

TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA¹

1. Pályázat megvalósulási címe(i): 1116 Budapest, Sáfrány utca 50.....
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
 - Neve: Sáfrány Lakásfenntartó Szövetkezet.....
 - Levelezési címe (ir.szám): Lőcsei Lászlóné, 1116 Bp., Sáfrány u. 50. 7/74.....
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzendó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? *igen / nem* (A megfelelő rész aláhúzendó)
5. A képviselő személy neve: Lőcsei Lászlóné.....
telefonszáma: 0630/476-3918
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 1.270.400,..... Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: tető felújítás.....
8. Elszámolási határidő: 2018. március 30.....
9. **Teljes felújítási költség:** 4.037.904,..... Ft
10. **Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:**4.037.904, Ft

11. **Támogatás összege (Ft):**

1.270.400,

12. **Önerő összege (9. pont - 11. pont):** 2.767.504, Ft

13. Melléklet: Költségösszesítő lap:1..... db

Budapest ...2017..... év.....szeptember.....hónap...26.nap

SÁFRÁNY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
1116 Budapest, Sáfrány u. 50.
adósz.: 10113988-5-43

[Handwritten signature]

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)

<p>1. Szakmai igazolás (pecsét helye)</p> <p>Szakmai teljesítést és a kifizetés jogosságát igazolom: <u>1.270.400</u> Ft kifizethető.</p> <p>Bp., 20. <u>19</u> hó <u>10</u> nap <u>20</u> aláírás <i>[Handwritten signature]</i></p> <p><i>[Handwritten signature]</i></p>	<p>2. Pénzügyi igazolás</p> <p>Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>1.270.400</u>,- Ft összegben igazolom / nem igazolom.</p> <p>Aláírás: <i>[Handwritten signature]</i> Dátum: <u>2017.10.20</u></p> <p>A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:</p>
--	---

¹ A költségeket a **Költségösszesítő lappal** megegyezően kell kitölteni.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Sáfrány Lakásfenntartó Szövetkezet

Székhely: 1116 Budapest Sáfrány u. 50.

Cégjegyzékszám: 01-02-053385

Adószám: 10113969-1-43

képviseli: Lócsei Lászlóné közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/98/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: tető felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1116 Budapest Sáfrány u. 50.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdí és 2018. március 30. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 3 970 000 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Li

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késelelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **1 270 400 Ft**, azaz egymillió-kétszázhetvenezer-négyszáz forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20036081 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2018. március 30. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:

- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakokra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:

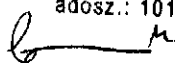
21

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

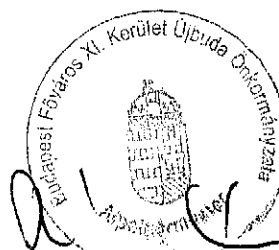
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. június 30.

LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
1116 Budapest, Sáfrány u. 50.
adósz.: 10113980-2-43



Támogatott
Lócsei Lászlóné
közös-képviselő



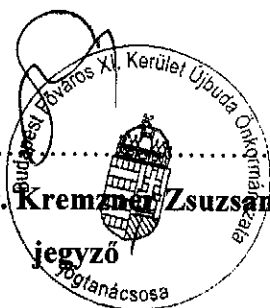
Támogató 2017 JÚL 17.
dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

dr. Molnár László
alpolgármester

Ellenjegyzem:

