


TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA¹

1. Pályázat megvalósulási címe(i): 1111 Budapest, Bertalan Lajos u. 19.
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
 - Neve: XI. Bertalan Lajos u. 19.
 - Levelezési címe (ir.szám): 1111 Budapest, Bertalan Lajos u. 19.
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzendó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? **igen / nem** (A megfelelő rész aláhúzendó)
5. A képviselő személy neve: Szitár Endre
telefonszáma: +36/20 9267100
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 960 000Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: **Homlokzat szigetelés - felújítás**
8. Elszámolási határidő: **2017. július 9.**
9. **Teljes felújítási költség: 8.719.619,- Ft**
10. **Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 8.476.970,- Ft**
11. **Támogatás összege (Ft):** 960 000 Ft



12. **Önerő összege (9. pont - 11. pont): 7.516.970,-Ft**

13. Melléklet: Költségösszesítő lap: 1 db

Budapest 2017. év július hónap 05.nap


 TÁRSASHÁZ
 1111 Budapest
 Bertalan Lajos u. 19
 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)

1. Szakmai igazolás (pecsét helye) Szakmai teljesítést és a kif. zetés jogosságát igazolom <u>960.000</u> Ft kifizethető. Bp., 20 <u>17</u> hó <u>07</u> nap <u>06</u>  aláírás	2. Pénzügyi igazolás Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>960.000</u> ,- Ft összegben igazolom / nem igazolom. Aláírás:  Dátum: <u>2017.07.06.</u> 2017 JÚL 9 2. A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:
--	--

¹ A költségeket a Költségösszesítő lappal megegyezően kell kitölteni.

Költségösszesítő lap

Sorszám	Felújítási munka megnevezése	Szállító	Számlaszám	ÁFA nélküli összeg (Ft) NETTÓ	ÁFA-val növelt összeg (Ft) BRUTTÓ	Támogatás összege (Ft)
1	Homlokzati hőszigetelés	HŐMŰVES Építőipari és szigetelés Technikai BT	KF5SA 6077694	6.865.842	8 719.619	960 000

Budapest, 2017. év július hónap 05.nap



TÁRSASHÁZ
111 Budapest

.....
Bertalan Lajos
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke / igazgatóság elnöke

Számlatörténet bejegyzés részletei

Számlaszám: 11711034-20001890
 Devizanem: HUF
 Számla elnevezése: BERTALAN L U 19 THÁZ
 Könyvelési dátum: 2017.07.05.
 Tranzakció típusa: ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)
 Összeg: -7.759.619
 Ellenoldali név: Hőműves Bt.
 Ellenoldali számlaszám: 11703006 -20420871
 Közlemény: EB KF5SA 6077694
 Homl.szigetelés Utcafront

SZÁMLA Eredeti példány

KFSB6077694

Az eredeti neve, címe, társasági adatai száma utolsó számjegyével

A vezető neve, címe, társasági adatai száma utolsó számjegyével

HŐMŰVES
 BERTALAN L U 19 THÁZ
 1037 Budapest, Matyáshegy 9. kkt 9
 Adószám: 21544343-2-41
 OTP: 11703006-20420871
 Cg: 01-09-750193

Társaság
 Bertalan Lajos u. 19.
 1111 Budapest.

A teljesítés időpontja: **2017.07.05.** A számla kelte: **2017.07.05.** Fapénz határidő: **2017.07.13.**

A termék vagy szolgáltatás megnevezése, használati száma (VTSZ, SZJ, ED) és egyéb jellemzői

Hőszigetelés 27

Hőszigetelés 27

Szerződés Acélt

Elszámolva a XI. ker. Üzbuda önkormánylat

ZARA XIX/58/357/2016. sz. TÁJROGATÁSI

SZERZŐDÉS TEREPE 960.000 Ft

ÖSSZESEN

*100% felt. szavatolás,
 a számla kiállítását követően*

*2017.07.05.
 Hőműves Bt. ELÉRTÉ*

HŐMŰVES
 BERTALAN L U 19 THÁZ
 1037 Budapest, Matyáshegy 9. kkt 9.
 Adószám: 21544343-2-41
 OTP: 11703006-20420871
 Cg: 01-09-750193

A számla típusa (ÁFA, HUF)

Az ÁFA mértéke: **27** Az ÁFA összeg: **1.853.777**

A számla teljesítője: **8.719.619**

A MAJOLAT AZ EREDETI ESEL MINDENBEN HEGEGYERIK.

