

TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA¹

1. Pályázat megvalósulási címe(i): **1118 Budapest, Sasadi út 51-53.**
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
 - Neve: **1118 Budapest, Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház**
 - Levelezési címe (ir.szám): **1118 Budapest, Sasadi út 51-53.**
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzendó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? **igen / nem** (A megfelelő rész aláhúzendó)
5. A képviselő személy neve: **Báthori Erika**
telefonszáma: **06/20/3-854-853**
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: **2.880.000,-Ft**
7. A pályázat állami kódszáma: **ZFR-TH/15-17153028**
8. Teljes felújítási költség: **19.887.702,-Ft**
9. Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: **17.972.630,- Ft**
2.880.000,- Ft járva Báthori Erika

| |
|-----------------------|
| 8.986.915,- Ft |
|-----------------------|
10. Támogatás összege (Ft):
11. Állami támogatás összege: **8.986.915,- Ft**
12. Önerő összege (9. pont - 11. pont - 12. pont): **8.021.388,- Ft**
13. Melléklet: Költségösszesítő lap: 1 db

Budapest 2017. május 10.

Báthori Erika

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)

| | |
|---|--|
| 1. Szakmai igazolás (pecsét helye) Szakmai teljesítést és a kifizetés jogosságát igazolom <u>2.880.000</u> Ft kifizethető. Ép. 20... <u>17</u> hó <u>05</u> nap <u>10</u> aláírás | 2. Pénzügyi igazolás Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>2.880.000</u> ,- Ft összegben igazolom / nem igazolom. Aláírás: Dátum: <u>2017.05.10.</u> A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom: |
|---|--|

¹ A költségeket a **Költségösszesítő lappal** megegyezően kell kitölteni.

Költségösszesítő lap

| Sorszám | Felújítási munka megnevezése | Szállító | Számlaszám | ÁFA nélküli összeg (Ft) NETTÓ | ÁFA-val növelt összeg (Ft) BRUTTÓ | Támogatás összege (Ft) |
|------------------|------------------------------|------------------------|---------------|-------------------------------|-----------------------------------|---|
| 1 | Statikai szakértői díj | Castellus Kft. | 14/2015 | 50.800,- Ft | 50.800,- Ft | 0 Ft |
| 2 | Energetikai szakértői díj | AB Energetika Info Bt. | NQ9SB 7035955 | 100.000,- Ft | 100.000,- Ft | 0 Ft |
| 3 | Előlegszámla | Invest Bau-Tech Kft. | IBT/065/2016 | 935.377,- Ft | 1.187.929,- Ft | 0 Ft |
| 4 | I. ütem | Invest Bau-Tech Kft. | IBT/092/2016 | 4.232.515,- Ft | 5.375.294,- Ft | 2.880.000,- Ft |
| 5 | II. ütem | Invest Bau-Tech Kft. | IBT/157/2016 | 3.297.138,- Ft | 4.187.365,- Ft | 0 Ft |
| 6 | III. ütem | Invest Bau-Tech Kft. | IBT/158/2016 | 5.439.304,- Ft | 6.907.916,- Ft | 6.907.916,- Ft |
| 7 | IV. ütem | Invest Bau-Tech Kft. | IBT/159/2016 | 1.636.534,- Ft | 2.078.398,- Ft | 2.078.398,- Ft |
| Összesen: | | | | 15.691.668,- Ft | 19.887.702,- Ft | 8.986.316,- Ft 2.880.000,- Ft 1a. 2.880.000,- Ft |

Budapest, 2017. május 10.

Báthori S. László

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

ZFR-TH/15-AT15302R, SZ. PÁLYÁZAT TERHESE 5.238.530,- Ft ELNÁVALVA
EZZEL A KÖZÖS TÁMOGATÓSSÁG 19202 NÚLLA FORINT. Balthazi Szo. Balthazi Szo.
Számlával egy tekintet alá eső okirat

h.

~~AZ Ö XIX/32/29/2016. sz. pályázati terhe 5.238.530,- Ft elnávalva
juttat Balthazi Szo Balthazi Szo~~

Sorszám: MOD00002/2017

Szállító
INVEST Bau-Tech Kft.
1135 Budapest, Jász utca 76

Vevő
**1118 Budapest, Sasadi út
51-53 sz. alatti Társasház**
1118 Budapest, Sasadi út 51-53.

Adószám: 13638117-2-41
Közös. adószám:
Bankszámlaszám: 11705008-21388161-
00000000
Telefon:
Fax:
E-mail:
Weboldal:

Adószám: 20527459-1-43
Közös. adószám:

Kelte
2017.03.14.

Az orokelivel mindenben
meggyező, hiteles másolat.
Budapest, 2017. 05. 10

Balthazi Szo

Módosítandó számla adatai

Számlaszám: IBT092/2016
Számle kelte: 2016.08.11.
Teljesítési időpont: 2016.08.10.
Esedékesség: 2016.08.18.

Számla értéke összesen:

Előszámla a Bp. Főv. XI. kerület k. h. háló
Érkezőkötő ö XIX 32/29/2016 sz.
támogatási keretű terhe 2.880.000 Ft
Örkezően Balthazi Szo

| Nettó | Áfa (%) | Bruttó |
|--------------|---------|--------------|
| 4 232 515 Ft | 27% | 5 375 294 Ft |

| Áfa összesítő | Nettó | Áfa | Bruttó |
|---------------|--------------|-----------------|--------------|
| 27%-os áfa | 4 232 515 Ft | 1 142 779,05 Ft | 5 375 294 Ft |

Jelen okirt az IBT092/16. sz. számlán szereplő Vevő hiányzó adószámát pótolja.
A Vevő adószáma: 20527459-1-43

Jelen okirat kettő, egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből 1 példány a Vevőt, 1 példány a Szállítót illeti, és az IBT092/2016. sz. számla elválaszthatatlan részét képezi.

Kovácsy, Tünde

A teljesítésigazolás alapján
a kifizetés jelszava:

INVEST Bau-Tech Kft.
1135 Budapest, Jász u. 76.
Adószám: 13638117-2-41
11705008-21388161
5.

Pani
Már

Számla

1. példány

IBT092/2016

5 375.294,- Ft ELKÁMOLVA Balthazi S. László

Számla

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász utca 76.

Adószám: 13638117-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-209629

Bank: Citibank Rt

Bankszámlaszám: 10800014-80000006-11394071

IBAN szám: HU70 1080 0014 8000 0006 1139 4071

SWIFT kód: CITIHUHX

1118 Budapest, Sasadi út 51-53 sz.

alatti Társasház

1118 Budapest, Sasadi út 51-53.

Fizetési mód

Átutalás

Teljesítés

2016.08.10.

Kelte

2016.08.11.

Esedékesség

2016.08.18.

Hivatkozás: ZFR-2015-17153028 OMP Pályázat,
2016. január 30-án kelt Feltételes Vállalkozási Szerződés,
2016/115. számú Teljesítési Igazolás.

| Termék | Menny.Mee | Egységár | Nettó Áfa (%) | Áfa | Bruttó |
|---|-----------|--------------|---------------|-----------------|--------------|
| Cikkszám KN/TE SZOR | | | | | |
| Megjegyzés | | | | | |
| Feltételes Vállalkozási Szerződés szerinti teljesítés száma - Homlokzati hőszigetelés, 1. item. | 188 | 4 232 515 Ft | 27% | 1 142 779,05 Ft | 5 375 294 Ft |

Áfa összesítő

| | Nettó | Áfa | Bruttó |
|-----------------|---------------------|------------------------|---------------------|
| 27%-os áfa | 4 232 515 Ft | 1 142 779,05 Ft | 5 375 294 Ft |
| Összesen | 4 232 515 Ft | 1 142 779,05 Ft | 5 375 294 Ft |

Fizetendő végösszeg:

5 375 294 Ft

ötmillió-háromszázhetvenötezer-kettőszázkilencvennégy forint.

Köszönjük a vásárlást!

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számoljuk fel késedelmi kamatként.
A vételár teljes kiegyenlítéséig a felhasznált anyagok és berendezések az Invest Bau-Tech Kft. tulajdonában maradnak.

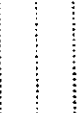

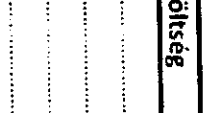
Számlareklamációt csak a fizetési határidő lejártá előtti fogadunk el!

AZ EREDELI VÉL MINDENBEN MEGEGETEZŐ, HITELES
MÁSOLAT. h/2 Balthazi S. László

INVEST Bau-Tech Kft.
1135 Budapest, Jász u. 76.
Adószám: 13638117-2-41
10800014-80000006-11394071

Teljesítésnyomtatvány alapján a
hámlás kifejezést javaslom

SZABO GABOR
Tervező, Építész
Kft.
1135 Budapest, Jász u. 76.
10800014-80000006-11394071
Részlet

| 1. RÉSZSZÁMLA - SZÁMLARÉSZLETEZŐ | | | | |
|---|----------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Kedvezményezett neve: Társasház, Budapest XI. Sasadi út 51-53. | | | | |
| Projekt cím: Budapest XI. Sasadi út 51-53 | | | | |
| Pályázati kód: ZFR-TH/15-17153028 | | | | |
| 1. számú részszámla | | | | |
| Teljesítés dátuma: 2016.08.10. | | | | |
| Kivitelezési tevékenység | Számla nettó összege | Számla bruttó összege | Elszámolható költség (bruttó) | Nem elszámolható költség (bruttó) |
| Homlokzati hőszigetelési munkálatok | 2,462,970 Ft | 3,127,972 Ft | 3,029,308 Ft | 98,664 Ft |
| Pince-/Árkád-/Szerelősínti födém hőszigetelési munkálatok | 610,500 Ft | 775,335 Ft | 737,235 Ft | 38,100 Ft |
| Zárfödém / Tető hő- és vízszigetelési munkálatok | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Lakások nyílászáróinak cseréje, korszerűsítése | 1,159,045 Ft | 1,471,987 Ft | 1,471,987 Ft | 0 Ft |
| Közös helyiségek nyílászáróinak cseréje, korszerűsítése | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Egyedi fűtéssel rendelkező ingatlanok gépészeti korszerűsítése (Fűtési-, HMV rendszerek korszerűsítése, Megújuló energiafelhasználás) | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Kivitelezési munkák költsége: | 4,232,515 Ft | 5,375,294 Ft | 5,238,530 Ft | 136,764 Ft |
| Tervezési, engedélyezési költségek | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Teljes kivitelezési költség | | 5,375,294 Ft | 5,238,530 Ft | 136,764 Ft |
| Kivitelező:  | | | | |
| Műszaki ellenőr:  | | | | |
| Megrendelő/Kedvezményezett:  | | | | |

AZ EREDETIEK MINDENKÉN
MEGEGYZŐ, HITELES MÁSOLAT
n/2 Balhosi Siba

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2016. augusztus 10. Budapest XI. Sasadi út u. 51-53.

Jelen vannak:

Megrendelő: Budapest XI. Sasadi út 51-53.
Társasház

Képviselő: Báthori Erika

Építész Műszaki ellenőrzés:

Képviselő: Szabó Gábor

Kivitelező cég: INVEST Bau-Tech Kft.

Képviselő: Varga György

Szerződés tárgya / Elvégzett munka megnevezése:

Budapest XI. ker. Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház hőszigetelési munkái, valamint lakások homlokzati nyílászáróinak a cseréje.

