

MŰSZAKI LEÍRÁS

Bp., XI. ker. Molnárfecske utca 1527/23 hrsz. ingatlan vízbekötése

1. Előzmények

A Luxury Invest Kft. – 1015 Bp. Toldy F. u. 17. mint építtető a Budapest, XI. ker. fejlesztési területén a Madárhegyen a Molnárfecske utca 1527/23 hrsz. ingatlan szeretbe vízbekötést kiépíttetni.

2. Kivitelezési szempontok

Az Molnárfecske utca (amely az aszfalt burkolatú Fatörzs utcából nyílik) jelenleg építés alatt áll, a munkagépek az út alapját készítik elő. A vízbekötés 7,5 méter hosszan nyílt munkaárokban készül.

Az ingatlan vízbekötését, azaz a bekötővezeték kiépítését a Fővárosi Vízművekkel leszerződött kivitelező cég végzi el. Az előírásoknak megfelelő kialakítású vízmérő akna építését a Megrendelő által megbízott szakcég készíti el, majd azt az előírások szerint Fővárosi Vízművek ellenőrével átveteti.

Az új NA25 KPE vízbekötés az utcai NA150 KPE gerincvezeték hálózatra kerül rácsatlakozásra. Az NA25 KPE bekötő vezeték építésekor az idomok gömbgrafitos öntöttvasból készülnek. A meglévő NA150 KPE gerincvezeték a telekhatártól 7,0 méterre található.

A bekötő vezeték építése során a fagyhatárt is figyelembe véve, de min. 1,20 m takarással készül. A létesítendő munkaárok szélessége 60 cm. A dúcolás függőleges pallózású, zártosú. Az elkészült vízbekötésen üzembefelyezés előtt nyomáspróbát és a fertőtlenítést kell végezni. A nyomáspróba lefolytatását a Fővárosi Vízművek Zrt. jelenlétében kell elvégezni. Az elkészült hálózatról és szerelvényekről nyíltárkos geodéziai felmérést szükséges készíteni, amelyet a Fővárosi Vízművek Közműnyilvántartó Csoportjának kell átadni.

Az eredményes nyomáspróba után lehet a munkaárok visszatöltését elvégezni, ügyelve a réteges tömörítésre.

bekötő vezetékek építési sorrendje:

- a meglévő vezetékek helyének megkeresése
- munkaterület körülhatárolása
- ideiglenes forgalmi rend kialakítása
- burkolatbontás, földmunka, esetlegesen szakfelügyelet mellett
- bekötés kiépítése
- nyomáspróba
- fertőtlenítés
- földvisszatöltés, tömörítés, burkolat helyreállítás
- eredeti forgalmi állapot visszaállítása

3. A közmű építésére vonatkozó általános tervezői munkavédelmi előírások

A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt kutatógödörrel/árokka a meglévő vízvezeték fel kell kutatni, ha a közműpecsételt tervhez képest eltérés tapasztalható az illetékes közművállalatoktól a szakfelügyeletet meg kell rendelni. Gondoskodni kell a meglévő vezetékek megsértésének megakadályozásáról. Ha a meglévő közművek nyomvonalvezetése miatt a várható közműkeresztezesek közelében gépi földmunka nem végezhető, akkor az ásást fokozott óvatossággal kell végezni.

A dolgozókat rendszeresen az előírásokra ki kell oktatni, és a betartásukat meg kell követelni. A szükséges használati és védőeszközöket a helyszínen biztosítani kell. Kivitelezési munkákat csak az arra kiképzett, jogosult, és alkalmas állapotban lévő dolgozó végezhet.

A munkavégzés megkezdése előtt a felhasználandó anyagokat és szerszámokat, eszközöket ellenőrizni kell. A munkahelyet olyan helyzetbe kell hozni, hogy az adott munkafolyamat biztonságosan elvégezhető legyen. A munkaterületre az illetéktelen személyek bejutását meg kell akadályozni !

A munkaterület elkerítését, annak sötétedés utáni kivilágítását az előírásoknak megfelelő mértékben biztosítani kell !

A közúton végzett munkálatok során a fényvisszaverő betétellátott védőruha használata kötelező. Az idevonatkozó közlekedésrendészeti és KRESZ előírásokat szigorúan be kell tartani, valamint a jóváhagyott forgalomtechnikai tervben előírtakat. A közúti és gyalogos forgalom biztonságos átvezetését biztosítani kell a munkaterület közelében.

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban előírtakat be kell tartani. A tervet a hatályos munkavédelmi és tűzvédelmi előírásoknak és szabványoknak megfelelően készült. A 28/2011 (IX.6.) BM. rendelet Tűzrendészeti Előírások szerint a műszaki leírásban ismertetett létesítmények az "E"-jelű, "Nem tűzveszélyes" osztályba tartoznak.

4. Környezetvédelem


A tervezett vezetékek önmagában sem a környezetre, sem a vele dolgozóakra káros hatással nincs.

A kivitelezés során a környezetvédelmi előírásokat be kell tartani, attól eltérni csak írásos engedéllyel szabad. A munkavégzés során a munkát úgy kell megszervezni, hogy a talajra környezetet károsító anyag ne kerülhessen. A kivitelezés során szükséges esetleges bontást úgy kell elvégezni hogy a környezetben maradandó károsodás nem keletkezzen.

A munkák folyamán a kitermelt és a helyszínen felhasználásra nem kerülő anyagokat (föld, törmelék, kőanyag, bontási anyag, stb.) a közterületen tárolni nem szabad, azokat kérés nélkül el kell szállítani. A kitermelt földnek a csatornarendszerbe való jutását meg kell akadályozni. A föld-depóniák a csapadékvíz elfolyását megakadályozhatják, így ezek kialakítására is kiemelt figyelmet kell fordítani.

A terv szerinti kivitelezés esetén a környezetben károsodás nem keletkezik, külön környezetvédelmi óvintézkedésre nincs szükség.

Budapest, 2017. április hó.


Lávay Ervín
KÉ-K / 01-0482