[Handwritten signature]

ÉPÍT. MUNKÁK NETTÓ ÉRTÉKE : 7.030.912,- Ft
 + MINTAFELVÉTEL ÉS SZŰRŐ FELMÉRÉS NETTÓ 31.780
 (CAMEL 3 RÁNYÁS)

ÉPÍTESEN NETTÓ : 7.062.692

LEVONÁSOK:

- KÖTBER NETTÓ ÉRTÉKE - 78.740
- ÉRTEKCSÖKKENÉS (ESTÉTIKAI HIBÁK MIATT) - 118.110

ÉPÍTESEN NETTÓ : 6.865.842

AFA 27% 1.853.777

MINDÉPÍTESEN BRUTÓ : 8.719.619,- Ft


 ÉPÍTŐIPARI ÉS SZIGETELÉSTECHNIKAI BT.
 1037 Budapest, Mátyáshegyi köz 9.
 Adószám: 2154543-2-41
 OTP: 11703006-20420371
 Cg.: 01-06-750103

TÁRSASHÁZ
 1111 Budapest
 Bertalan Lajos u. 19.

MÁSOLAT PZ
 BRUNSTINGL
 TÁRSASHÁZ
 1111 Budapest
 Bertalan Lajos u. 19.

Teljesítést igazolom

[Handwritten signature]

2017.07.07

Ferenczi Edit Magdolna
 Magasépítési műszaki ellenőr
 ME-E-1-01-56008
 Tel.: 06-20-4918502

A. Székely

Tárgy: Számla részletező
Megrendelő: Bp. XI ker., Bertalan Lajos utca 19. Társasház / Sztár Endre
Készítette: Szarvas Gábor
Kelt: 2017. 07. 04.

Hőszigetelés munkadíjak:

Homlokzat hőszigetelése / 10 cm Grafit Reflex: Csak színezett felületek	364 m ² x	3 000 Ft	1 092 000 Ft
kialakítása (erkélyek, mellvédék):	135 m ² x	2 400 Ft	324 000 Ft
Lábazat hőszigetelése / 8 cm XPS:	5 m ² x	3 000 Ft	15 000 Ft
Ablak kávk kialakítása / 2 cm Grafit:	177 m x	1 000 Ft	177 000 Ft
OTSZ tűzhatárolók beépítése / 10 cm Kőzetgyapot:	27 m ² x	3 700 Ft	99 900 Ft
Hőszigetelés munkadíja összesen:			1 707 900 Ft
Hőszigetelés munkadíja összesen bruttó, 27% áfával:			2 169 033 Ft

A hőszigeteléshez kapcsolódó szakipari munkák:

Régi megmaradt homlokzat díszek síkra bontása:	65 m x	500 Ft	32 500 Ft
Régi ablakpárkányok, mellvéd lemezek bontása:	101 m x	300 Ft	30 300 Ft
Új ablakpárkányok beépítése (fehér műanyag):	52 m x	2 000 Ft	104 000 Ft
Két vízorros, zárólemez felszerelése az erkélyek mellvéd falaira (horganyzott acél lemez):	55 m x	2 100 Ft	115 500 Ft
Két vízorros, íves sarokelemek felszerelése a mellvédre (horganyzott acél lemez, egyedi gyártás):	22 db x	1 500 Ft	33 000 Ft
Mellvéd felső peremén díszpárkányzat javítása, színre festése:	55 m x	2 100 Ft	115 500 Ft
Erkélyek műkö peremeinek javítása, színre festése:	55 m x	1 600 Ft	88 000 Ft
Homlokzaton és árkád peremén XPS díszprofilok felragasztása, kérgesítése, alapozása és festése 2 rétegben:	105 m x	2 650 Ft	278 250 Ft
Függőleges esőcsatornák le és felszerelése, átalakításuk az új homlokzati síknak megfelelően, bilincsek cseréje:	3 m x	1 450 Ft	4 350 Ft
Lábazati szegély készítése az erkélyeken (10 cm), az eredetihez hasonló burkolólap használatával:	44 m x	900 Ft	39 600 Ft
A jelenleg átázó erkélyen (5.em/2. Hably) a felület átvizsgálása, tapadóhíd képzése és kent vízszigetelés készítése:	4 m ² x	3 500 Ft	14 000 Ft
Új kerámia burkolat készítése 1 db erkélyen (5.em/2. Hably), a peremen vízor profilok beépítésével:	4 m ² x	4 200 Ft	16 800 Ft
Homlokzaton az alapfelület átvizsgálása (szükség esetén a még fennlévő rosz állapotú vakolat leverése), a hiányzó vakolat pótlása, egységes vakolt sík kialakítása (becsült érték):	100 m ² x	2 600 Ft	260 000 Ft
Földszinti klinker burkolat tisztítása nagynyomású mosóberendezéssel és a felület impregnálása:	25 m ² x	2 500 Ft	62 500 Ft
A hőszigeteléshez kapcsolódó költségek összesen:			1 194 300 Ft
A hőszigeteléshez kapcsolódó költségek összesen bruttó, 27% áfával:			1 516 761 Ft