2017 JÚL 13.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna



Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika
igazgató

2017 JÚL 14.

1. pld.
Eredeti példány

SZÁMLA MD5SA2476900

A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma: Glob-Ép. Royal Kft. 1141 Budapest, Péter u. 21. Adószám: 12173471-2-42		A vevő neve, címe: P. XI. Ker. Sándorúny Lakásfenntartó következő 1116 P. Sándorúny u. 50	
Közösségi adószáma: HU 1715007-20390712		Közösségi adószáma: 10113969-1-43	
A fizetés módja: UTALÁS	A teljesítés időpontja: 2017.08.14	A számla kelte: 2017.08.22	A fizetés határideje: 2017.08.30
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyi- sege
25.74 43%			
P. XI. Ker. Sándorúny h. 50. u. a. 1. sz. ép. lépcső felőli műanyagajtó felújítási munkák			
ELSZÁMLOLVA A XI. KER. ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZAT			
XIX/470/153/2017.02. TÁRHATÁSI SZERZŐDÉS ÉRTEKÉRE			
1.270.400 Ft SZERZŐDÉS			
Szahó Péter E3 01-2030 IV. F. 01-02030; SZÉS 2.4; TÉ 01-2030			
16A2060778 Budapest, István u. 40. ME. F. V. M 01-02030 40666202-1-42 tel.: 70/334-0007			
A + V	25	05	1
A számlaérték áfa nélkül:		3124334,-	
Az áfa kulcsa 25 % és összege:		843580,-	
A számla végösszege:		3.907.914,-	
Háromhavi kölcsönfelvétel költségei			

B. 13-374/V/új (50x3) táfa - Árincsa Kft. Tatabánya A

Készült 3 példányban

SÁNDORÚNY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
1116 Budapest, Sándorúny u. 50.
adósz.: 10113969-2-43

Eredetivel megegyező
2017. 09. 26.

[Handwritten signature]

344115

Számszám: NM6EA 0219740

Szabó Péter E3 01-2030 MV-E 01-02030; SZÉS 2.4; TE 01-2030 1078 Budapest, István u. 40. ME-E v M 01-02030 Adószám: 40596202-1-42 Tel: 30-334 8657		A vevő neve, címe, adószáma, bankszámlaszáma SÁFRÁNY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET 1116 Budapest, Sáfrány u. 50. adósz.: 10113989-2-43	
Kiszámlázott termék neve, leírása, mennyisége Kiszámlázott termék neve		Közösségi adószáma számla kelte 2017. 09. 22	
Termék megnevezése Mennyisége Mennyisége Mennyisége	Mennyisége Mennyisége Mennyisége	Mennyisége Mennyisége Mennyisége	Egységára (a társadékos adóval növelt) Érték, mely % áfát tartalmaz
1116 BUDAPEST SÁFRÁNY U. 50 APARTMANOS RENDELÉSEK RENDELÉSEK FOLYÁSÍTÁS Működési évi adó db 1 7000			
 Kiszámlázott termék neve Mennyisége Mennyisége Mennyisége Egységára (a társadékos adóval növelt) Érték, mely % áfát tartalmaz 			
ELSZÁMLÁVA A XI. KER. ÚJÉNYŐ ÖRÖKSZÁMLÁZATA XIX/470/159/2017. SZ. TÁJÉKOZTATÓ SZERELŐDÉSÉRE TERHERE 1.270.400 Ft (összesen)			
A számla fizetendő végösszege, mely % áfát tartalmaz:		Összesen 7000	
1 EREDETI	A számla végösszege (betűvel is kiírva): Hetvenezer		

B 13-373/V - Geldprint Kft. - Tel: 31-446

Kitérve B

SÁFRÁNY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
1116 Budapest, Sáfrány u. 50.
adósz.: 10113989-2-43

Eredetivel megegyező

2017. 09. 26.

B

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

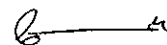
Pályázat megvalósulási címe(i): 1116 Budapest, Sáfrány u. 50.....

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Sáfrány Lakásfenntartó Szövetkezet

1. ...1... db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. ...2... db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. ...1....db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. ...1....db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. ...1....db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. ...1....db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. ...1....db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról, *Átvételre nyújtva*
8. ...1....db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9.db **szükség szerinti szakvélemények**
- (Pl. FŐKÉTÜSZ, FÓGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - ...1.... db *átvételre nyújtva*
 - db
 - db

SÁFRÁNY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
1116 Budapest, Sáfrány u. 50.
ajánlati: 10110058-2-03

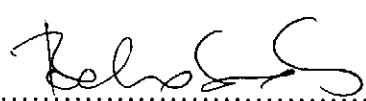
Budapest, 2017.09.26.....