A kivitelezés jelenlegi készültsége elérte a szerződés szerint, az 1. ütem teljesítés-igazoláshoz szükséges műszaki készültséget.

Pályázati kód: ZFR-TH/15-17153028

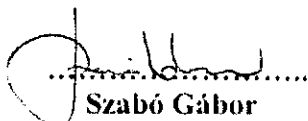
Teljesítés összege:

1. Részszámla értéke: nettó 4.232.515-Ft + Áfa (bruttó: 5.375.294.-Ft)

Azaz nettó négymillió-kétszázharminckétezer-ötszázötvenöt 00/100 Ft + Áfa

A jelenlévők kijelentik, hogy a fenti munkát a kivitelező a vonatkozó Vállalkozási Szerződésben meghatározottak szerint elvégezte. A megrendelő képviselője igazolja, hogy a Szerződés szerinti pénzügyi ütemezésnek megfelelően a **Részszámla szerinti teljesítés I. osztályú minőségben megtörtént, az ehhez tartozó 1. számú Részszámla benyújtására a kivitelező jogosult.**

k.m.f.


.....
Szabó Gábor
Műszaki Ellenőr


.....
Báthori Erika
Közös Képviselő


.....
Varga György
Kivitelező

AZ EREDETIVEL MINDENYEN
MEGEGYZŐ, HITELES MÁSOLAT
1/3 Báthori Erika

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésének megfelelően igazoljuk, hogy bankunknál vezetett **11711041-21050457** számú, SASADI ÚT 51-53 THÁZ elnevezésű folyószámláról, 2016. augusztus 15.-én az alábbi tételt visszavonhatatlanul átutaltuk:

Kedvezményezett Számlaszáma Kedvezményezett neve Összeg Időpont

10800014-80000006-11394071 Invest Bau-Tech Kft. 5.375.294.- 2016.08.15.

Közlemény: IBT092/2016.sz.szla, ZFR-2015-171 53028 OMP pályázat 1.sz.részszla

Budapest, 2017. február 7.

Tisztelettel:



Dankai Lászlóné
fióki vállalkozói irányító



Édes Emese
vállalkozói munkatárs

AZ EREDETIVEL MINDENYEN
MEGEFEZŐ, HITELES
MÁSOLAT h/h

Báthori Lívia

Számla

1.

Adószám: 1433020142-10
 Családi név: Castellus Kft
 Adószám: 10701331-48323206-51100005
 Adószám: 1433020142-10
 Családi név: Castellus Kft

Vevő adatai
 Társasház
 Budapest, Sasadi út 51-53.
 1118
 Bankszámla
 száma: Ö XIX/32/29/2016. k. PÁLYÁZAT
 TERHECE 50 800,- Ft
 elnökölés Bálhosi Sika

| | | | | |
|-------------------|----------------------|-------------|------------------|------------|
| Fizetés időpontja | Teljesítés időpontja | Számla-kéte | Fizetés határidő | Számlaszám |
| 2015.04.17 | 2015.04.17 | 2015.04.17 | 2015.04.25 | 14/2015 |

Egyéb információ: Castellus munkaszám: 107/2015

Mennyiség

| Leírás | Mennyiség | Ár | Összesen | Nettó érték | ÁFA érték | Bruttó érték |
|-----------------|-----------|------|-----------|-------------|-----------|--------------|
| Építési költség | 27% | 1 db | 40 000,00 | 40 000,00 | 10 800,00 | 50 800,00 |

Építési költség, Számla: 107/2015. k. Pályázat
 2015.04.15. Ötös Műhely Program keretében történő
 elrendelés alapján, a számla tartalmát a számla alapján

| | |
|--------------|-----------|
| Nettó érték | 40 000 Ft |
| ÁFA érték | 10 800 Ft |
| Bruttó érték | 50 800 Ft |

Nettó érték összesen: 40 000 Ft
 ÁFA érték összesen: 10 800 Ft
 Fizetendő: 50 800 Ft
 azaz Ötvenezer nyolcszáz Ft

Bankfelvétel: alapszámla

Kiállító:

Átvevő:

Az eredetivel mindenben megegyező,
 hiteles másolat
 Budapest, 2017. május 10
 Bálhosi Sika

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2015. április 17-én Budapest XI. Sasadi út u. 51-53.

Jelen vannak:

Megrendelő: Budapest XI. Sasadi út 51-53.
Társasház

Képviselő: Báthori Erika

Vállalkozó: Castellus Kft.

Képviselő: Főző Krisztián

Szerződés tárgya / Elvégzett munka megnevezése:

az 1118 Budapest, Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház ZFR-TIH/15 Otthon Melege Program keretében történő energetikai célú felújításának tartószerkezeti vizsgálata – statikai előtanúsítás készítése vállalkozási szerződés szerint.

Számla száma: 14/2015

Teljesítés összege:

nettó 40.000.-Ft + ÁFA (bruttó 50.800.-Ft)

Azaz nettó Negyvenezer forint + ÁFA, azaz Ötvenezer-nyolcszáz forint.

A jelenlévők kijelentik, hogy a fenti munkát a kivitelező a vonatkozó Vállalkozási Szerződésben meghatározottak szerint elvégezte. A megrendelő képviselője igazolja, hogy a Szerződés szerinti teljesítés I. osztályú minőségben megtörtént, az ehhez tartozó számla benyújtására Vállalkozó jogosult.

k.m.f.

.....
Báthori Erika
Közös Képviselő

CASTELLUS
Balmazújvárosi Városi Önkormányzat
2012 Városház, Csipkés utca 11.
Tel: 10-09-424389
.....
Castellus Kft.
Vállalkozó

Az eredetivel mindenben megegyező, hiteles másolat.
Budapest, 2017. május 10.
Báthori Erika

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésének megfelelően igazoljuk, hogy bankunknál vezetett **11711034-20013750** számú, SASADI ÚT 51-53 THÁZ elnevezésű folyószámláról, 2015. április 24.-én az alábbi tételt visszavonhatatlanul átutaltuk:

Kedvezményezett Számlaszáma Kedvezményezett neve Összeg Időpont

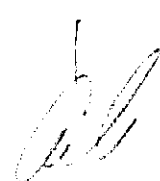
10701331-48323206-51100005 Castellus Kft 50.800.-.- 2015.04.24.

Közlemény: 14/2015. Sz Számla, Tartószerkezeti Szakértés Díja (ZFR-TH/15, OMP pályázathoz)

Budapest, 2017. február 8.

Tisztelettel:


Dankai Lászlóné
fióki vállalkozói irányító


Édes Emese
vállalkozói munkatárs

A2 EREDETTEL
MINDENBEN MEGFELELŐ,
HITELES MÁSOLAT.

2/2 Bihari Lilla

FELIÁLLÓVA A 2016. ÉVI 17153028 Q. PÁLYÁZAT
TERHEDE 100000,- Ft.

7035955

Báthori S. László

AB Energetika Info Bt.

1141 Bp., Bonyhádi út 113.

Adószám: 25129805-1-42

"kisadózó" kft.

TÁRSASÁG

100000,- Ft.

100000,- Ft.

Ö XIX/32/29/2016. R. PÁLYÁZAT TERHEDE 100.000,- Ft

elkeltve

Báthori S. László

Az eredetivel mindenben
meggyezős, hiteles másolat

Budapest, 2017. 05. 10.

Báthori S. László

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésének megfelelően igazoljuk, hogy bankunknál vezetett **11711034-20013750** számú, SASADI ÚT 51-53 THÁZ elnevezésű folyószámláról, 2015. május 05.-én az alábbi tételt visszavonhatatlanul átutaltuk:

Kedvezményezett Számlaszáma Kedvezményezett neve Összeg Időpont

10402283-50526770-89821004 AB ENERGETIKA 100.000.- 2015.05.05.

Közlemény: 7035955 SZLA ZFR-TH/15 Energetikai Tanusítvány

Budapest, 2017. február 8.

Tisztelettel:


Dankai Lászlóné
fióki vállalkozói irányító


Édes Emese
vállalkozói munkatárs

ZFD. 14/15-17153028 SZ PÁRZSÁT TER HÉRE 0 FT ELKÖLÉLVÁ. Ráthorai Siba

Számlával egy tekintet alá eső okirat

3.

Sorszám: MOD00001/2017

~~0 Xx 132/29/2016 n. társasági adócs. tervére 0 Ft elkölölés~~
Jav. Ráthorai Siba

Szállító

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász utca 76

Adószám: 13638117-2-41

Közös. adószám:

Bankszámlaszám: 11705008-21388161-00000000

Telefon:

Fax:

E-mail:

Weboldal:

Vevő

1118 Budapest, Sasadi út

51-53 sz. alatti Társasház

1118 Budapest, Sasadi út 51-53.

Adószám: 20527459-1-43

Közös. adószám:

Kelte

2017.03.14.

Módosítandó számla adatai

Számlaszám: IBT065/2016.

Számla kelte: 2016.05.30.

Teljesítési időpont: 2016.05.30.

Esedékesség: 2016.05.30.

Az számlával
mindenkivel meggyőző,
hiteles másképp
Budapest, 2017.05.10

Ráthorai Siba

Számla értéke összesen:

| Nettó | Áfa (%) | Bruttó |
|------------|---------|--------------|
| 935 377 Ft | 27% | 1 187 929 Ft |

Áfa összesítő

27%-os áfa

Nettó

935 377 Ft

Áfa

252 551,79 Ft

Bruttó

1 187 929 Ft

Jelen okirt az IBT065/2016. sz.számán szereplő Vevő hiányzó adószámát pótolja.

A Vevő adószáma: 20527459-1-43

Jelen okirat kettő, egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből 1 példány a Vevőt, 1 példány a Szállítót illeti, és az IBT065/2016. sz. számla elválaszthatatlan részét képezi.

Köszönés a Tisztelt

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász u. 76.

Adószám: 13638117-2-41

11705008-21388161

Ez a bizonylat a Kulcs-S&T Számítástechnika Nyrt. rendszerével készült. <http://www.kulcs-solt.hu>

Teljesítésjelenet végleges
kifizetést jelenetben.

Jav. K
M. W. Kell
Oldalszám: 1/

ZFR-TH/MS-14000000-00-11-00000000
TEDHECE 1187 929 Ft ELKÖLTSÉGE
jav. Balthoer Szo Balthoer Szo

Számla
1. példány
IBT065/2016

Szállító

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász utca 76.

Adószám: 13638117-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-209629

Bank: Citibank Rt

Bankszámlaszám: 10800014-80000006-11394071

IBAN szám: HU70 1080 0014 8000 0006 1139 4071

SWIFT kód: CITIHUHX

Vevő

1118 Budapest, Sasadi út 53-55 sz.
alatti Társasház

1118 Budapest, Sasadi út 53-55.

Adószám:

Közös adószám:

Fizetési mód

Átutalás

Teljesítés

2016.05.30.

Kelte

2016.05.30.

