

Kérem írható, Tárgy: DÁVID FERENC UTCA 6. SZ. ELŐTTI
4476/18 HRSZ KÖZTERÜLETI FAKIVÁGÁS

üi. Eszedi Helga. Köszönöm.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Korponyi Iktató 2		
Iktatószám: XXI-162/2017		
2017 MÁJ 24.		
előszám:	melléklet: db	előadó: F.H.

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS*

a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)

(*A megfelelő rész aláhúzendó!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel* fordulok Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Polgármesteri Hivatalának (1113 Budapest Bocskai út 39-41.) jegyzőjéhez. (*A megfelelő rész aláhúzendó!)

Kérelmező neve:

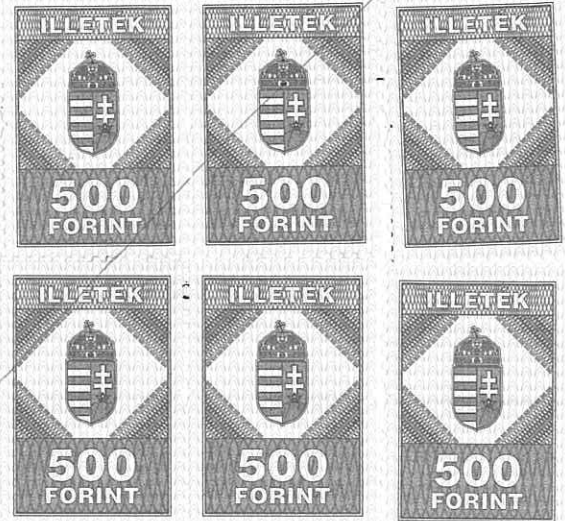
HENKEL Magyarország Kft.

Címe:

1113 Budapest Dávid Ferenc u. 6.

Ügyintéző telefonszáma:

dr. Tömlő-Bubonyi Mária (tel.:06309996187)



A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:

A kivágás indoka:

A Budapest XI. kerület Dávid Ferenc u. 6. számú (hrsz.: 4467/7) ingatlanon gépkocsi behajtó létesítése – 1.sz. Melléklet a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Igazgatóság Közlekedési Osztály (1113 Budapest Bocskai út 39-41.) által 2016. december 22-én adott XIV-3785-2/2016. ügyiratszámú közútkezelői hozzájárulás

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):

Budapest XI. kerület Dávid Ferenc u. 6. számú (hrsz.: 4467/7)

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám	A fa/cserje faja	Törzsátmérő (földtől számított 1 méter magasságban)
1	Prunus faj	0,125 m

ERK 39643 /2017.

T. Eszedi H!
05.22
lepl

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

A fa kis termetére tekintettel a kivágás egyszerűen kézi láncfűrészsel végrehajtható, a tuskó tereprendezéskor kerül eltávolításra.

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
1	mezei juhar	1	1113 Budapest Dávid Ferenc u. 6.
2	mezei juhar	1	1113 Budapest Dávid Ferenc u. 6.

Fás szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:

fehér akác* (<i>Robinia pseudoacacia</i>)	amerikai kőris* (<i>Fraxinus pennsylvanica</i>)
mirigyes bálványfa* (<i>Ailanthus altissima</i>)	cserjés gyalogakác (<i>Amorpha fruticosa</i>)
kései meggy (<i>Padus serotina</i>)	zöld juhar (<i>Acer negundo</i>)

* Kivéve a kertészeti változatok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használat kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Budapest, 2017. május 18.

Budapesti Művelődési és Sportbizottság
Kérelmező aláírása
(meghatározás)

BOR-KEM
Környezetvédelmi Tervezői és
Szakértői Mémóiroda Kft.
1074 Budapest, Dohány u. 18.
Tel/fax: 413-7406/413-7407



Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Igazgatóság
Közlekedési Osztály
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Postacím: 1518 Bp. Pf. 10.

Ügyiratszám: XIV-3785-2/2016
Ügyintéző: Kádi Gergely

Telefon: 38-11-318
Telefax: 38-11-308

Mobil City Mérnöki Tanácsadó Bt.