Hőszigeteléshez és a kapcsolódó munkákhoz felhasznált anyagok:

Hőszigetelési munkák anyagai:	2 165 098 Ft
Hőszigeteléshez kapcsolódó szakipari munkák anyagai:	1 248 214 Ft
Anyagköltség összesen:	3 413 312 Ft
Anyagköltség összesen bruttó, 27% áfával:	4 334 907 Ft

Állványozás és egyéb költségek:

Előre telepített fedett védőtető, mely későbbiekben az állványzat fogadására alkalmas (adott ár a szükséges faanyaggal együtt):	1 kts. x	0 Ft	0 Ft
Homlokzati könnyített segédállvány használata (tető és teraszok):	1 kts. x	105 000 Ft	105 000 Ft
Homlokzati állvány építése:	436 m ² x	1 400 Ft	610 400 Ft
Állványozási költség összesen:			715 400 Ft
Állványozási költség összesen bruttó, 27% áfával:			908 568 Ft

Hőszigetelési és egyéb felújítási munkák nettó összesen: 7 099 812 Ft
Hőszigetelési és egyéb felújítási munkák bruttó összesen: 8 993 239 Ft

* Mobil WC rendelhető, mely ára 26000 Ft+áfa/hó.

* Helyszínen keletkező hulladék (csomagoló anyagok, polisztirol darabok, bontási törmelék, stb.) a veszélyességi besorolásának megfelelő konténerben (8 m³) kerültek elszállításra. A hulladék deponálása és elszállítása 8500 Ft+áfa/m³.

Szarvas Gábor

TÁRSASHÁZ
111 Budapest
Bertalan Lajos u. 19

Sztár Endre

Szarvas Gábor

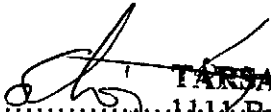
Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1111 Budapest Bertalan Lajos u. 19.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: XI. Bertalan Lajos u. 19. Társasház


1. 1 db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 1 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 1.db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. ~~.....~~db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. 1.db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1.db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1.db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. ~~.....~~db szükség szerinti **szakvélemények**
(Pl. FŐKÉTÜSZ, kéményjavítási munkánál, ill. FŐGÁZ, gázvezeték felújítási munkánál)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - 1.. db **Teljesítést igazoló jegyzőkönyv**
 - db
 - db

Budapest, 2017. július 05.


.....
TÁRSASHÁZ
1111 Budapest Bertalan Lajos u. 19.
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2017. 07. 06


.....
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva: 2017.

.....
Átvevő

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budapest, 2017. július 5-én

Tárgy: 1111 Budapest, Bertalan Lajos utca 19. szám alatti társasház
Déli homlokzati részlet hőszigetelési- és kapcsolódó szakipari felújítási munkáinak átvétele

Építtető: Társasház Bertalan Lajos utca 19.

Kivitelező: Hőműves Építőipari és Szigeteléstechnikai Bt.

Jelen vannak:

- Megrendelő, Bertalan Lajos utca 19. szám alatti Társasház képviselőjében eljáró részéről:
Közös képviselő, Szitár Endre (Fortunát Thk. Kft.);
Műszaki ellenőr, Ferenczi Edit Magdolna;
.....
- Vállalkozó/Kivitelező, Hőműves Építőipari és Szigeteléstechnikai Bt. részéről:
Szarvas Gábor, ügyvezető;

Jelenlevők a mai napon tárgyi létesítményt bejárták és megállapítják, hogy a kötött szerződésben foglalt munkákat a kivitelező 100 %-ban, az ágazati szabványok betartásával, elvégezte. Az elvégzett munkát a Vállalkozó kivitelezői nyilatkozattal igazolja.

A következő megjegyzéseket teszik:

.....


.....

.....

Megállapítják, hogy a munka minőségileg megfelel, a számla kifizethető.



Vállalkozó/Kivitelező
HŐMŰVES
ÉPÍTŐIPARI ÉS SZIGETELÉSTECHNIKAI Bt.
1037 Budapest, Mátyáshegyi köz 9.
Adószám: 21544543-2-41
OTP: 11705008-20420871
Cg.: 01-06-785103



TÁRSASHÁZ
1111 Budapest
Bertalan Lajos u. 19.