Esedékesség

2016.05.30.

| Termék | Menny.Mee | Egységár | Nettó Áfa (%) | Áfa | Bruttó |
|--|-----------|------------|----------------|---------------|--------------|
| Cikkszám KN/TE SZOR | | | | | |
| Megjegyzés | | | | | |
| Előleg - ZFR-2015-17153026-OMP Pályázat. | 1 db | 935 377 Ft | 935 377 Ft 27% | 252 551,79 Ft | 1 187 929 Ft |
| Nyitászáró anyagköltség ből 1 db. | | | | | |

Áfa összesítő

27%-os áfa

Összesen

Nettó

935 377 Ft

935 377 Ft

Áfa

252 551,79 Ft

252 551,79 Ft

Bruttó

1 187 929 Ft

1 187 929 Ft

Fizetendő végösszeg:

1 187 929 Ft

egymillió-egyszáznolcvanhétezer-kilencszázhuszonkilenc forint.

Köszönjük a vásárlást!

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel késedelmi kamatként.
A vételtár teljes kiegyenlítéséig a felhasznált anyagok és berendezések az Invest Bau-Tech Kft. tulajdonában maradnak.

Számlareklamációt csak a fizetési határidő lejártá előtt fogadunk el!

AZ EREJÉTŐL HINNENBEN
MEGEGETELŐ, HITELES MÁSOLAT 2/1
Balthoer Szo

INVEST Bau-Tech Kft.
1135 Budapest, Jász utca 76.
Adószám: 13638117-2-41
10800014-80000006-11394071
5.

Az előző kifizetésben
kiszámlázott

INVEST BAU-TECH KFT.
1135 Budapest, Jász utca 76.
Adószám: 13638117-2-41
10800014-80000006-11394071

P. B. Szo
Közvetítő

1118 Budapest, Sasadi út 53-55.

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésének megfelelően igazoljuk, hogy bankunknál vezetett **11711041-21050457** számú, SASADI ÚT 51-53 THÁZ elnevezésű folyószámláról, 2016. május 30.-án az alábbi tételt visszavonhatatlanul átutaltuk:

Kedvezményezett Számlaszáma Kedvezményezett neve Összeg Időpont

10800014-80000006-11394071 Invest Bau-Tech Kft. 1.187.930.- 2016.05.30.

Közlemény: ZFR-2015-17153028 OMP pályázat nyílászárók anyagköltsége 50%

Budapest, 2017. február 7.

Tisztelettel:

Dankai Lászlóné
fióki vállalkozói irányító

Édes Emese
vállalkozói munkatárs

AZ EREDETIVEL MINDENBEN
MEGEFELELŐ, HITELES MÁSOLAT

2/2

Báthory Sándor

Számlával egy tekintet alá eső okirat

5 ZFE - TH / 15 - 17453028 SZ PÁLYÁZAT TERHEDE 3.596.986,- Ft elvétel. Bálton

Sorszám: MOD00003/2017

~~XIX / 32 / 2016 A. PÁLYÁZAT TERHEDE 3.596.986,- Ft elvétel~~
jav-Bálton Sika Bálton Sika
Vevő

Szállító

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász utca 76

Adószám: 13638117-2-41

Közös. adószám:

Bankszámlaszám: 11705008-21388161-00000000

Telefon:

Fax:

E-mail:

Weboldal:

1118 Budapest, Sasadi út

51-53 sz. alatti Társasház

1118 Budapest, Sasadi út 51-53.

Adószám: 20527459-1-43

Közös. adószám:

Kelte

2017.03.14.

Az eredetivel mindenben
megegyező kitélés ma'olot.

Budapest, 2017. május 10,

Bálton Sika

Módosítandó számla adatai

Számlaszám: IBT157/2016.

Számla kelte: 2016.12.23.

Teljesítési időpont: 2016.12.06.

Esedékesség: 2017.01.02.

Számla értéke összesen:

| Nettó | Áfa (%) | Bruttó |
|--------------|---------|--------------|
| 3 297 138 Ft | 27% | 4 187 365 Ft |

Áfa összesítő

27%-os áfa

| Nettó | Áfa | Bruttó |
|--------------|---------------|--------------|
| 3 297 138 Ft | 890 227,26 Ft | 4 187 365 Ft |

Jelen okirt az IBT157/2016. sz. számlán szereplő Vevő hiányzó adószámát pótolja.

A Vevő adószáma: 20527459-1-43

Jelen okirat kettő, egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből 1 példány a Vevőt, 1 példány a Szállítót illeti, és az IBT157/2016. sz. számla elválaszthatatlan részét képezi.

Korrovécs Trade

INVEST Bau-Tech Kft.
1135 Budapest, Jász u. 76.
Adószám: 13638117-2-41
11705008-21388161

5.

A teljesítésre, azaz a kifizetésre vonatkozóan

Janos
Művel
Oldalszám: 1/

ZFR-2015-17153028 SZ. PÁLYAZAT
TELJEDE 4.187.365,-FT ELKÖLTSÉGE
Báthori Sándor

Számla

1. példány

IBT157/2016

Szállító

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász utca 76.

Adószám: 13638117-2-41

Cégjegyzékszám:01-09-209629

Bankszámlaszám: 11705008-21388161-00000000

IBAN szám: HU09 1170 5008 2138 8161 0000 0000

SWIFT kód: OTPVHUB

Vevő

1118 Budapest, Sasadi út 51-53 sz.

alatti Társasház

1118 Budapest, Sasadi út 51-53.

Adószám:

Közös adószám:

Fizetési mód

Átutalás

Teljesítés

2016.12.06.

Kelte

2016.12.23.

Esedékesség

2017.01.02.

Hivatkozás: ZFR-2015-17153028 OMP Pályázat,
2016. január 30-án kelt Feltételes Vállalkozási Szerződés,
2016. december 06-án kelt Teljesítést Igazoló Jegyzőkönyv.

| Termék | Menny.Mee | Egységár | Nettó Áfa (%) | Áfa | Bruttó |
|--|-----------|--------------|------------------|-----------------|---------------|
| Cikkszám KN/TE SZOR | | | | | |
| Megjegyzés | | | | | |
| Feltételes Vállalkozási szerződés szerinti 2. részszámla - Homlokzati hőszigetelés II. ütem. | 1db | 4 232 515 Ft | 4 232 515 Ft 27% | 1 142 779,05 Ft | 5 375 294 Ft |
| Előleg - ZFR-2015-17153028 OMP Pályázat, Nyílászáró anyagköltség 50 %-a. | 1db | -935 377 Ft | -935 377 Ft 27% | -252 551,79 Ft | -1 187 929 Ft |

Áfa összesítő

27%-os áfa

Összesen

Nettó

3 297 138 Ft

3 297 138 Ft

Áfa

890 227,26 Ft

890 227,26 Ft

Bruttó

4 187 365 Ft

4 187 365 Ft

Fizetendő végösszeg:

4 187 365 Ft

négymillió-egyszáznolcvanhétezer-háromszázhatvanöt forint.

Köszönjük a vásárlást!

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel késedelmi kamatként.
A vételár teljes kiegyenlítéséig a felhasznált anyagok és berendezések az Invest Bau-Tech Kft. tulajdonában maradnak.

Számlareklamációt csak a fizetési határidő lejárta előtt fogadunk el!

AZ ELEBETVEL MINDENBEN
MEGEGYZŐ, HITELES MŰKÖDÉS
H/A Báthori Sándor

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász u. 76.

Adószám: 13638117-2-41

3

A számla a számlaközlővel együtt a vevő részére kerül kiküldésre.
A számla a 2016. szeptember 15. napján érvényes szabályzatok alapján készült.

A számla a számlaközlővel együtt a vevő részére kerül kiküldésre.
Oldalszám: 1/1

2. RÉSZSZÁMLA - SZÁMLARÉSZLETEZŐ

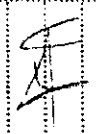
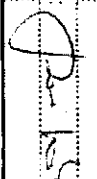
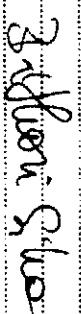
Kedvezményezett neve: Társasház, Budapest XI. Sasadi út 51-53.

Projekt cím: Budapest XI. Sasadi út 51-53.

Pályázati kód: ZFR-TH/15-17153028

II. számú részszámla

teljesítés dátuma: 2016.12.06.

| Kivitelezési tevékenység | Számla nettó összege | Számla bruttó összege | Elszámolható költség (bruttó) | Nem elszámolható költség (bruttó) |
|---|---|-----------------------|-------------------------------|---|
| Homlokzati hőszigetelési munkálatok | 1,750,539 Ft | 2,223,185 Ft | 2,124,999 Ft | 98,186 Ft |
| Pince-/Árkád-/Szerelőszinti födém hőszigetelési munkálatok | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Zárófödém / Tető hő- és vízszigetelési munkálatok | 529,793 Ft | 672,837 Ft | 0 Ft | 672,837 Ft |
| Lakások nyílászáróinak cseréje, korszerűsítése | 1,952,183 Ft | 2,479,272 Ft | 1,471,987 Ft | 1,007,285 Ft |
| Közös helyiségek nyílászáróinak cseréje, korszerűsítése | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Egyedi fűtéssel rendelkező ingatlanok gépészeti korszerűsítése (fűtési-, HMV rendszerek korszerűsítése, Megújuló energiafelhasználás) | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Kivitelezési munkák költsége: | 4,232,515 Ft | 5,375,294 Ft | 3,596,986 Ft | 1,778,308 Ft |
| Tervezési, engedélyezési költségek | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Teljes kivitelezési költség | 4,232,515 Ft | 5,375,294 Ft | 3,596,986 Ft | 1,778,308 Ft |
| Előleg-számla levonása: | -935,377 Ft | -1,187,929 Ft | | |
| 2. Rész-számla végösszege: | 3,297,138 Ft | 4,187,365 Ft | | |
| | | | Kivitelező: |  |
| | | | Műszaki ellenőr: |  |
| Megrendelő/Kedvezményezett: |  | | Építész | |

A2 EREDETIVEL
MINDENKÉN MEGEGYZŐ,
HITELES MÁSOLAT 1/2

Báthori S. László

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2016. december 6. Budapest XI. Sasadi út u. 51-53.

Jelen vannak:

Megrendelő: Budapest XI. Sasadi út 51-53.
Társasház

Képviselő: Báthori Erika

Építész Műszaki ellenőrzés:

Képviselő: Szabó Gábor

Kivitelező cég: INVEST Bau-Tech Kft.

Képviselő: Varga György

Szerződés tárgya / Elvégzett munka megnevezése:

Budapest XI. ker. Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház hőszigetelési munkái, valamint lakások homlokzati nyílászáróinak a cseréje.

A kivitelezés jelenlegi készültsége elérte a szerződés szerint, az II. ütem teljesítés-igazoláshoz szükséges műszaki készültséget.

Pályázati kód: ZFR-TH/15-17153028

A jelenlevők kijelentik, hogy a Budapest. XI ker. Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház Vállalkozó részére az IBT065/2016. számú előleg számlával bruttó 1.187.929 Ft. azaz egymillió-egyszáznyolevanhétézer-kilencszázhuszonkilenc forintot megfizetett, amely összeget a Társasház és Vállalkozó közötti feltételes vállalkozási szerződés II. fizetési ütemének összegéből Felek levonnak és ezzel a teljesítési összeg mértéke a jelen teljesítési igazoláson szereplő mértékűre változik.