.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan/ Hiányos

Budapest, 2017.10.20



.....
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

.....
Átvevő

TELJESÍTÉS IGAZOLÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2017. év 08. hó 22. nap

Építtető neve: p. XI. ker. Sándor új lakásfenntartó következő

Budapest, XI. Sándor u. 50

Megbízó részéről: LŐRÉI LÁSZLÓ NÉ ENŐK LFN

Vállalkozó részéről: Fülöp Péter

A munka helye: Budapest, XI. Sándor u. 50

Megnevezése: "Lopar László" minőségellenőrzési felülvizsgálata

A munka kezdete: 2017. év 08. hó 31. nap.

A munka befejezése: 2017. év 08. hó 14. nap.

Számla összege: 3.174.334,-

ÁFA 27%: 856.570,-

Fizetendő: 3.907.904,-

Azaz: Hidromillió lítencudat (adventos) lítencudat (adventos) /100 Ft.

Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó fentieknek megfelelő számláját benyújthatja.

Kmf.

Megrendelő aláírása

Vállalkozó cégszerű aláírása és bélyegző lenyomata

SÁFRÁNY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
1116 Budapest, Sáfrány u. 50.
adósz.: 10113989-2-43

Szabó Péter E3 01-2030
MV-E 01-02030; SZÉS 2,4; TE 01-2030
1076 Budapest, István u. 40.
ME-E v. M 01-02030
Adószám: 40596202-1-42
Tel: 70-334-8657

Glob-Ép. Royal Kft.
1141 Budapest, Pered u. 21
Adószám: 12173471-2-42

Eredetivel megegyező
2017.09.26.

EGYSZERŰSÍTETT MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI
JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2017. 08. 22.

Építető neve: P. XI. ker Sándor új Lakásfenntartó hivatkozott

Műszaki ellenőr: Szabó Péter

Vállalkozó neve: Glob-Ép. Royal Kft

A munka helye: P. XI. Sándor u. 50

Megnevezése: Lapostetű nyedelés felújítás

A munka kezdete: 2017. 07. 01.

Befejezés ideje: 2017. 08. 14.

Hiányok tételes felsorolása: TETŐFEDEÉS TAKARÍTÁSA A BETON JÁRÓLAPOK
HELYEHELYÉBŐL ADÓDÓ KAUCUKTÖRTEK SZENYVEDÉSTŐL

Pót / többlet / munka elvégzése:

Egyéb észrevételek : SZAVATOLTSÁGI IDŐ 3 ÉV LEJÁRAT

2022 AUGUSZTUS 22

Vállalkozó kijelenti, hogy a megrendelést jó minőségben a vonatkozó szabványoknak és minőségi előírásoknak megfelelően a mai napon hiány nélkül a fenti hiányok a l átadja , építető az előzőek szerint átveszi a kivitelezett létesítményt.

Kmf.

SÁFRÁNY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
1116 Budapest, Sáfrány u. 50.
adósz.: 10113989-2-43

Megrendelő cégszerű aláírása

és bélyegző lenyomata

Vállalkozó cégszerű aláírása

Műszaki ellenőr

Szabó Péter E3 01-2030
V.E 01-02030; SZES 2.4; TE 01-2030
1078 Budapest, István u. 40.
M.E-V M 01-02030
Adószám: 40696202-1-42
Tel.: 70/334-8657

Glob-Ép. Royal Kft.
1141 Budapest, Pered u. 21
Adószám: 10138471-2-11

Eredetivel megegyező másolat

2017. 09. 26.

Beszámoló
a XIX/470/159/2017. számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) **Sáfrány Lakásfenntartó Szövetkezet** Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest, Sáfrány u. 50.....