Műszaki ellenőr

Ferenczi Edit Magdolna
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-É-1-01-56008
Tel.: 06-20-4918502

MÁSOKAT
616081002
646203

TÁRSASHÁZ
1111 Budapest
Bertalan Lajos u. 19.

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2017. július 4-én, 1111 Budapest, Bertalan Lajos utca 19. munkahelyen:

Jelen vannak:

Megrendelő: **Képviselője: Szitár Endre**
Műszaki ellenőr: **Képviselője: Ferenczi Edit Magdolna**
Kivitelező cég: Hőműves Építőipari és Szigeteléstechikai Bt.:
Képviselője: Szarvas Gábor

Szerződés tárgya / Elvégzett munka megnevezése:

1111 Budapest, Bertalan Lajos utca 19. – a Társasház utcai homlokzatának részleges (utcafronti szakasz + utolsó szinten, a keleti oldalon befordulás) felújításával kapcsolatos hőszigetelési és kapcsolódó kiegészítő munkái befejezése.

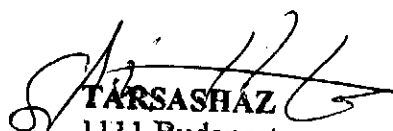
Szerződés tárgya: 1111 Budapest, Bertalan Lajos utca 19. Társasház utcai homlokzatának részleges (utcafronti szakasz + utolsó szinten, a keleti oldalon befordulás) felújításával kapcsolatos hőszigetelési és kapcsolódó kiegészítő munkái elvégzése.

Teljesítés összege:


A számla értéke: nettó 6, 86 5, 842 - Ft+ÁFA

Azaz hatmillió - nyolcszázhetvanöt ezres - nyolcszáznyolcvencelőd Ft+ÁFA


Jelenlevők kijelentik, hogy a fenti munkát a kivitelező a vonatkozó Vállalkozási szerződésben meghatározottak szerint elvégezte. A megrendelő képviselője igazolja, hogy a Szerződés szerinti ütemezésnek megfelelően az teljesítés megtörtént az ehhez tartozó számla benyújtására a kivitelező jogosult.


TÁRSASHÁZ
1111 Budapest
Bertalan Lajos u. 19.


Szitár Endre
Megrendelő
Képviselő aláírása
P.H.


HŐMŰVES
ÉPÍTŐIPARI ÉS SZIGETELÉSTECHNIKAI BT.
1037 Budapest, Mátyáshegyi köz 9.
Adószám: 21564543-2-47
T/F: 11703006-20420371
Cg.: 01-06-756193

Szarvas Gábor
Kivitelező
Képviselő aláírása
P.H.


Ferenczi Edit Magdolna
Műszaki ellenőr
Képviselő aláírása
P.H.

Ferenczi Edit Magdolna
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-É-1-01-56008
Tel.: 06-20-4918502

1111 Budapest
Bertalan Lajos u. 19.
TÁRSASHÁZ
1111 Budapest
Bertalan Lajos u. 19.
Egyéb


KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

Kivitelező: Hőműves Építőipari és Szigeteléstechikai Bt.
Szarvas Gábor, ügyvezető
1037 Budapest, Mátyáshegyi köz 9.
Adószám: 21544543-2-41

A munka megnevezése: Déli homlokzati részlet hőszigetelési- és kapcsolódó szakipari felújítási munkái a 1111 Budapest, Bertalan Lajos u. 19. társasháznál

Megrendelő: Társasház 1111 Budapest, Bertalan Lajos u. 19.

Alulírott Szarvas Gábor, mint a Hőműves Építőipari és Szigeteléstechikai Bt. ügyvezetője, ezúton nyilatkozom, hogy a **Budapest XI. kerület, Bertalan Lajos u. 19. szám alatti társasházban a Déli homlokzati részlet hőszigetelési- és kapcsolódó szakipari felújítási munkái**, a felek között érvényben lévő szerződés mellékletében meghatározottak szerint, I. osztályú minőségben és a hatályban lévő magyar szabványoknak megfelelően elkészültek.

A munkálatok 100%-ban elkészültek. A kivitelezés során a mellékelt megfelelőségi nyilatkozatban szereplő anyagok lettek beépítve, továbbá a szakmai előírásokat- és a gyártói alkalmazástechnika utasításait maradéktalanul betartottuk.

Az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége nem érte el a külön jogszabályban előírt mértéket. Az építési-bontási hulladékot előírások szerint kezelték és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről a külön jogszabályban foglaltak szerint elszállították.