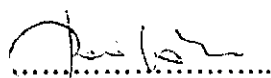
Teljesítés összege:

2. Részszámla értéke: nettó 3.297.138-Ft + Áfa (bruttó: 4.187.365.-Ft)

Azaz nettó hárommillió-kettőszázkilencvenhétézer-egyszázharminenyolc 00/100 Ft + Áfa

A jelenlevők kijelentik, hogy a fenti munkát a kivitelező a vonatkozó Vállalkozási Szerződésben meghatározottak szerint elvégezte. A megrendelő képviselője igazolja, hogy a Szerződés szerinti pénzügyi ütemezésnek megfelelően a Részszámla szerinti teljesítés I. osztályú minőségben megtörtént, az ehhez tartozó 2. számú Részszámla benyújtására a kivitelező jogosult.

k.m.f.


.....
Szabó Gábor
Műszaki Ellenőr


.....
Báthori Erika
Közös Képviselő


.....
Varga György
Kivitelező

AZ EREDETIVEL MINDENBEN
MEGEFELELŐ, HITELES MÁSOLAT
1/2 Báthori Erika

Név: SASADI ÚT 51-53 THÁZ
 Város: BUDAPEST
 Utca, házszám: SASADI ÚT 51-53.
 Irányítószám: 1112

Számlavezető fiók: XI. KERÜLETI FIÓK
 Ügyintéző: Édes Emese
 3815741
 Iktatószám: 033/2017

IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésére igazoljuk, hogy a(z) SASADI ÚT 51-53 THÁZ az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájáról az alábbi átutalások (egyszeri) **visszavonhatatlanul teljesült(ek)**:

| Számlaszám | Számlatulajdonos / Számla neve | Dátum |
|---|---|---------------|
| 11711041-21050457 | SASADI ÚT 51-53 THÁZ / SASADI ÚT 51-53 THÁZ OMP ELK.SZLA | 2017.02.03 |
| Tranzakció Kedvezményezett számla Közlemény: | Kedvezményezett név / számlanév | Összeg |
| ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11705008-21388161 IBT157/2016 SZ SZÁMLA ZFR-2015-17153028 OMP PÁLYÁZAT 2.RÉSSZLA | INVEST BAU-TECH KFT | 4.187.365 HUF |

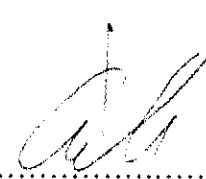
Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

BUDAPEST, 2017. február 07.

Tisztelettel:



Dankai Lászlóné
 fióki vállalkozói irányító



Édes Emese
 vállalkozói munkatárs

XI. KERÜLETI FIÓK

AZ EREDETI
 MINDENBEN MEGEGEZÉS,
 HITELES MÁSOLAT h/h

Bathósi Siba

ZFA TH/15-17153028 N. PÁLYAZATI TERHEDE 6.907.916,- Ft elhárulva Bálhosi S. Vevő

Számlával egy tekintet alá eső okirat

~~IX/32~~

Sorszám: MOD00004/2017

~~IX/32/29/2016 N. PÁLYAZATI TERHEDE 6.907.916,- Ft elhárulva Bálhosi S. Vevő~~

Szállító

INVEST Bau-Tech Kft.
1135 Budapest, Jász utca 76

**1118 Budapest, Sasadi út
51-53 sz. alatti Társasház**
1118 Budapest, Sasadi út 51-53.

Adószám: 13638117-2-41

Közös. adószám:

Bankszámlaszám: 11705008-21388161-
00000000

Telefon:

Fax:

E-mail:

Weboldal:

Adószám: 20527459-1-43

Közös. adószám:

Kelte

2017.03.14.

Az eredetivel mindenben megegyező,
hiteles másolat.

Budapest, 2017.05.10.

Bálhosi S. Vevő

Módosítandó számla adatai

Számlaszám: IBT158/2016.

Számla kelte: 2016.12.23.

Teljesítési időpont: 2016.12.09.

Esedékesség: 2017.01.02.

Számla értéke összesen:

| Nettó | Áfa (%) | Bruttó |
|--------------|---------|--------------|
| 5 439 304 Ft | 27% | 6 907 916 Ft |

| Áfa összesítő | Nettó | Áfa | Bruttó |
|---------------|--------------|-----------------|--------------|
| 27%-os áfa | 5 439 304 Ft | 1 468 612,08 Ft | 6 907 916 Ft |

Jelen okirt az IBT158/2016. sz. számlán szereplő Vevő hiányzó adószámát pótolja.

A Vevő adószáma: 20527459-1-43

Jelen okirat kettő, egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből 1 példány a Vevőt, 1 példány a Szállítót illeti, és az IBT158/2016. sz. számla elválaszthatatlan részét képezi.

X. Kovács Gy. Tünde

A teljesítésjelenleg megegyezik
a kiírástól függően...

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász u. 76.

Adószám: 13638117-2-41

11705008-21388161

Ez a bizonylat a KULCS-Soft Számítástechnika Nyrt. rendszerével készült. <http://www.kulcs-soft.hu>

Jos. K. HANÁK
Oldalszám: 1/

ELSZÁMLANDÓ A ZFR-TR/16 17153028 12 PÁLYÁZAT
TÉRLEGE Balthaz S. Ue

Számla

1. példány

Számla IBT158/2016

Szállító

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász utca 76.

Adószám: 13638117-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-209629

Bankszámlaszám: 11705008-21388161-00000000

IBAN szám: HU09 1170 5008 2138 8161 0000 0000

SWIFT kód: OTPVHUB

Vevő

1118 Budapest, Sasadi út 51-53 sz.
alatti Társasház

1118 Budapest, Sasadi út 51-53.

Adószám:

Közös adószám:

Fizetési mód

Átutalás

Teljesítés

2016.12.09.

Kelte

2016.12.23.

Esedékesség

2017.01.02.

Hivatkozás: ZFR-2015-17153028 OMP Pályázat,
2016. január 30-án kelt Feltételes Vállalkozási Szerződés,
2016. december 09-én kelt Teljesítést Igazoló Jegyzőkönyv.

| Termék Cikkszám | KN/TE SZOR | Menny.Meg | Egységár | Nettó | Áfa (%) | Áfa | Bruttó |
|---|------------|-----------|--------------|--------------|---------|-----------------|--------------|
| Megjegyzés | | | | | | | |
| Feltételes Vállalkozási szerződés szerinti 3 részszámla - Nyílászárók cseréje, tetőszigetelés | | 1db | 5 439 304 Ft | 5 439 304 Ft | 27% | 1 468 612,08 Ft | 6 907 916 Ft |

Áfa összesítő

27%-os áfa

Összesen

Nettó

5 439 304 Ft

5 439 304 Ft

Áfa

1 468 612,08 Ft

1 468 612,08 Ft

Bruttó

6 907 916 Ft

6 907 916 Ft

Fizetendő végösszeg:

6 907 916 Ft

hatmillió-kilencszázhétezer-kilencszáztizenhat forint.

Köszönjük a vásárlást!

Késedelemes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel késedelmi kamatként.
A vételár teljes kiegyenlítéséig a felhasznált anyagok és berendezések az Invest Bau-Tech Kft. tulajdonában maradnak

Számlareklamációt csak a fizetési határidő lejártá előtt fogadunk el!

AZ EREDETTEL MINDEMBEN MEGERŐSÖLT,
HITELES MÁSOLAT 3/1

Balthaz S. Ue

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász u. 76.

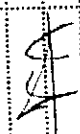

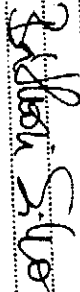
Adószám: 13638117-2-41

3

A számla a számlavezetővel
együtt a vevő ügyfélszolgálatán

Dr. László
László

Oldalszám: 1/1

| 3. RÉSZSZÁMLA - SZÁMLARÉSZLETEZŐ | | | | |
|---|----------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Kedvezményezett neve: Társasház, Budapest XI. Sasadi út 51-53. | | | | |
| Projekt cím: Budapest XI. Sasadi út 51-53 | | | | |
| Pályázati kód: ZFR-TH/15-17153028 | | | | |
| III. számú részszámla | | | | |
| Teljesítés dátuma: 2016.12.09. | | | | |
| Kivitelezési tevékenység | Számla nettó összege | Számla bruttó összege | Elszámolható költség (bruttó) | Nem elszámolható költség (bruttó) |
| Homlokzati hőszigetelési munkálatok | 1,658,642 Ft | 2,106,475 Ft | 2,106,475 Ft | 0 Ft |
| | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Pince-/Árkád-/Szerelősínti födém hőszigetelési munkálatok | 3,500,000 Ft | 4,445,000 Ft | 4,445,000 Ft | 0 Ft |
| Zárfödém / Tető hő- és vízszigetelési munkálatok | 280,662 Ft | 356,441 Ft | 356,441 Ft | 0 Ft |
| Lakások nyílászáróinak cseréje, korszerűsítése | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Közös helyiségek nyílászáróinak cseréje, korszerűsítése | | | | |
| Egyedi fűtéssel rendelkező ingatlanok gépészeti korszerűsítése (Fűtési-, HMV rendszerek korszerűsítése, Megújuló energiatelhasználás) | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Kivitelezési munkák költsége: | 5,439,304 Ft | 6,907,916 Ft | 6,907,916 Ft | 0 Ft |
| | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Tervezési, engedélyezési költségek | 5,439,304 Ft | 6,907,916 Ft | 6,907,916 Ft | 0 Ft |
| Teljes kivitelezési költség | | | | |
| Kivitelező:  | | | | |
| Műszaki ellenőr:  | | | | |
| Mégrendelő/Kedvezményezett:  | | | | |
| Építész | | | | |

AZ EREDETIEL MINDENBEN
MEGEGYZŐ, HITELES MÁSOLAT

3/2 Balhosi Sándor

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2016. december 9. Budapest XI. Sasadi út u. 51-53.

Jelen vannak:

Megrendelő: Budapest XI. Sasadi út 51-53.
Társasház

Képviselő: Báthori Erika

Építész Műszaki ellenőrzés:

Képviselő: Szabó Gábor

Kivitelező cég: INVEST Bau-Tech Kft.

Képviselő: Varga György

Szerződés tárgya / Elvégzett munka megnevezése:

Budapest XI. ker. Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház hőszigetelési munkái, valamint lakások homlokzati nyílászáróinak a cseréje.

A kivitelezés jelenlegi készültsége elérte a szerződés szerint, az III. ütem teljesítés-igazoláshoz szükséges műszaki készültséget.

Pályázati kód: ZFR-TH/15-17153028

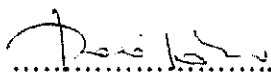
Teljesítés összege:

3. Részszámla értéke: nettó 5.439.304-Ft + Áfa (bruttó: 6.907.916.-Ft)

Azaz nettó ötmillió-négyszázharminckilencezer-háromszáznégyszáz 00/100 Ft + Áfa

A jelenlévők kijelentik, hogy a fenti munkát a kivitelező a vonatkozó Vállalkozási Szerződésben meghatározottak szerint elvégezte. A megrendelő képviselője igazolja, hogy a Szerződés szerinti pénzügyi ütemezésnek megfelelően a Részszámla szerinti teljesítés I. osztályú minőségben megtörtént, az ehhez tartozó 3. számú Részszámla benyújtására a kivitelező jogosult.

k.m.f.