Göd
Borda utca 2.
2131

Tárgy : Budapest XI. ker. Dávid Ferenc utca 6. számú (hrs. 4467/6) ingatlan gépkocsi behajtó létesítése

A **Henkel Magyarország Kft.** megbízásából a **Mobil City Mérnöki Tanácsadó Bt.** által készített tervdokumentációban szereplő gépkocsi behajtó létesítéséhez a

közútkezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel megadom

- 1.) A munkavégzésre közműegyeztetett terv birtokában kerülhet sor, melyet legkésőbb a gépkocsi behajtó építéséhez benyújtott kérelemhez mellékelni kell. A közműegyeztetés hiánya miatt bekövetkezett esetleges károkozásért a beruházót terheli a felelősség.
- 2.) A felbontott, de az építkezésnél fel nem használt építési anyagot az engedéllyel rendelkező hulladéklerakó helyre kell szállítani.
- 3.) A munkálatok befejezését 8 napon belül írásban be kell jelenteni.
- 4.) Építető köteles a megépített gépkocsi behajtó és személybejáró fenntartásáról és karbantartásáról gondoskodni, az esetleges meghibásodásokat azonnal kijavítani.
- 5.) A 41/2015./VI.29./XI.ÖK sz. rendelet értelmében december 1. – március 1. időtartam között burkolatbontási tilalom van érvényben.
- 6.) A közút szilárd burkolattal történő kiépítése után a közútkezelői hozzájáruláshoz beadott dokumentációban szereplő, terv szerinti behajtó megépítését az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles elvégezni.

A közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti iktatószámra hivatkozással az engedélyes köteles bejelenteni.

Beruházó köteles a **munka megkezdése előtt 30 nappal** a 41/2015./VI.29./XI.ÖK sz. rendelet 4. sz. mellékletében rendszeresített formanyomtatványon a munkakezdési hozzájárulást megkérni.

15

Fakivágásra külön engedélyt kell kérni fakivágási és favédelmi terv mellékelésével Környezetvédelmi Osztályunktól.

Jelen hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít és nem mentesít az esetleg szükséges, más jogszabályok által előírt egyéb hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Hozzájárulásom az alábbi előírások betartása mellett érvényes: **2018. december 22.**

Budapest, 2016. december 22.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:



Hunyadvári Katalin
osztályvezető

Iktatószám: 66-1/2017
Hivatkozási szám: XIV-3785-2/2016.
Tárgy: kérelem**Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal****Környezetvédelmi Osztály****1113 Budapest**
Zsombolyai u. 4.*Tisztelt Hivatal!*

A fenti számú közútkezelői hozzájáruláshoz tartozóan a Henkel Magyarország Kft. (1113 Budapest Dávid Ferenc u. 6.) nevében azzal a kéréssel fordulok a T. Hivatalhoz, hogy a mellékelt Fakivágási engedélykérelem és a 66/2017. számú Fakivágási és favédelmi terv alapján a fakivágási engedélyt a 1113 Budapest Dávid Ferenc u. 6. szám előtti gépjármű behajtó szegély korrekció megvalósításához megadni szíveskedjék.

Eljárási jogosultságunkat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 40. § alapján meghatalmazással igazoljuk.

Melléklet: 4 db

Budapest, 2017. május 19.


Tisztelettel:

Dr. Tömlő-Bubonyi Mária
ügyvezető

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Dr. Fábíán Ágnes ügyvezető igazgató és dr. Sárközi Ferenc jogtanácsos, a Henkel Magyarország Kft. (1113 Budapest Dávid Ferenc u. 6.) képviselői együttesen meghatalmazzuk Czár Balázst, a Horizon Development Kft. (1052 Budapest, Türr István utca 8.) ügyvezetőjét, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatalnál (1113 Budapest Bocskai 39-41.) a XIV-3785-2/2016. számú ügyhöz tartozóan fakivágási ügyben nevünkben és helyettünk nyilatkozattételi joggal eljárjon.

Budapest, 2017. május 15.


