

Budapest Fővárosi Városrehabilitációs Keret keretében

**Együttműködési Megállapodás,  
amely létrejött**

**egyrészt a Budapest Főváros Önkormányzata,**  
mint támogató (továbbiakban: **Támogató**)

(cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., adószám: 15735636-2-41;  
törzskönyvi azonosítószám: 735638; statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01 képviseli:  
Tarlós István főpolgármester)

**másrészt a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata,**  
mint kedvezményezett (továbbiakban: **Kedvezményezett**),

(cím: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. adószám: 15735746-2-43;  
törzskönyvi azonosítószám: 735748; statisztikai számjel: 15735746-8411-321-01 képviseli:  
dr. Hoffmann Tamás polgármester)  
továbbiakban együtt: Felek között

**a „A Gazdagréti tér megújítása” című városrehabilitációs projekt megvalósítására.**

## **1. Preambulum**

1.1. Támogató a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) számú Főv. Kgy. rendeletben foglaltak szerint „A) Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása”, valamint „B) Közösségi célú városrehabilitációs program” tárgyú pályázati felhívást tett közzé a kerületi önkormányzatok városrehabilitációs munkáinak támogatására (továbbiakban: Pályázati Felhívás), amelyre Kedvezményezett a Képviselő-testülete 223/2016. (XII.15.) számú határozatával elfogadott – FPH059/1395/2016 iktatószámom és 19. pályázati azonosító számon regisztrált – pályázatot nyújtott be.

1.2 A pályázati felhívás 8. pontja meghatározza, hogy a Felek Együttműködési Megállapodást, majd az egyes projektelemek részletes kidolgozását és előkészítését követően Támogatási Szerződést kötnek egymással.

1.3. Támogató részéről a ...../..... (.....)számú Főv.Kgy. határozat felhatalmazta a Főpolgármestert, a Kedvezményezett részéről a Képviselő-testület ...../..... (.....) számú határozata felhatalmazta a Polgármestert a jelen megállapodás aláírására.

## 2. Az együttműködés tárgya

2.1. Jelen megállapodás aláírásával Felek megállapodnak abban, hogy az 2.2. pontban szereplő projekt előkészítése és megvalósítása érdekében együtt kívánnak működni.

2.2. Támogató a 441/2017. (IV.5.) számú Főv.Kgy. határozatával döntött arról, hogy Kedvezményezett részére a jelen megállapodás mellékletét képező és attól elválaszthatatlan pályázati dokumentációban foglalt városrehabilitációs projekt megvalósítására legfeljebb 140.000.000 forint, azaz száznegyvenmillió forint összegű vissza nem térítendő, a Támogatási Szerződés szerinti eljárásrendben folyósítandó támogatással járul hozzá. Támogató ..... (.....) számú Főv.Kgy. határozatával rögzíti a támogatás alapját képező kulcsfontosságú, a Támogatási Szerződésből el nem hagyható projektelemeket, amelyek nélkül a Támogatási Szerződés nem köthető meg, melyek a „A Gazdagréti tér megújítása” című városrehabilitációs projekt esetében a következők:

Kulcsfontosságú projektelem megnevezése:	Kulcsfontosságú projektelem rövid leírása:
Akadálymentes kialakítás.	Gyalogos felületek akadálymentes megújítása.
Kerékpáros fejlesztés.	Kerékpáros átjárhatóság, kerékpártárolók biztosítása.
Információs rendszer fejlesztés.	Információs rendszerek kiépítése, a meglévők felújítása.
Zöldfelület megújítás.	Növénytelepítés helyi lakók bevonásával, zöldfelületek megújítása.
Utcabútorok fejlesztése.	Berendezési tárgyak, utcabútorok cseréje.

2.3. Jelen együttműködési megállapodás célja a nyertes pályázat megvalósítására, valamint az ahhoz megítélt támogatási összeg folyósítására és felhasználására irányuló Támogatási Szerződés előkészítése.

## 3. Kötelezettségvállalás

3.1. Kedvezményezett kötelezettsége a Támogatási Szerződés megkötéséhez a Pályázati Felhívás 8.2. pontjában felsorolt feltételek teljesítése a Támogatási Szerződés megkötéséről szóló Fővárosi Közgyűlési döntést megelőzően legalább 2 hónappal, de legkésőbb 2018. január 31-ig.

3.2. Felek rögzítik, hogy a Kedvezményezett által benyújtott pályázat a Támogató tulajdonában álló ingatlan(oka)t nem érint.