.....
Szabó Gábor
Műszaki Ellenőr


.....
Báthori Erika
Közös Képviselő


.....
Varga György
Kivitelező

AZ ELEDETTVEL MINDENBEN
MEGEFELEZŐ, HITELES MÁSOLAT

3/3 Báthori Erika

ZFP-TH/15-17153028 D. PÁLYÁZAT TEBHEDE 2 078 398,- Ft ELŐRÁKOLVA. Bálványi Sándor

Számlával egy tekintet alá eső okirat

IX/32/29/2016 G. PÁLYÁZAT TEBHEDE 2 078 398,- Ft ELŐRÁKOLVA. Bálványi Sándor
Sorszám: MOD00005/2017

Szállító

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász utca 76

Adószám: 13638117-2-41

Közös. adószám:

Bankszámlaszám: 11705008-21388161-00000000

Telefon:

Fax:

E-mail:

Weboldai:

Vevő

1118 Budapest, Sasadi út

51-53 sz. alatti Társasház

1118 Budapest, Sasadi út 51-53.

Adószám: 20527459-1-43

Közös. adószám:

Kelte

2017.03.14.

Az irattal mindenben
megegyező, hiteles másolat.
Bpest, 2017.05.10.

Bálványi Sándor

Módosítandó számla adatai

Számlaszám: IBT159/2016.

Számla kelte: 2016.12.23.

Teljesítési időpont: 2016.12.19.

Esedékesség: 2017.01.02.

Számla értéke összesen:

| Nettó | Áfa (%) | Bruttó |
|--------------|---------|--------------|
| 1 636 534 Ft | 27% | 2 078 398 Ft |

Áfa összesítő

27%-os áfa

Nettó

1 636 534 Ft

Áfa

441 864,18 Ft

Bruttó

2 078 398 Ft

Jelen okirat az IBT159/2016. sz. számlán szereplő Vevő hiányzó adószámát pótolja.

A Vevő adószáma: 20527459-1-43

Jelen okirat kettő, egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből 1 példány a Vevőt, 1 példány a Szállítót illeti, és az IBT159/2016. sz. számla elválaszthatatlan részét képezi.

Lovász Sándor

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász u. 76.

Adószám: 13638117-2-41

11705008-21388161

5.

A kért információk alapján
a kért költségek juttatásai.

Bálványi Sándor

Oldalszám: 1/

EÍRSZÁMOLÓ A ZFR-TA/15-17153028 N. PÁLYZAT
TELEFON: Balhosi Sándor

Számla

1. példány

IBT159/2016

Szállító

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász utca 76.

Adószám: 13638117-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-209629

Bankszámlaszám: 11705008-21388161-00000000

IBAN szám: HU09 1170 5008 2138 8161 0000 0000

SWIFT kód: OTPVHUHB

Vevő

1118 Budapest, Sasadi út 51-53 sz.

alatti Társasház

1118 Budapest, Sasadi út 51-53.

Adószám:

Közös adószám:

Fizetési mód

Átutalás

Teljesítés

2016.12.19.

Kelte

2016.12.23.

Esedékesség

2017.01.02.

Hivatkozás: ZFR-2015-17153028 OMP Pályázat,

2016. január 30-án kelt Feltételes Vállalkozási Szerződés,

2016. december 19-én kelt Teljesítést igazoló, műszaki átadás-átvételi Jegyzőkönyv.

| Termék | Menny.Mee | Egységár | Nettó Áfa (%) | Áfa | Bruttó | |
|---|-----------|--------------|---------------|-----|---------------|--------------|
| Cikkszám KN/TE SZOR | | | | | | |
| Megjegyzés | | | | | | |
| Feltételes Vállalkozási szerződés szerinti 4. részszámla - Műszaki átadás-átvétel | 1db | 1 636 534 Ft | 1 636 534 Ft | 27% | 441 864,18 Ft | 2 078 398 Ft |

Áfa összesítő

27%-os áfa

Összesen

Nettó

1 636 534 Ft

1 636 534 Ft

Áfa

441 864,18 Ft

441 864,18 Ft

Bruttó

2 078 398 Ft

2 078 398 Ft

Fizetendő végösszeg:

2 078 398 Ft

kettőmillió-hetvennyolcezer-háromszázkilencvennyolc forint.

Köszönjük a vásárlást!

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel késedelmi kamatként.
A vételár teljes kiegyenlítéséig a felhasznált anyagok és berendezések az Invest Bau-Tech Kft. tulajdonában maradnak.

Számlareklamációt csak a fizetési határidő lejárta előtt fogadunk el!

AZ EREDETIVEL MINDENREN
MEGEKELŐ, HITELES MÁSOLAT
3/1 Balhosi Sándor

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász u. 76.

Adószám: 13638117-2-41

3

A számla a főkönyvelésével
egyidőben a teljesítést mutatja.

Oldalszám: 1/1

| 4. RÉSZSZÁMLA - SZÁMLARÉSZLETEZŐ | | | | |
|---|----------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Kedvezményezett neve: Társasház, Budapest XI. Sasadi út 51-53. | | | | |
| Projekt cím: Budapest XI. Sasadi út 51-53. | | | | |
| Pályázati kód: ZFR-TH/15-17153028 | | | | |
| IV. számú részszámla - Végszámlához | | | | |
| Teljesítés dátuma: 2016.12.19. | | | | |
| Kivitelezési tevékenység | Számla nettó összege | Számla bruttó összege | Elszámolható költség (bruttó) | Nem elszámolható költség (bruttó) |
| Homlokzati hőszigetelési munkálatok | 1,438,695 Ft | 1,827,142 Ft | 1,827,142 Ft | 0 Ft |
| Pince-/Árkád-/Szerelősztíni födém hőszigetelési munkálatok | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Zárfödém / Tető hő- és vízszigetelési munkálatok | 197,840 Ft | 251,257 Ft | 251,257 Ft | 0 Ft |
| Lakások nyílászáróinak cseréje, korszerűsítése | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Közös helyiségek nyílászáróinak cseréje, korszerűsítése | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Egyedi fűtéssel rendelkező ingatlanok gépészeti korszerűsítése (fűtési-, HMV rendszerek korszerűsítése, Megújuló energiafelhasználás) | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Kivitelezési munkák költsége: | 1,636,535 Ft | 2,078,399 Ft | 2,078,399 Ft | 0 Ft |
| Tervezési, engedélyezési költségek | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| Teljes kivitelezési költség | 1,636,535 Ft | 2,078,399 Ft | 2,078,399 Ft | 0 Ft |
| Kivitelező: <i>AK</i> | | | | |
| Műszaki ellenőr: <i>Baltoni Sándor</i> | | | | |
| Építész: <i>Baltoni Sándor</i> | | | | |

AZ EREDET VÉL MINDENBEN
MEGFELELŐ, HITELES MÁSOLAT
3/2 Baltoni Sándor

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV – Műszaki átadás- átvételhez

Készült: 2016. december 19. Budapest XI. Sasadi út u. 51-53.

Jelen vannak:

Megrendelő: Budapest XI. Sasadi út 51-53.

Társasház

Képviselő: Báthori Erika

Építész Műszaki ellenőrzés:

Képviselő: Szabó Gábor

Kivitelező cég: INVEST Bau-Tech Kft.

Képviselő: Varga György

Szerződés tárgya / Elvégzett munka megnevezése:

Budapest XI. ker. Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház hőszigetelési munkái, valamint lakások homlokzati nyílászáróinak a cseréje.

A kivitelezés jelenlegi készültsége elérte a szerződés szerint, az 1V. ütem teljesítés-igazoláshoz szükséges műszaki készültséget.

Pályázati kód: ZFR-TH/15-17153028

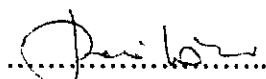
Teljesítés összege:

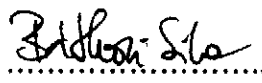
4. Részszámla értéke: nettó 1.636.534-Ft + Áfa (bruttó: 2.078.398.-Ft)

Azaz nettó egymillió-hatszázharminchatezer-ötszázharmincnégy 00/100 Ft + Áfa

A jelenlévők kijelentik, hogy a fenti munkát a kivitelező a vonatkozó Vállalkozási Szerződésben meghatározottak szerint elvégezte. A megrendelő képviselője igazolja, hogy a Szerződés szerinti pénzügyi ütemezésnek megfelelően a Részszámla szerinti teljesítés I. osztályú minőségben megtörtént, az ehhez tartozó 4. számú Részszámla mint vég számla benyújtására a kivitelező jogosult.

k.m.f.


.....
Szabó Gábor
Műszaki Ellenőr


.....
Báthori Erika
Közös Képviselő


.....
Varga György
Kivitelező

AZ EREDETTEL MINDENBEN
MEGEFELELŐ, HITELES MÁSOLAT

3/3 Báthori Erika

Név: INVEST BAU-TECH KFT
Város: Budapest
Utca, házszám: Jász Utca 76
Irányítószám: 1135

Számlavezető fiók: V. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Szekeres Csaba
Tel: 486-6802
Iktatószám: 101/2017

IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy a(z) INVEST BAU-TECH KFT az OTP Bank Nyrt.-nél **vezetett bankszámlája** a következő:

| Számlaszám | Számlatulajdonos / Számla neve | Számlavezetés kezdete |
|-------------------|---|-----------------------|
| 11705008-21388161 | INVEST BAU-TECH KFT / INVEST BAU-TECH KFT | 2016.12.09. |

Az igazolást Ügyfelünk kérésére a(z) Invest Bau-Tech Kft. számára pályázat céljából, 1 példányban állítottuk ki.

Megjegyzés:

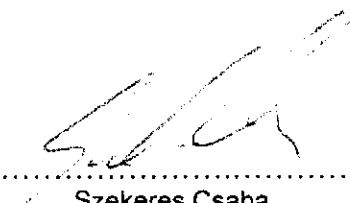
Igazoljuk, hogy 2017.04.28-án az Invest Bau-Tech Kft. 11705008-21388161 számú számlájára 8.986.315 forint érkezett a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 10032000-00290737-50000012 számú számlájáról.

Budapest, 2017. május 05.

Tisztelettel:



Gerendai Zoltán
csoportvezető



Szekeres Csaba
vállalkozói munkatárs

V. KERÜLETI FIÓK

Az eredetivel mindenképpen megegyező, hiteles másolat.

Budapest, 2017. május 10.

Báthory-Sike

címzett: **TÁRSASHÁZ 1118 Budapest,** Ikt.sz: NFSI/189-1/2017
Sasadi út 51-53.
cím: **1118 Budapest, Sasadi út 51-53.** e-mail: zfr-th.szerzodes@NFSI.hu

Tárgy: Tájékoztatás támogatási összeg folyósításáról és a projekt befejezéséről

Tisztelt Kedvezményezett!

Értesítjük, hogy a Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogramra elektronikusan benyújtott ZFR-TH/15-17153028 azonosítószámmal nyilvántartott projektjéhez kapcsolódó **pénzügyi elszámolása jóváhagyásra** került.

A benyújtott **pénzügyi elszámolás** vizsgálatát a pályázati kiírás, a támogatási szerződés, valamint az adótörvények és a számviteli törvény előírásainak figyelembe vételével elvégeztük. Ez alapján az elszámolásban rögzített igényelt támogatási összegből - 17 972 630 Ft elfogadott elszámolható számlaérték figyelembe vételével - **8 986 315 Ft támogatás összeg - kivitelező felé történő - átutalásáról 2017.04.26. napon intézkedtünk.**

Felhívjuk figyelmüket, hogy az el nem fogadott tételek későbbi elszámolása a továbbiakban nem lehetséges.