.....
Dr. Fábíán Ágnes dr. Sárközi Ferenc
ügyvezető igazgató jogtanácsos
Henkel Magyarország Kft.
Meghatalmazó

Tanúk:

Aláírás:



Név: Molnár Mercédesz

Lakeím: 2200 Monor, Liliom u. 67/A.

Aláírás:



Név: Várhegyi Emese

Lakeím: 2053 Herceghalom, Füzes u. 3.

A meghatalmazást elfogadom:



.....
Meghatalmazott

Meghatalmazás

Alulírott Czár Balázs, a Horizon Development Kft. (1052 Budapest, Türr István utca 8.) ügyvezetője meghatalmazom dr. Tömlő-Bubonyi Máriát, a BO-RA-KEM Környezetvédelmi Tervezői és Szakértői Mérnökiroda Kft. (1074 Budapest Dohány u. 48.) ügyvezetőjét, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatalnál (1113 Budapest Bocskai 39-41.) a XIV-3785-2/2016. számú ügyszámú tartozóan fakivágási ügyben nevemben és helyettem nyilatkozattételi joggal eljárjon.

Budapest, 2017. május 15.

Horizon Development Kft.
1052 Budapest, Türr István u. 8.
Adószám: 13687276-2-41

Meghatalmazó

Tanúk:

BALOGH ANOREA

Szabó Beata

8196 Kéti, Dóma f. u. 69.

4622 Komoró, Vinczei U. 73.

Balogh Anore

Szabó Beata

A meghatalmazást elfogadom:

Bubonyi Mária
Meghatalmazott



BO-RA-HEM

Környezetvédelmi Tervezői és
Szakértői Mérnökiroda Kft.

1074 Budapest, Dohány u. 48.
Tel./Fax: 413-7406
Mobil: 06-30-999-6187
E-mail: borakem@gmail.com

66/2017

Fakivágási és favédelmi terv

HENKEL Magyarország Kft.
(1113 Budapest Dávid Ferenc u. 6.)

Budapest, 2017. május

1.Bevezetés

A Henkel Magyarország Kft. (1113 Budapest Dávid Ferenc u. 6.) rendelkezik a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal (1113 Budapest Bocskai út 39-41.) által 2016. december 22-én adott XIV-3785-2/2016. közútkezelői hozzájárulással, mely a meglévő gépkocsi behajtó szélesítéséről – szegély korrekció - szól. A munkálatok elvégzéséhez szükséges 1 db fa kivágása, mellyel kapcsolatban a hivatkozott hozzájárulás felhívja a figyelmet, arra, hogy fakivágásra külön kell engedélyt kérni fakivágási és favédelmi terv benyújtásával.

Jelen dokumentáció a fakivágáshoz készített terv, mely a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet és a Budapest XI. kerületi Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XI. Kerületi Önkormányzat 34/2003./X.21./ XI.ÖK sz. rendelete alapján készült.

A 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerint fás szárú növény az ingatlan azon részén és oly módon telepíthető, hogy az - figyelemmel az adott faj, fajta tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére - az emberi életet és egészséget nem veszélyeztetheti, a biztonságos közlekedést nem akadályozhatja, valamint nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, és nem akadályozhatja azok biztonságos működését.

A kivágandó fa áttelepítése nem lehetséges tekintettel méretére és korára, mely legalább 10 évesnek becsülhető. Ekkora fát már a tapasztalatok alapján csak nagyon kis valószínűséggel lehet átültetni, amit tovább nehezít a szűkös helyszín, mely miatt nem lehetne elég nagy földlabdával kivenni és áttenni másik helyre. Sokszor már a helyváltozás is a növény pusztulását okozza annak ellenére hogy a feltételek megfelelőek.

2.A tervezett fakivágás szükségessége

A tervezési terület Budapest XI. kerületének a 4467/6 hrsz.-ú ingatlan kapubejáró és annak a 4476/18 hrsz.-ú közterületi része. A korábbi bejáró megszüntetésével a telken belüli létesítmények kiszolgálásához a telek másik közterületi kapcsolatának vizsgálatára és áttervezésére volt szükség. A jelenlegi bejáró nem felel meg a telephelyre be- és kihajtani kívánó járművek kanyarodó mozgásának, ezért szegélykorrekcióra van szükség.

