI.ker. Szerémi út 35-39

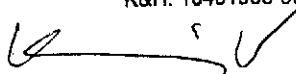
A Cavus Center Kft felelős vezetője Kiss Tibor nyilatkozom, hogy az árajánlatban részletezett és rögzített munkálatok elkészültek.

A kivitelező kijelenti, hogy a Cavus Center Kft által elvégzett munka a műszaki előírásoknak, valamint az érvényben lévő szabványoknak megfelelően első osztályú kivitelben készült.

A kivitelező kijelenti, hogy az általa beépített anyagok első osztályú minőségűek és az árajánlatban szereplő anyagokkal megegyező tulajdonságúak.

Budapest, 2017. Május.16.

CAVUS CENTER KFT.
2049 Diósd, Markos F. U. 14/B.
Adószám: 23058808-2-13
K&H: 10401938-50526577-71801008



.....
Kiss Tibor



Másként!
Az eredetivel megegyezik.
2017.10.02.
Nagy Zoltán
közös képviselő

Ajándék - ajándékos (Sv.)
Teljesítési igazolás

A megrendelő

Neve: Társasház
Székhelye: Bp XI.ker Szerémi út 35-39

A szolgáltató:

Neve: Cavus Center kft
Székhelye: 2049 Diósd Markos Ferenc u. 14.b.

Teljesítés ideje: 2017 Május 16.

Szolgáltató a megrendelt szolgáltatásokat a megrendelésnek megfelelően teljesítette.

Bp XI.ker Szerémi út 35-39

A teljesítés kapcsán az elvégzett munka ellenértékéről számla kiállítására és benyújtására jogosult.

Szolgáltatás	Mennyiség	Me	Egységár	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Tetőszigetelés	1	egység		4 782 600	1 291 302	6 073 902
				0	0	0
				0	0	0
				0	0	0
				0	0	0
Szolgáltatások összesen				4 782 600	1 291 302	6 073 902

A feladat teljesítését igazolom, jelen jegyzőkönyv alapján Szolgáltató 6 073 902,-Ft azaz Hatmillióhetvenháromezer-kilencszázkettő forint bruttó összegű számla benyújtására jogosult.

Budapest, 2017 Május 16.

CAVUS CENTER KFT.
2049 Diósd, Markos F. U. 14/B.
Adószám: 23058808-2-13
K&H: 10401938-50526577-71801008

Szolgáltató

Társasház
1116 Budapest,
Szerémi út 35-37-39.
Adósz: 28019431-1-43

Megrendelő

Másolat!
Az eredetivel megegyezik.
2017.10.02.
Nagy Zoltán
közös képviselő

Beszámoló
a XIX/470/158//2017. számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) Szerémi út 35-39 Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i):
 1117 Budapest, Szerémi út 35-39

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): **2017.05.04.**

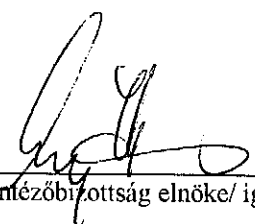
Befejezés időpontja (év / hó / nap) **2017.05.16.**

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	6.153.902,- Ft	6.175.502,- Ft
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	6.153.902,- Ft	6.175.502,- Ft
Pályázó saját ereje (Ft)	5.193.902,- Ft	5.215.502,- Ft
Önkormányzati támogatás (Ft)	960.000,- Ft	960.000,- Ft
Lakások száma (db.)	36	36

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.


Budapest, 2017. év október. hó 2.



 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

Számlavezető



ÁRAJÁNLAT

Budapest, XI.ker Szerémi u.35-39. szám alatt fekvő társasház lapostető
hő- és vízszigetelési munkálataira