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer fejezeti kezelésű előirányzat felhasználásáról szóló 69/2013. (XI. 28.) NFM rendeletben (a továbbiakban: 69/2013. (XI. 28.) NFM rendelet) foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított 10 napon belül, cégszerű aláírással ellátott, indokolt, a megsértett jogszabályi, pályázati felhívásban vagy támogatási szerződésben foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve pályázati felhívásba vagy támogatási szerződésbe ütköző.

A projektet befejezetteknek tekintjük. Tájékoztatjuk, hogy a támogatási összeg kifizetést követően az NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. köteles elvégezni a projekt pénzügyi zárását, melynek során összeveti a kifizetett és a kifizethető támogatás összegét.

Az elszámolás jóváhagyásával kérjük, hogy a továbbiakban projektje fenntartásáról benyújtandó monitoring adatlapot Pályázati Útmutatóban, támogatási szerződésben meghatározott időközönként és módon szíveskedjen benyújtani.

Tájékoztatjuk, hogy a fenntartási időszak kezdete az elektronikus építési napló lezárásának napja. A beruházásnak az üzembe helyezést (a megvalósítás befejezését) követően 10 évig fenn kell maradnia.

A projekt fenntartási időszak kezdete: 2016.12.27

Felhívjuk figyelmét, hogy a fenntartási időszak alatt továbbra is fennáll bejelentési kötelezettsége: a támogatási szerződésben rögzített azonosító adataiban, illetve a Szerződés teljesítésével összefüggő adataiban bekövetkezett minden változást, annak bekövetkeztét követő 8 naptári napon belül köteles írásban bejelenteni a Közreműködő Szervezet részére.

Monitoring adatszolgáltatási kötelezettség:

A megvalósítást követő évtől kezdődően 5 éven keresztül az adatszolgáltatási kötelezettsége van évente egy alkalommal, a monitoring adatlap kitöltésével éves energiafogyasztási adatokat kell szolgáltatnia a Támogató számára a Támogatási Szerződésben rögzítettek szerint, a széndioxid-kibocsátás csökkenésének és az energia-megtakarítás megvalósulásának ellenőrzésére. Ha a fogyasztási adatok túlzottak, helyszíni ellenőrzés rendelhető el, amely esetben szakértők ellenőrzik, hogy a pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósult-e/megfelelő állapotban van jelen.


Tájékoztatjuk, hogy monitoring adatszolgáltatását a <http://monitoring.nfsi.hu/> webes felületen küldhetik meg. Az adatszolgáltatás megküldéséhez regisztrálni szükséges és postán nem kell adatszolgáltatást beküldeni.

A monitoring adatszolgáltatás ez évtől határidő nélküli lesz, egyszer egy évben mindig azonos időszakban - lehetőség szerint az éves elszámoló számlákhoz igazodva - kell az adatszolgáltatást megtenni.

Amennyiben további kérdésük merül fel az adatszolgáltatással kapcsolatban a monitoring@nfsi.hu címen küldheti meg részünkre.

Kelt: Budapest, 2017. május 08.

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.
Székhely: 1027 Budapest, Horvát u. 14. 24.
Postacím: 1277 Budapest 23. Pf. 55.
Adószám: 25118764-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-200849
Bankszámla: K&H 10403538 50526769-50831014


**NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai
Intézet Nonprofit Kft.
Kozlovszky Zsuzsanna
szakmai vezető**

Otthon Melege Program

Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása
alprogram

Pályázat kódszáma: ZFR-TH/15-17153028

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

a **Nemzeti Fejlesztési Minisztérium** (székhelye: 1011 Budapest, Fő utca 44-50.), mint támogató képviseletében eljáró NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. (székhelye: 1027 Budapest, Horvát u. 14-24., cégjegyzékszám: 01-09-200849, statisztikai számjel: 25118764-7219-113-01, képvis.: Herczeg Sándor Ottó ügyvezető), a továbbiakban: **Támogató**,

másrészről

Pályázó neve: **TÁRSASHÁZ 1118 Budapest, Sasadi út 51-53.**
képviseli: **Báthori Erika**
székhely: **1118 Budapest, Sasadi út 51-53.**
KSH szám: **692**
adóazonosító jel/adószám: **20527459-1-43**
számlavezető bank neve: **OTP Bank Nyrt.**
bankszámla száma: **11711034-20013750-00000000**
a továbbiakban: **Kedvezményezett**

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek 2016. június hó 02. napján Támogatási szerződést kötöttek a „A Támogató A Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 1. melléklet XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím 35. Klíma-, energia- és zöldgazdasági-politikai ágazati alcím, 4. Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer jogcímcsoport (ÁHT:338306) terhére vissza nem térítendő támogatást nyújt a minimum 5, de maximum 60 lakással rendelkező, 1946. után épült, de 2006. december 31. napjáig kiadott építési engedély alapján épült távfűtéssel, házközponti fűtéssel, illetve lakásonkénti egyedi fűtéssel rendelkező Társasházi és Lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező, komplex felújítását célzó beruházások megvalósításához az alábbi tevékenységekre:

Homlokzati nyílászárók energia-megtakarítást eredményező cseréje, felújítása, Homlokzatok és fűdémek hőszigetelése.

2. A Támogatási Szerződést „kivitelezési időtartam” tárgyban a Szerződő Felek közösen módosítják az alábbiak szerint:

Eredeti szöveg:

2.3. A támogatott beruházás tervezett kivitelezési időpontja:

| | |
|------------------------------|-------------|
| tervezett kezdési időpontja: | 2016.06.06. |
|------------------------------|-------------|

Az esettel mindenben meggyőző, hiteles másolat.

[Kézi aláírás]
Kedvezményezett szignója

Budapest, 2017. május 10.

[Kézi aláírás]
Támogató szignója

Báthori Erika

| | |
|---------------------------------|-------------|
| tervezett befejezési időpontja: | 2016.09.04. |
|---------------------------------|-------------|

A Támogatási Szerződés fentiekben hivatkozott rendelkezése helyébe, az alábbi rendelkezés lép:

Módosított szöveg:

2.3. A támogatott beruházás tervezett kivitelezési időpontja:

| | |
|---------------------------------|-------------|
| tervezett kezdési időpontja: | 2016.06.06. |
| tervezett befejezési időpontja: | 2017.03.29. |

4. Jelen szerződésmódosítás mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba. A jelen módosítással nem érintett idézett szerződésben rögzített megállapodások változatlanul érvényben maradnak.

5. Jelen szerződésmódosítás 2 számozott oldalból áll és 2, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyet a Szerződő Felek a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezéseire, különös tekintettel az a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet egyes fejezeti és központi kezelésű előirányzatainak felhasználásáról szóló 26/2015. (VII. 28.) NFM utasítás 51. § (1) bekezdésére, továbbá a Támogatási Szerződés és a Pályázati Útmutató rendelkezéseire tekintettel az alulírt helyen és időpontban, elolvasás és az abban foglaltak megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: *Budapest, 2017. május 10.*

Kelt: Budapest, 2017.

Bathoni S. L.

[Signature]

Kedvezményezett

képv.: *[Signature]*
 név: *[Signature]*
 beosztás: *[Signature]*

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium

Támogató

képv. NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet
 Nonprofit Kft.
 képv. Herceg Sándor Ottó ügyvezető

Kelt: Budapest, 2017.

Soós Szilvia

pénzügyi ellenjegyző

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet
 Nonprofit Kft.

*Az érdekeltek mindentben
 megegyező, hiteles másolatot
 Budapest, 2017. május 10.*

[Signature]

Kedvezményezett szignója

[Signature]

Támogató szignója

Otthon Melege Program

Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása alprogram

Pályázat kódszáma: ZFR-TH/15-17153028

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

| | |
|----------------------------|--|
| Amely létrejött egyrészről | a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (székhelye: 1011 Budapest, Fő utca 44-50.), mint támogató képviseletében eljáró Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Kft. (székhelye: 1027 Budapest, Horvát u. 14-24., cégjegyzékszám: 01-09-200849, statisztikai számjel: 25118764-7219-113-01, kép.: Herceg Sándor Ottó ügyvezető), a továbbiakban: Támogató , |
| másrészről | Pályázó neve: TÁRSASHÁZ 1118 Budapest, Sasadi út 51-53. képviseli: Báthori Erika székhely: 1118 Budapest, Sasadi út 51-53.. KSH szám: 692 adóazonosító jel/adószám: 20527459-1-43 számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt. bankszámla száma: 11711034-20013750-00000000 a továbbiakban: Kedvezményezett |

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek 2016. június hó 02. napján Támogatási szerződést kötöttek a „A Támogató A Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 1. melléklet XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím 35. Klíma-, energia- és zöldgazdasági-politikai ágazati alcím, 4. Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer jogcímcsoport (ÁH1:338306) terhére vissza nem térítendő támogatást nyújt a minimum 5, de maximum 60 lakással rendelkező, 1946. után épült, de 2006. december 31. napjáig kiadott építési engedély alapján épült távfűtéssel, házközponti fűtéssel, illetve lakásonkénti egyedi fűtéssel rendelkező Társasházi és Lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező, komplex felújítását célzó beruházások megvalósításához az alábbi tevékenységekre:

Homlokzati nyílászárók energia-megtakarítást eredményező cseréje, felújítása/ Homlokzatok és fűdécek hőszigetelése.

2. A Támogatási Szerződést „a kivitelező bankszámlaszáma” tárgyban a Szerződő Felek ezúton módosítják az alábbiak szerint:

Az eredetivel mindegyre megegyező hiteles másolat.
Budapest, 2017. 05. 10. *Báthori Erika*

[Signature]
Kedvezményezett szignója

1

Támogató szignója

Eredeti szöveg:

„3.3 A támogatás folyósítására a 3.18. pont szerinti szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás elfogadását követően kerül sor a kivitelező által megadott jelen szerződésben rögzített pénzforgalmi számlájára átutalás útján, az alábbiak figyelembe vételével:

- a) ha a jelen szerződés alapját képező pályázatban foglalt támogatott beruházás összköltsége nő, akkor a megítélt támogatáson felüli rész (többletköltség) megfizetésére a Kedvezményezett köteles a Kivitelező részére, a támogatás összege nem emelkedik;
- b) ha a jelen szerződés alapját képező pályázatban foglalt támogatott beruházás összköltsége csökken a tervezetthez képest, a támogatás összege - a támogatás 2.6. pontban meghatározott intenzitásának megtartása/változatlanul hagyása mellett - azonos arányban csökken.

Kivitelező neve: INVEST Bau-Tech Kft.

Bankszámla száma: 10800014-80000006-11394071 "

A Támogatási Szerződés fentiekben hivatkozott rendelkezése helyébe, az alábbi rendelkezés lép:

Módosított szöveg:

„3.3 A támogatás folyósítására a 3.18. pont szerinti szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás elfogadását követően kerül sor a kivitelező által megadott jelen szerződésben rögzített pénzforgalmi számlájára átutalás útján, az alábbiak figyelembe vételével:

- a) ha a jelen szerződés alapját képező pályázatban foglalt támogatott beruházás összköltsége nő, akkor a megítélt támogatáson felüli rész (többletköltség) megfizetésére a Kedvezményezett köteles a Kivitelező részére, a támogatás összege nem emelkedik;
- b) ha a jelen szerződés alapját képező pályázatban foglalt támogatott beruházás összköltsége csökken a tervezetthez képest, a támogatás összege - a támogatás 2.6. pontban meghatározott intenzitásának megtartása/változatlanul hagyása mellett - azonos arányban csökken.