A támogatott program adatai a következők:

Kezdsé időpontja (év / hó / nap): 2017.07.31.

Befejezés időpontja (év / hó / nap) .2017.08.14.

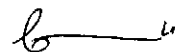
Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	3.970.000, Ft	4.037.904, Ft
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség (Ft)	3.970.000, Ft	4.037.904, Ft
Pályázó saját ereje (Ft)	2.699.600, Ft	2.767.504, Ft
Önkormányzati támogatás (Ft)	1.270.400, Ft	1.270.400, Ft
Lakások száma (db.)	109	109

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2017. év szeptember hó 26. .

SÁFRÁNY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
1113 Budapest, Sáfrány u. 50.
adósz.: 10113969-2-43



közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

Név :Sáfrány Lakásfenntartó Szövetkezet

Cím :Budapest, XI. Sáfrány u. 50.

A munka leírása:Tető felújítás.

Cg: 01-09-561715

Kelt: 2017 év 08 hó 22 nap

Számla szám : 11715007-20390712

KSH besorolás: 4391

Teljesítés: 2017 év 08 hó 14 nap

Adószám : 12173471-2-42

Készült:2017/I

SZÁMLA MELLÉKLET

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.793.423	1.115.700
1.1 Költségtérítések nélküli ksg.	1.793.423	1.115.700
1.3 Építés közvetlen költségei	1.793.423	1.115.700
1.4 Közvetlen önköltség összesen	1.793.423	1.115.700
2.1 Szállítási költség vet.alap	1.793.423	
2.2 Szállítási költség	12.00%	215.211
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	2.008.634	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		1.115.700
3.1 Tartalékkeret vetítési alap	3.124.334	
4.1 ÁFA vetítési alap	3.124.334	
4.2 Áfa	27.00%	843.570
5. A munka ára		3.967.904

* SZERZŐDÉSDOLGÓ VÁLLALT MUNKA
ELJÁRÁS. A SZÁMLA MELLÉKLET
ALAPJÁN A SZÁMLA KELLŐTARTÓ

Szabó Péter E3 01-2030
MV-E 01-02030; SZÉS 2,4; TE 01-2030
1078 Budapest, István u. 40.
ME-É v M 01-02030
Adószám: 40596202-1-42
Tel.: 70/ 334-8657

Erősen ajánlott megvizsgálni
2017.09.26.

Glob.-Ép. Royal Kft.
1116 Budapest, Pered u. 21
Adószám: 12173471-2-42

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	43-003-4.3.4.1-0993005 (171) Rögzítőszegély szerelése falszegélyeknél, mechanikai rögzítéssel, tartósan elasztikus anyaggal kitöltve. 16 m ✓	1.050	480	16.800 ✓	7.680 ✓
2	48-005-1.7.2.1.2.3-0313873 (48) ÖN Csapadékvíz elleni szigetelés; Felső réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, függőleges felületen (épületlábazaton vagy attikafalon), nehéz felületvédelem nélküli tetőkön, minimum 4,0 mm vastag palaórlemény hintésű plasztomerbitumenes (APP modifikált) lemezzel, alsó réteghez teljes felületű hegesztéssel, fél lemezszélesség eltolással fektetve MAPEI Plana P Mineral 5 kg, üvegszálakkal erősített, poliészterbetétes, palaórleményes, APP modifikált vízszigetelő lemez 675 m2 ✓	1.598	960	1.078.650 ✓	648.000 ✓
3	48-005-1.8.3.2.1.3-0313873 (68) ÖN Csapadékvíz elleni szigetelés; Tetőfelépítmények (kémény, felülvilágító, stb.) szegélyezése, felső réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, nehéz felületvédelemmel ellátott tetőkön, minimum 4,0 mm vastag plasztomerbitumenes (APP modifikált) lemezzel, alsó réteghez teljes felületű hegesztéssel fektetve MAPEI Plana P Mineral 5 kg, üvegszálakkal erősített, poliészterbetétes, palaórleményes, APP modifikált vízszigetelő lemez 186 m2 ✓	1.799	1.350	334.614 ✓	251.100 ✓
4	48-005-1.81.1-0413473 (293) Csapadékvíz elleni szigetelés; Tetőösszefolyó bontás és cseréje flexibilis lombkosár Ø80 x 250 mm 6 db ✓	3.700	1.650	22.200 ✓	9.900 ✓
5	48-005-1.83.1-0413483 (295) ÖN Csapadékvíz elleni szigetelés; Páraszellőző elhelyezése, termoplasztikus műanyag páraszellőző beépítése bitumenes lemez szigetelésű tetőben, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva EUROSZIG T Plusz páraszellőző 22 db ✓	1.172	1.410	25.784 ✓	31.020 ✓