			<u>ANYAG</u>	<u>DÍJ</u>
<u>ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁLATOK</u>				
♦ Vízszintes szigetelésen keletkezett gyűrődések, légszakok feltárása, kiszáritása és pótlása oxidált bitumenes hegesztő nehézlemezsel a tetőfelület kb. 5%-ában	30 m ² /	1 310 Ft	39 300 Ft	
	30 m ² /	895 Ft		26 850 Ft
<u>SZIGETELÉSI MUNKÁLATOK</u>				
♦ Hőszigetelés fektetése ragasztással és tárcsás dübel rögzítéssel (fémbeütőszeges tárcsásdübel) Nikecell EPS 100 lépésálló polisztirol (12cm)	630 m ² /	2 440 Ft	1 537 200 Ft	
	630 m ² /	680 Ft		428 400 Ft
♦ Tetőösszefolyó bontása és cseréje flexibilis lombkosárral (100 X 250)	12 db/	3 500 Ft	42 000 Ft	
	12 db/	1 575 Ft		18 900 Ft
♦ Geotextília fektetése a képződő pára megtartására, ill. annak elpárologtatására (typar hőkezelt geotextília)	630 m ² /	240 Ft	151 200 Ft	
	630 m ² /	150 Ft		94 500 Ft



Másolat

Az eredetivel megegyezik.

2017.10.02.

Nagy Zoltán

közös képviselő

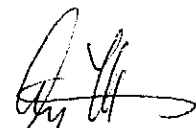
			<u>ANYAG</u>	<u>DÍJ</u>
♦ Zárószigetelés készítése (Polyglass Plana P 5kg Prémium mineral)	630 m ² /	1 480 Ft	932 400 Ft	
poliészterbetétes modifikált- bitumenes nagy szakítószilárdságú nehézlemezzel szúrólángos hegesztett kivitelben (palaörleménnyel szórt nehézlemez)	630 m ² /	850 Ft		535 500 Ft

BÁDOGOS MUNKÁLATOK

♦ Rögzítőszegély szerelése kéményszegélyeknél, falszegélyeknél. Mechanikai rögzítéssel, tartósan elasztikus anyaggal kitöltve	230 fm/	1 250 Ft	287 500 Ft	
	230 fm/	475 Ft		109 250 Ft
♦ Preszkizszegély szerelése 50cm-es kiterített szélességben, horganyzott vaslemezből mechanikus rögzítéssel (HV 0.7)	140 fm/	0 Ft	0 Ft	
	140 fm/	0 Ft		0 Ft

FÜGGŐLEGES SZIGETELÉSEK

♦ Mellvédfalak, falszegélyek, kéményszegélyek szigetelése (Polyglass Plana P 5 Prémium Mineral) (poliészterbetétes, modifikált-bitumenes, nagy szakítószilárdságú nehézlemezzel, letalpalással, sarokerősítéssel (50 cm-es, 70 cm-es kit. szélességben)	210 nm/	1 260 Ft	264 600 Ft	
	210 nm/	1 000 Ft		210 000 Ft



Másolat!

Az eredetivel megegyezik.

2017.10.02.

Nagy Zoltán

közös képviselő

UTÓMUNKÁLATOK, EGYÉB JÁRULÉKOS KÖLTSÉGEK

- ♦ Anyagmozgatás, síttermelése és elszállítása, takarítás 105 000 Ft

	<u>ANYAG</u>	<u>DÍJ</u>
Anyag + díj:	3 254 200 Ft	1 528 400 Ft
Összesen:	4 782 600 Ft	
ÁFA 27 %:	1 291 302 Ft	
Bruttó végösszeg:	6 073 902 Ft	

Azaz Hatmillióhetvenháromezer-kilencszázkettő forint

A munka elvégzésének várható időtartama 15 csapadékmentes nap.

Az általunk elvégzett felújítási munkálatokra 10 év teljes körű garanciát vállalunk!

A bontási munkálatok szekciónként történnek, így nem várt csapadék esetén a beázások megelőzhetőek.

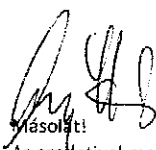
Több éves szakmai tapasztalatunk a garancia a kiváló minőségű munkára.

Több tízezer négyzetméter szigetelését végezte cégünk megrendelőink megalégedésére.

Referenciamunkáinkat megtekintheti a www.lapostető.hu honlapon.

Az esetlegesen felmerülő kérdéseikkel kapcsolatban szívesen állunk rendelkezésükre a fenti elérhetőségeken!

Budapest, 2017.03.20.