Kivitelező neve: INVEST Bau-Tech Kft.

Bankszámla száma: 11705008-21388161 "

4. Jelen szerződésmódosítás mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba. A jelen módosítással nem érintett idézett szerződésben rögzített megállapodások változatlanul érvényben maradnak.

5. Jelen szerződésmódosítás 3 számozott oldalból áll és 2, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyet a Szerződő Felek a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezéseire, különös tekintettel az a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet egyes fejezeti és központi kezelésű előirányzatainak felhasználásáról szóló 26/2015. (VII. 28.) NFM utasítás 51. § (1) bekezdésére, továbbá a Támogatási Szerződés és a Pályázati Útmutató rendelkezéseire tekintettel az alulírt helyen és

Kedvezményezett szignója

Az eredetivel mindenben megegyező,
2
hiteles másolat.
Budapest, 2017. május 10. Zoltán S. L.

Támogató szignója

időpontban, elolvasás és az abban foglaltak megértése után, mint akaratukkal mindenkben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: *Székelyi Sándor*

Kelt:

Székelyi Sándor

Kedvezményezett

képv.: *Székelyi Sándor*
név: *Székelyi Sándor*
beosztás: *Előzetes igazgató*

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium

Támogató

képv. Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Kft.
képv. Herceg Sándor Ottó ügyvezető

Kelt:

Soós Szilvia

pénzügyi ellenjegyző

Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Kft.

*Az érdekekkel mindenkben megegyező,
hiteles másolat.*

Budapest, 2017. május 10.

Ráthonyi S. G.

2. Az igényelt támogatás összegének meghatározása:

| Sor sz. | Megnevezés | Számszerű adat |
|--|---|------------------------|
| A támogatott program tényleges ráfordításai | | |
| 1. | Jelen támogatásle híváshoz csatolt számlák szerinti bruttó ráfordítások összesen ² : | 19.887.702,- Ft |
| 2. | A 1. sor összegéből a Kedvezményezett által készpénzben vállalt saját forrásból már megfizetett rész ³ | 10.901.388,- Ft |
| 3. | A 1. sor összegéből a Kedvezményezett által az Önkormányzati támogatásból kifizetett rész ⁴ | 0,- Ft |
| 4. | A 1. sor összegéből a Kedvezményezett által hitelből kifizetett rész ⁵ | 0,- Ft |
| 5. | A 1. sor összegéből a Kedvezményezett által egyéb forrásból kifizetett rész | 0,- Ft |

Az eredetivel mindenben megegyező,
hiteles másolat.
Budapest, 2017. 05. 10.

Bathóczy S. László

[Handwritten signature]

² Az 1. számú táblázat „Mindösszesen” sorának „A számla bruttó összege” rovatában feltüntetett összeg.

³ A támogatásle híváshoz csatolt bankszámlakivonatok, illetve kiadási pénztárbizonylatok szerint összesen.

⁴ A támogatásle híváshoz csatolt bankszámlakivonatok, illetve kiadási pénztárbizonylatok szerint összesen.

⁵ A támogatásle híváshoz csatolt bankszámlakivonatok, illetve kiadási pénztárbizonylatok szerint összesen.

3. Mellékletek:


| Megnevezés | Darab |
|---|-------|
| Műszaki teljesítést igazoló jegyzőkönyv, felmérés, átadás-átvételi jegyzőkönyv ⁶ | 5 |
| Vállalkozói számla ⁷ | 7 |
| Bankszámlakivonat ⁸ | 5 |
| Kifizetési pénztárbizonylat ⁹ | 0 |
| Jogerős használatbavételi engedély (engedélyköteles beruházás esetén) | 0 |
| Kivitelezői műszaki megfelelőségi nyilatkozat (4. számú melléklet) | 1 |

Budapest, 2017. év április hó 13.

Az aláírók nevének és beosztásának olvasható feltüntetése nélkül a Teljesítésigazolás nem fogadható el!


a lebonyolításra kijelölt felelős személy
aláírása

név: BÁTHORI ERIKA
beosztás: projektmanager


a Kedvezményezett képvisletére jogosult
személy

aláírása és bélyegzőlenyomata
név: BÁTHORI ERIKA
beosztás: közös képviselő

Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Kft. teljesítésigazolása:

A teljesítést igazolom, a jelen teljesítésigazolás és a mellékelt dokumentumok alapján _____,- Ft összegű támogatás folyósítható.

Budapest, 20__ . év _____ hó ____.

Nemzeti Fejlesztési és Stratégia Intézet Kft.
képviselője

név: _____
beosztás: _____

Az esedékivel mindentben
megfelelő hiteles másolat.
Bp. 2017. 05. 10.
Bathori Erika

⁶ A csatolt számlák mögött álló elvégzett munkálatokat, teljesítményeket igazoló, a lebonyolításért felelős személy által aláírt jegyzőkönyvek, felmérések hiteles másolatai.

⁷ Az 1. számú táblázatban felsorolt számlák hiteles másolatai.

⁸ A 2. számú táblázat 10. és 11. sorában feltüntetett kifizetéseket igazoló **bankszámlakivonatok** hiteles másolatai (ha a kifizetés átutalással történt.).

⁹ A 2. számú táblázat 10. és 11. sorában feltüntetett kifizetéseket igazoló kiadási pénztárbizonylatok hiteles másolatai (ha a kifizetés készpénzben, pénztáron keresztül történt.)

| | | |
|----|--|-----------------------|
| 6. | A 1. sorból a támogatás szempontjából elismerhető ráfordítások | 17.972.630,- Ft |
| 7. | Az igényelt támogatás összege | 8.986.315,- Ft |
| 8. | A támogatás aránya | 50,00 % |

(2+3+4+5. sorok: a Kedvezményezett által vállalt önerő összesen)

Az állami támogatás arányának (8. sor) kiszámítása: 7. sor összege osztva a 6. sor összegével és szorozva százzal.

A fentiek alapján kérjük, hogy a szerződés szerint járó

8.986.315,- Ft, azaz

Nyolcmillió-kilencszáznyolcvanhatezerháromszáztizenöt,- forint

összegű támogatás átutalásáról a támogatási szerződésben foglaltak szerint intézkedni szíveskedjenek.

Az eredetivel mindenben megegyező, hiteles másolat.
Budapest, 2017. május 10.

Zsitkóczy László

[Faint handwritten signature]

Számlarészletező

**A Kedvezményezett neve: 1118 Budapest, Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház
Megvalósítás helye (pontos cím): 1118 Budapest, Sasadi út 51-53.**

„Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogramra elektronikusan benyújtott **ZFR-TH/15-17153028** azonosítószámú pályázat elszámolásához benyújtott számlák elszámolható bruttó költsége **17.821.830 Ft**, melyek az alábbiak szerint kerülnek megbontásra.

| Kivitelezési tevékenység | A kivitelezési tevékenységre jutó bruttó elszámolható összeg (Ft) |
|---|---|
| MAGASÉPÍTÉSZETI TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZESEN | 17.821.830 |
| Homlokzati nyílászárók energia-megtakarítást eredményező cseréje, felújítása | 3.300.415 |
| Homlokzatok és födémelek hőszigetelése | 14.521.415 |
| GÉPÉSZETI TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZESEN | |
| Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése, energia-megtakarítást eredményező felújítása | |
| A megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése (NAPKOLLEKTOR) | |
| VILLAMOSMÉRNÖKI TEVÉKENYSÉGEK | |
| A megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése (NAPELEM) | |

Kelt: *Budapest, 2017.05.10.*

INVEST Bau-Tech Kft.
1135 Budapest, Jász u. 76.
Adószám: 13638117-2-41
3.

[Handwritten Signature]
Kedvezményezett

[Handwritten Signature]
Kivitelező

[Handwritten Signature]
Műszaki ellenőr
építészmérnök

[Handwritten Signature]
Műszaki ellenőr
gépészmérnök

[Handwritten Signature]
Műszaki ellenőr
villamosmérnök

*Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.
Budapest, 2017.05.10. [Handwritten Signature]*

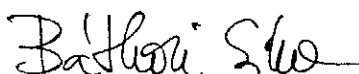
NYILATKOZAT

Alulírott **Báthori Erika** (született: Budapest, 1969. július 19., anyja neve: Dobos Vilma) 1118 Budapest, Sasadi út 51-53. szám alatti lakos, mint az **1118 Budapest, Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház** közös képviselője,

nyilatkozom,

hogy a **ZFR-TH/15-17153028** pályázati azonosító számú beruházás kapcsán Társasházunk, mint kedvezményezett lemond az NFSI/477/2016 iktatási számon nyilvántartott „Hiánypótlási felhívás elszámoláshoz” című okiratban megjelölt 2 Ft-ról, azaz Kettő forintról. Jelen nyilatkozathoz csatoljuk a Vállalkozó, mint Engedményezett vonatkozó lemondó nyilatkozatát is.

Budapest, 2017. március 17.



Báthori Erika

közös képviselő

1118 Budapest, Sasadi út 51-53.szám alatti Társasház

Az eredetivel mindenben megegyező,
hiteles másolat.

Budapest, 2017. március 10.



Pályázati azonosító: ZBR-TH/15-17153028

LEMONDÓ NYILATKOZAT – Kedvezményezett felé

Alulírott Korsoveczki Tünde, mint az **INVEST Bau-Tech** Kft. (1135 Budapest, Jász utca 76. szám. Adószám: 13638117-2-41) ügyvezető igazgatója

nyilatkozom,

hogy a Társasház 1118 Budapest, Sasadi út 51-53. (cím: 1118 Budapest, Sasadi út 53-55). pályázatához kapcsolódó, NFSI/477/2016. iktatási számon nyilvántartott „Hiánypótlási felhívás elszámoláshoz” című okiratban megjelölt 2 Ft, azaz kettő forint Kedvezményezett által túlfizetett önerőről lemondok, azaz Társaságunk elfogadja, hogy a 2, azaz kettő forintos túlfizetés miatt a Támogató kisebb összeget utal Társaságunk, mint Kivitelező részére.

Jelen nyilatkozatot az NFSI Kft. által megküldött NFSI/477/2016 iktatási számú hiánypótlásában leírtak miatt teszem.

Budapest, 2017. március 14.



Korsoveczki Tünde

Korsoveczki Tünde

INVEST Bau-Tech Kft.

Ügyvezető igazgató

INVEST Bau-Tech Kft.

1135 Budapest, Jász u. 76.

Adószám: 13638117-2-41

11705008-21388161

5.

Az eredetivel mindenben megegyező, hiteles másolat

Budapest, 2017. március 10.

Báthori Sándor

MŰSZAKI ÁTADÁS ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Megrendelő: Budapest, Sasadi út 51-53. Társasház

Kivitelező: Invest Bau-Tech Kft.

Munkahely megnevezése: Budapest, Sasadi út 51-53. Társasház

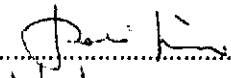
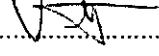
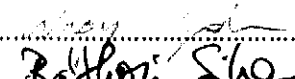

Dátum: 2016. december 27.

Jelen vannak: Szabó Gábor – műszaki ellenőr

Varga György – Felelős Műszaki Vezető

Nagy Gábor – Építésvezető – Invest Bau-Tech Kft.

Báthori Erika – Közös képviselő


.....

.....

.....

.....