Az építkezés teljes időtartama alatt felügyeltem az építkezést.

Az építkezés időtartama alatt alvállalkozó kivitelezőket alkalmaztam.

Az elkészült munka biztonságos/rendeltetésszerű használatra alkalmas.

A Jótállásra a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok és más előírások rendelkezései irányadók.

Budapest, 2017. július 4.



Szarvas Gábor
Hőműves Építőipari és Szigeteléstechikai Bt.
Vállalkozó

Nóvot az építkezés
TÁRSASHÁZ
1111 Budapest
Bertalan Lajos u. 19.

Beszámoló
a XIX/58/351./2016. számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) Budapest, XI. Bertalan Lajos u.19. Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1111 Budapest, Bertalan Lajos u. 19.

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): 2017.03.24.

Befejezés időpontja (év / hó / nap) 2017.07.05.

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	7 829 714 Ft	8 719 619 Ft
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség (Ft)	7 611 829 Ft	8 476 970 Ft
Pályázó saját ereje (Ft)	6 651 829 Ft	7 516 970 Ft
Önkormányzati támogatás (Ft)	960 000 Ft	960 000 Ft
Lakások száma (db.)	31 db	31 db

Egyéb megjegyzések:

Budapest, 2017. év július hó 05.


 közös képviselő/ intézőbizottsági elnök/ igazgató

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről
 Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
 Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
 képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
 mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől
 Budapest XI. Bertalan L. u. 19. Társasház
 Székhely: 1111 Budapest Bertalan L. u. 19.
 Cégjegyzékszám: ---
 Adószám: 20085458-1-43
 képviseli: Szitár Endre (Fortunát Kft.) közös-képviselő
 mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**
 között az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek a XIX/58/62/2016. számon iktatott pályázat és az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 35/2013. (VII. 19.) önkormányzati rendelete felhatalmazásával, Polgármester Úr 2016. 06. 24. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. A Szerződő felek kijelentik, hogy az 1. pontban meghatározott szerződés 3. és 7.2 pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

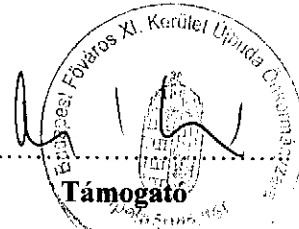
„3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: homlokzat felújítás
 A támogatás megvalósításának helye: 1111 Budapest Bertalan L. u. 19.
 A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2017. július 9. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek teljes költsége: 7 829 714 Ft.
 „7.2. Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2017. július 9. napjáig Támogatónak elszámol.”
3. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen módosítással érintett rendelkezés kivételével az 1. pontban jelölt támogatási szerződés változatlan tartalommal érvényes és hatályos.
 Szerződő felek a szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönös értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2016. november 23.



Támogatott

Szitár Endre (Fortunát Kft.)
 közös-képviselő



Támogató
 dr. Hoffmann Tamás
 polgármester megbízásából
 dr. Molnár László
 alpolgármester

2016 DEC 12.

Ellenjegyzem:



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
 jegyző

2016 DEC 0 5.

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika
 igazgató

2016 DEC 0 7.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Bertalan L. u. 19. Társasház

Székhely: 1111 Budapest Bertalan L. u. 19.

Cégjegyzékszám: ---

Adószám: 20085458-1-43

képviseli: Szitár Endre (Fortunát Kft.) közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/58/62/2016. számon iktatott pályázat, és az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 35/2013. (VII. 19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2016. 06.24. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.

2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.

3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: homlokzat felújítás

A támogatás megvalósításának helye: 1111 Budapest Bertalan L. u. 19.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2016. december 9. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 7 829 714 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. sz. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, illetve elszámolási- vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **960 000 Ft**, azaz kilencszázhatvan-ezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20001890 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2016. december 9. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.

8. Az elszámolás rendje:

- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

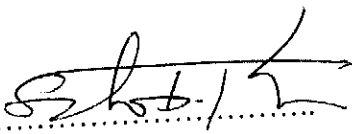
Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:


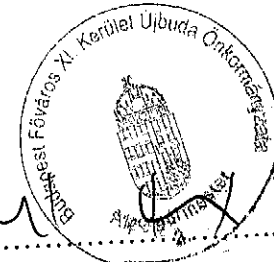
Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2016. szeptember 29.



Támogatott
Sztár Endre (Fortunát Kft.)
közös-képviselő

Támogató
dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

2016 OKT 24.

dr. Molnár László
alpolgármester

Ellenjegyzem:

2016 OKT 07.




Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

2016 OKT 18.



Soltész Erika

igazgató