Másolat!
Az eredetivel megegyezik.
2017.10.02.
Nagy Zoltán
közös képviselő

Kiss Tibor

kivitelező

1011
DAMIANICH UTCA 25. E. 3.
BUDAPEST
NAGY SZÓFIAINEA SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁLTATÁS ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES.
*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.05.10
KIVONATSZÁM: 064/2017 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
HENGERMALOM ÚT S2 THÁZ ÚZBUDAPEST
HENGERMALOM ÚT S2
1117

MKTA

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11711034-20017943

IBAN: HU79 1171 1034 2001 7943 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.05.10

SZÁMLA NEVE: SZERÉMI ÚT 35-37-HENGERMALOM ÚT S2

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.05.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773205-06404976, ÁMB, BURÓ DEZSŐNÉ, TAKARÍTÁS	-29.000
17.05.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0900, 11773092-00307462, ROTHARIDESZ LÓRÁNT ÉS R. ZSÓFIA, MÓRICZ IMRE SZERÉMI U. 35 1/4	17.060
17.05.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10401938-50526577-71801008, HENGERMALOM ÚT S2 THÁZ, CAVUS CENTER KFT, 104019385052657771801008, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201705109449135, 2017.05.10, (5.)BIZSA 3810474-ELŐLEG-SZÁMLA, N	-3.175.000
17.05.10	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1100, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/05/09, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI: 1111, TETELSZÁM: 00000001	8.250

NYITÓ EGYENLEG: 3.312.766
ZÁRÓ EGYENLEG: 134.066
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 3.204.000
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 25.300
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 12.097
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.087 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A belábiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KOZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Másolat!

Az eredetivel megégyezik.

2017.10.02.

Nagy Zoltán

közös képviselő

7700000321704627 #0-0000-000



1100

NAGY ZOLTÁNNÉ
BUDAPEST
DAMJANICH UTCA 52. F.2.
1071

1113 BUDAPEST
BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.06.01
KIVONATSZÁM: 074/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
HENGERMALOM ÚT S2 THÁZ ÚZ

BUDAPEST
HENGERMALOM ÚT S2
1117

MKTA

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT**TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG**

SZÁMLASZÁM: 11711034-20017943

IBAN: HU79 1171 1034 2001 7943 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.06.01

SZÁMLA NEVE: **SZERÉMI ÚT 35-37-39HENGERMALOM ÚT S2**BIC(SWIFT)KÓD: **OTPVHUHB**

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÁTÉKNAPO	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.06.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS , F.9933, 10032000-06056353, HENGERMALOM ÚT S2 THÁZ, NAV, 1003200006056353, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201706019480479, 2017.06.01; (5.)28019451-1-43 szja, N	-80.000
17.06.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) , F.9933, 11712004-20143417, HORVÁTH TAMÁS, ANZLA 0256132	-101.600
17.06.01	BETÉT LEKÖTÉS , F.1100, 152017736267	-1.000.000
17.06.01	LAKOSSÁGI VAGYONBIZT. , F.1100, 95841105117260200, GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT	-51.357
17.06.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) , F.9923, 11773054-05435555, HORTOBÁGYI LÁSZLO LAP, EB Közös költség, garázsdíj	15.500

NYITÓ EGYENLEG: 4.290.473
ZÁRÓ EGYENLEG: 3.073.016
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 1.232.957
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 15.500
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 791
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP-Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 699 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Másolat!

Az eredetivel megegyezik.

2017.10.02.

Nagy Zoltán

közös képviselő



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1113 BUDAPEST
BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

1011
DANKA NICH UTCA 35 E S
BUDAPEST
NAGY SZOLGÁLTATÁS



1100000354758483 #0-0000-000

1100

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.06.22
KIVONATSZÁM: 064/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
HENGERMALOM ÚT S2 THÁZ ÚZ

BUDAPEST
HENGERMALOM ÚT S2
1117

MKTA

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT
TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG
SZÁMLASZÁM: 11711034-20017943
SZÁMLA NEVE: SZERÉMI ÚT 35-37-39HENGERMALOM ÚT S2
LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU79 1171 1034 2001 7943 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.06.22
BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB
DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
7.06.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 10401938-50526577-71801008, HENGERMALOM ÚT S2 THÁZ, CAVUS CENTER KFT., 104019385052657771801008, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201706229453542, 2017.06.22, (5.)MD5SA 4018761, N	-2.898.902

NYITÓ EGYENLEG:
ZÁRÓ EGYENLEG:
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:

3.206.448
307.546
0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 2.898.902
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 0
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 11.976
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.000 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Másolat!

Az eredetivel megegyezik.

2017.10.02.

Nagy Zoltán

közös képviselő