A 1118 Budapest, Sasadi út 51-53 társasház ZFR-TH/15-17153028 azonosító számú Otthon Melege pályázat keretében végzett homlokzati hőszigetelése project műszaki átadás-átvételi eljárását a mai nappal lezárják.

Felek a tapasztalt mennyiségi és minőségi hiányokat javítását leellenőrizték, és azokat megfelelőnek találták, a műszaki átadás-átvételi dokumentációt kivitelező átadta.

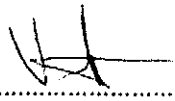
Mennyiségi és minőségi hiányok értéke: -

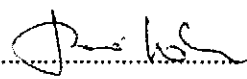
A kivitelező az elkészült munkát üzemeltetésre átadja, építető az elkészült munkát átveszi / nem veszi át (aláhúzendő)– az alábbi feltételekkel:.....

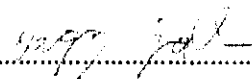
Hiánypótlási határidő: -

Következő bejárás időpontja:-

K.m.f.


.....
Varga György
Felelős Műszaki Vezető
Invest Bau-Tech Kft.


.....
Szabó Gábor
Műszaki Ellenőr


.....
Nagy Gábor
Építésvezető
Invest Bau-Tech Kft.

Készült 2 eredeti példányban

AZ ELJÁRÁSSAL
MINDENBEN MEGELEGEDŐ,
HITELES MÁSOLAT
111 Báthori Erika

Beszámoló
az Ö XIX/32/29/2016/2016. számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) **1118 Budapest, Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház/Lakásszövetkezet** nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): **1118 Budapest, Sasadi út 51-53.**

A támogatott program adatai a következők:

Kezdés időpontja (év / hó / nap): **2016. június 06.**

Befejezés időpontja (év / hó / nap) **2017. március 29.**

| Megnevezés | Tervezett (támogatási szerződés szerint) | Tényleges |
|---|--|-----------------|
| Teljes felújítási költség (Ft) | 19.887.702,- Ft | 19.887.702,- Ft |
| A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség (Ft) | 17.972.630,- Ft | 17.972.630,- Ft |
| Pályázó saját ereje (Ft) | 8.021.388,- Ft | 8.021.388,- Ft |
| Önkormányzati támogatás (Ft) | 2.880.000,- Ft | 2.880.000,- Ft |
| Állami támogatás (Ft) | 8.986.315,- Ft | 8.986.315,- Ft |
| Lakások száma (db.) | 12 | 12 |

Egyéb megjegyzések:

A Támogató Szervezettel kétszer módosítottuk a Támogatási Szerződést, melyeket a beszámolónkhoz mellékelünk.

Budapest, 2017. május 10.



közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): **1118 Budapest, Sasadi út 51-53.**

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: **1118 Budapest, Sasadi út 51-53. szám alatti Társasház**

1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)

1. **5 db számla a műszaki ellenőr jóváhagyásával.**
2. **3 db átutalási igazolás, hogy a társasház önéreje és az állami támogatás kifizetésre került a vállalkozó részére.**
3. **0 db pénztári kifizetési bizonylat,**
4. **1 db beszámoló (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),**
5. **1 db műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,**
6. **egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):**

1 db energetikai szakértői díj számla teljesítési igazolással és átutalási igazolással

1 db statikai szakértői díj számla teljesítési igazolással és átutalási igazolással

- 2 db Támogatási Szerződés módosítás (állami)

- 2 db lemondó nyilatkozat 2 Ft-ról

- 1 db banki igazolás vállalkozó bankjától a támogatás ötéves átutalásának

Budapest, 2017. május 10.

Báthori S. I.

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos - Hiánypótlási határidő: 2015.

Budapest, 2017. *7.05.10.*

[Handwritten signature]

.....
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva: 2015.

.....
Átvevő

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

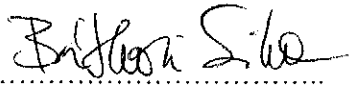
209375

amely létrejött egyrészről
 Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
 Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
 képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
 mint támogatót nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől
 Budapest XI. Sasadi út 51-53. Társasház
 Székhely: 1118 Budapest Sasadi út 51-53.
 Cégjegyzékszám: —
 Adószám: 20527459-1-43
 képviseli: Báthori Erika közös képviselő
 mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**
 között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/32/6/2016. számon iktatott pályázat, és az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 35/2013. (VII. 19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, a Gazdasági Bizottság 18/GB/2016. (I.20.) sz. határozata és Polgármester Úr 2016. 01. 27. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. A Szerződő felek kijelentik, hogy az 1. pontban meghatározott szerződés 2. és 6.2 pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:
 „2. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: ZFR-TH/15-17153028 kódszámú „Otthon Melege Program” „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram pályázat szerinti felújítás
 A támogatás megvalósításának helye: Budapest XI. Sasadi út 51-53.
 A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2017. december 8. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek teljes költsége: 19.887.703,- Ft.
 „6.2. Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2017. december 8. napjáig Támogatónak elszámol.”
3. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen módosítással érintett rendelkezés kivételével az 1. pontban jelölt támogatási szerződés változatlan tartalommal érvényes és hatályos.
 Szerződő felek a szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönös értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

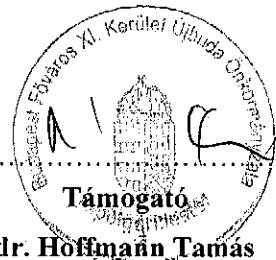
Budapest, 2017. április 7.



Támogatott

Báthori Erika

közös képviselő



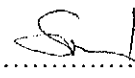
dr. Hoffmann Tamás
 polgármester megbízásából
 dr. Molnár László
 alpolgármester

Ellenjegyzem:
 2017 ÁPR 21.



Vargáné dr. Krémzner Zsuzsanna
 jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika
 igazgató

2017 ÁPR 24.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről
 Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
 Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
 képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
 mint támogatót nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől
 Budapest XI. Sasadi út 51-53. Társasház
 Székhely: 1118 Budapest Sasadi út 51-53.
 Cégjegyzékszám: —
 Adószám: 20527459-1-43
 képviseli: Báthori Erika közös képviselő
 mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**
 között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/32/6/2016. számon iktatott pályázat, és az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 35/2013. (VII. 19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, a Gazdasági Bizottság 18/GB/2016. (I.20.) sz. határozata és Polgármester Úr 2016. 01. 27. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. A Szerződő felek kijelentik, hogy az 1. pontban meghatározott szerződés 2. és 6.2 pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:
 „2. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: ZFR-TH/15-17153028 kódszámú „Otthon Melege Program” „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram pályázat szerinti felújítás
 A támogatás megvalósításának helye: Budapest XI. Sasadi út 51-53.
 A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdje és 2017. április 9. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek teljes költsége: 19.887.703,- Ft.
 „6.2. Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2017. április 9. napjáig Támogatónak elszámol.”
3. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen módosítással érintett rendelkezés kivételével az 1. pontban jelölt támogatási szerződés változatlan tartalommal érvényes és hatályos.
 Szerződő felek a szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönös értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2016. november 30.

Báthori Erika

Támogatott

Báthori Erika
 közös képviselő



dr. Hoffmann Tamás
 polgármester megbízásából
 dr. Molnár László
 alpolgármester

Ellenjegyzem:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
 jegyző
 2016 DEC 15.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Soltész Erika
 igazgató
 2016 DEC 16.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről
Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
mint támogatót nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől
Budapest XI. Sasadi út 51-53. Társasház
Székhely: 1118 Budapest Sasadi út 51-53.
Cégjegyzékszám: —
Adószám: 20527459-1-43
képviseli: Báthori Erika közös képviselő
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

Előzmények:

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata pályázatot írt ki, melynek keretében a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett „Otthon Melege Program” - „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram pályázatához (a továbbiakban: állami pályázat) szükséges önerő kiegészítésében kíván segítséget nyújtani. Az Önkormányzat a támogatást azon XI. kerületi lakóépületek tulajdonosai részére nyújtja, akik állami támogatást nyertek el az állami pályázaton.

1. Támogató a XIX/32/6/2016. számon iktatott pályázat, és az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 35/2013. (VII. 19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, a Gazdasági Bizottság 18/GB/2016. (I.20.) sz. határozata és Polgármester Úr 2016. 01. 27. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.

2. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható:

ZFR-TH/15-17153028 kódszámú „Otthon Melege Program” „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram pályázat szerinti felújítás

A támogatás megvalósításának helye: Budapest XI. Sasadi út 51-53.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy **2016. december 9.** napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége 19.887.703,- Ft.**

Átvettem:
Bp, 2016. 08. 08. Báthori Erika 1

Támogatásból nem fedezhető költségek:

A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe.

A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

A támogatásból nem fedezhető költségeket a pályázónak saját forrásaiból kell biztosítani. A támogatásból nem fedezhető munkálatok a támogatott programmal egy időben – a pályázó egyéb forrásainak terhére – elvégezhetők.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Támogatási Szabályzatot teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés *1. sz. mellékletét* képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat.

Nem fizethető ki a támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, illetve elszámolási- vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

3. Támogató a 2. pontban rögzített cél megvalósítására **2 880 000 Ft,-** Ft, azaz kétmilliónyolcszáznyolcvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
4. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 111711041-20960171 számú OTP Bank Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.

5. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Pályázati kiírás valamint jelen szerződés tartalmazza.
6. A támogatás felhasználása
 - 6.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 6.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2016. december 9. napjáig Támogatónak elszámol.
7. Az elszámolás rendje:
 - 7.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni.
 - 7.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, szöveges beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
 - 7.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
 - 7.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
 - 7.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
 - 7.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
 - 7.7 Az eredeti számlán a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
 - 7.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló szöveges beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet.
 - 7.9 Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

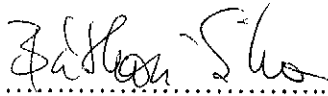
- 7.10 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 7.11 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
8. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
9. A támogatás a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
10. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
11. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
12. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
13. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Info tv.) 27. § (3) bekezdése értelmében nem minősül

üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;

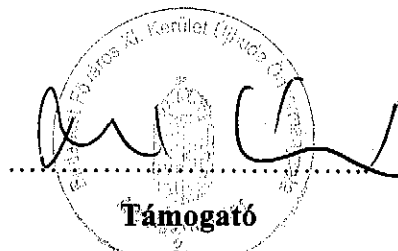
- kérésre a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az Info tv. 27. § (3a) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni;

14. Egyéb kikötések:
15. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
16. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
17. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
18. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2016. június 15.

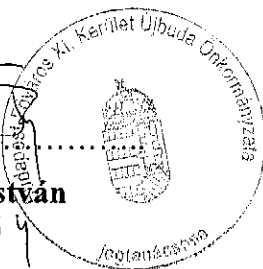
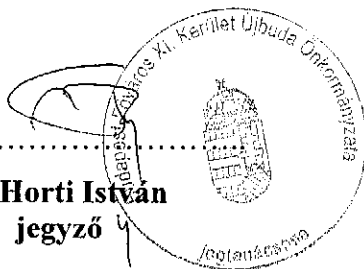


Támogatott
Báthori Erika
közös-képviselő



Támogató
dr. Hoffmann Tamás
polgármester

Ellenjegyzem:



dr. Horti István
jegyző

2016 JUN 29.

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika
igazgató

2016 JÚL 04.