3.3. Amennyiben a jelen megállapodás 3.1. pontjában foglaltak nem teljesülnek, ezáltal a Támogatási Szerződés 2018. március 31-ig nem kerül elfogadásra, ez esetben Támogató nem vállal kötelezettséget az aktuális pályázati kiírás keretében megítélt támogatás Kedvezményezett részére történő folyósítására. Támogatási Szerződés megkötésének

hiányában nincsen lehetőség a Projekt előkészítési költségeinek Kedvezményezett részére történő megtérítésére sem.

3.4. Támogató tudomásul veszi, hogy a projekt megvalósítása során a nem tulajdonát képező ingatlanon megvalósuló vagyonnövekmény az érintett ingatlan tulajdonosának vagy tulajdonosainak tulajdonába kerül.

3.5. Kedvezményezett vállalja, hogy a Támogatási Szerződés megkötése esetén legalább a Pályázati Felhívás előírásai alapján szükséges kerületi önerő összegét biztosítja a támogatott munkák projekten belüli arányának megtartásával. A Támogatási Szerződés megkötésének előfeltétele a szükséges önerő rendelkezésre állásának igazolása Támogató felé.

3.6. Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogatási Szerződéshez szükséges tervek részletes tartalmának kidolgozása érdekében Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városépítési Főosztályával együttműködik.

#### **4. Az együttműködés időtartama**

4.1. Jelen együttműködési megállapodást Felek határozott időre kötik, a Támogatási Szerződés 2018. március 31-ig való elfogadása esetén tervezetten a Projekt lezárásának napjáig.

4.2. A Támogatási Szerződés megkötésének fenti határidőig való elmaradása esetén Felek az együttműködést megszüntetik.

4.3. Jelen Együttműködési Megállapodás a Felek általi kölcsönös aláírásának napján, amennyiben a Megállapodást a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba.

#### **5. Az együttműködés menete**

5.1. A Támogató a jelen megállapodásban foglalt projekt előkészítése és végrehajtása érdekében szükséges szakmai együttműködés fővárosi koordinációjára a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városépítési Főosztályát jelöli ki.

5.2. A Kedvezményezett a jelen megállapodásban foglalt projekt előkészítése és végrehajtása érdekében szükséges szakmai együttműködés kerületi koordinációjára a Főépítész Irodát jelöli ki.

5.3. Felek a jelen megállapodás hatálybalépését követően egységes, aktív kommunikációs tevékenységet végeznek, mind a lakosság, mind a szakma számára biztosítják a nyilvánosság feltételeit, ezáltal törekednek a városrehabilitációs projekt társadalmasítására. Támogató megbízásából az Urban Dialog Kft. kötelezettséget vállalt a TÉR\_KÖZ projektek interaktív felületen való megjelenítésére a [www.budapestdialog.hu](http://www.budapestdialog.hu) oldalon. Ezen felületen megjelenített, összetett kommunikáció célja, hogy a projekteket szakmai szempontból alaposan, elemzően és fejlődési folyamatukat követve mutathassa be Támogató és

Kedvezményezett egyaránt úgy, hogy azok a sajtó számára referenciaként, hivatkozási pontként szolgálhassanak. A projektek bemutatása által a lakosság is folyamatosan értesül a TÉR\_KÖZ keretében zajló fejlesztésekről. Ezen kommunikációs tevékenység elősegítésére a Támogató hozzáférést nyújt a honlap üzembe helyezését követően ezen a felhasználói felületen a feltöltött adatok Kedvezményezett részéről történő hozzáféréséhez és a projekt-készültség alapján azok frissítési lehetőségének biztosítására az adott projekt befejezéséig, de legkésőbb 2018. december 31-ig.

## 6. Egyéb rendelkezések

6.1. Kedvezményezett a kommunikációs aktivitása során (sajtóközlemény, tervismertetés, lakossági fórum, stb.) köteles feltüntetni azt aényt, hogy a Projekt Budapest Főváros Önkormányzatának támogatásával valósul meg. („A projekt Budapest Főváros támogatásával a TÉR\_KÖZ pályázat keretében valósul meg”).

Mellékletek

1. Komplet pályázati dokumentáció, amely fizikai értelemben nem kerül csatolásra jelen Együtműködési Megállapodáshoz

Budapest, 2017. ....

<b>Támogató</b>	<b>Támogató</b>	<b>Kedvezményezett</b>
Budapest Főváros Önkormányzata képviselésében Tarlós István főpolgármester megbízása alapján Bagdy Gábor József dr. Főpolgármester-helyettes	Budapest Főváros Önkormányzata képviselésében Tarlós István főpolgármester megbízása alapján Szeneczey Balázs dr. Főpolgármester-helyettes	Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata képviselésében:  Hoffmann Tamás dr. Polgármester

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2017. ....

.....  
Verő Tibor főosztályvezető  
Pénzügyi Főosztály

Láttam:

Budapest, 2017. ....

.....  
Főjegyző megbízásából  
Megyesné dr. Hermann Judit