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	48-090-2 Ragasztott tetőfedések javítása, a felület 5 %-án 35 m2	1.350	840	47.250	29.400
7	48-090-2.2 (3) Ragasztott tetőfedések javítása, tetőfelület portalanítása és alapozása 675 m2	255	120	172.125	81.000
8	48-000-17 (24) Beton járólapok és villámhárító bakok bontása javítás után helyrerakása új alátét lemezzel. 240 db	400	240	96.000	57.600
Munkanem összesen:				1.793.423	1.115.700

1620107

Szádo Peter E3 01-2030
 IV-E 01-02030; SZÉS 2,4; TE 01-2030
 1078 Budapest, István u. 40.
 ME-E v. M 01-02030
 Adószám: 40596202-1-42
 Tel: 70/ 334-8657

P1



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1113 BUDAPEST
 BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

7700000335342116 #0-0000-000



1100

LŐCSEI LÁSZLÓNÉ
 SÁFRÁNY LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
 BUDAPEST
 SÁFRÁNY U 50 7/74
 1116

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL ALÁÍRÁS ÉS
 PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, AFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-S-44,
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.08.23
KIVONATSZÁM: 024/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 SÁFRÁNY LAKSZÓV ÜZ

BUDAPEST
 SÁFRÁNY U.50.
 1116

MKTF

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT**PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11711034-20036098

SZÁMLA NEVE: SÁFRÁNY LAKSZÓV

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU07 1171 1034 2003 6098 0000 0000
 FELÚJ.SZ.

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.08.23

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÁTÉKNAPOK	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.08.23	KAMAT/TŐKE MÓDOSÍTÁS, F.1100, 152017734233	4.000.066
17.08.23	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11715007-20390712, Glob-Ép Royal Kft., EB tetőszig.felúj. szá:2476900	-3.967.904

NYITÓ EGYENLEG: 1.227.556
 ZÁRÓ EGYENLEG: 1.259.718
 EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 3.967.904
 JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 4.000.066
 ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 13.173
 ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
 FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.000 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET
 Budapest, Sáfrány u. 50.
 Tel.: 10113959-2-43

Eredetivel megegyező
 2017. 08. 26.

B

Magyar Lakásfenntartó Szövetkezet
 1139 Budapest, Salföldi út 23.
 száma: 10113050-2-23

Szociális meggyezés
 2017. 09. 26.
 ki

SZÖVETKEZETI SZÁMLA KIMENETI KIADÁSI PENZÁRBIZONYLAT CA 344115
 Budapest, 2017. 08. 22.
 Felgyanúsított: Zoltán

Összesen: **70.000,-**
 Helyettesítő: **Szabó Péter**

Időszak	Leírás	Összesen
2017.08.01 - 2017.08.31	NYGFA lefoglalás utáni költségek elszámolása 0219 FHC szabó	70.000,-
2017.09.01 - 2017.09.30		2
2017.10.01 - 2017.10.31		70.000,-

B. 113-103/V. sz.