A szegélykorrekció elvégzéséhez 1 db fa kivágására van szükség.

2.1.A helyszín és a kivágandó fa bemutatása

A tervezési terület a Vác-Pesti-Duna-völgy kistájon helyezkedik el. Érdekessége, hogy a Dávid ferenc utca DNY-i szakasza már a Budaörsi- és Budakeszi-medence kistájhoz tartozik, míg pár 10 m-rel D-re már a Csepeli-sík kistáj található. Ez alapján elmondható, hogy a terület gyakorlatilag e három kistáj találkozásánál helyezkedik el. A közös bennük, hogy lapos, síkvidéki területek, viszonylag meleg száraz klímával, azonban a talajvíz a fák részére jó eséllyel elérhető.

A Dávid Ferenc utca egy egyirányú sok zöld felülettel bíró viszonylag szűk utca Budapesten. Az utcát a közterületen elhelyezett fák és cserjék valamint a magáningatlanokról kinyúló természetesebb fák színesítik. A terület park jellegű sok a díszfa és dísz cserje, de nagyszámban van juhar (főként hegyi juhar) az utcában, de látható szelídgesztenye és hárs fa is. Jellemzően lombhullató fák találhatóak a környéken.

A Henkel Magyarország Kft. telephelye előtt rendezett parkos a terület, itt is juharfák vannak és díszcserjék, a szemközti oldalon hárs és díszfa található.

A kivágni tervezett fa a helyszíni bejárásakor olyan fejlődési stádiumban volt, hogy egészen pontosan nem lehetett meghatározni a fajtáját, már nem volt virágzásban, de a termései még nem fejlődtek ki, azonban nemzetség szinten jól beazonosítható volt (*Prunus* faj), ami jelen esetben elegendő.

A *Prunus* a rózsafélék (*Rosaceae*) családjába tartozó, vitatott rendszertani besorolású, főleg fákat és cserjéket magába foglaló növénytaxon - jelen esetben nemzetség neve. A csonthéjas magvú gyümölcsöket termő olyan közismert növények tartoznak ide, mint a szilva, cseresznye, őszibarack, kajszibarack és a mandula. Megközelítőleg 200 faj tartozik jelenleg ebbe a nemzetségbe. A kivágandó fát az 1. sz. ábra szemlélteti.



1.sz. ábra

A 1113 Budapest Dávid Ferenc u. 6. szám előtti közterületen kivágandó fa elhelyezkedése

A fa viszonylag kistermetű (~ 5-6 m magas) alacsonyan villásodó terebélyes lombzatú. Törzsátmérője az elágazás alatt (0,8 m) 12,5 cm, kerülete 48 cm. Az alacsony lombja miatt forgalomtechnikai szempontból kedvezőtlen, a mellette lévő parkolóból kiállni szándékozó elől takarhatja a szabad kilátást, főleg ha telephelyről is kanyarodik ki egy gépjármű.

A fa kis termetére tekintettel a kivágás egyszerűen kézi láncfűrészszel végrehajtható, a tuskó pedig tereprendezéskor kerül eltávolításra.

3.Csereültetés

A fakivágással járó zöldfelület vesztes kompenzálására csere fák ültetése javasolt, lehetőleg a kivágott fa közelében, a telephely előtti közterületen.

Tekintettel arra, hogy a kivágni tervezett fa törzs átmérője 12.5 cm. A 34/2003./X.21./XI.ÖK sz. rendelet 20 §. alapján a fapótlást a kivágott fa törzsátmérője +50% képlet alapján kell számítani, mely szerint legalább 2 db minimum 10 cm törzsátmérőjű fa ültetése indokolt.

Így az új fák azonnal kompenzálni tudják a zöldfelület veszteséget.

A 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. mellékletében felsorolt fajok nem használhatóak fel a csere fatelepítéshez.

Ültetéshez alkalmazott fafaj megválasztásánál lényeges szempontok, hogy

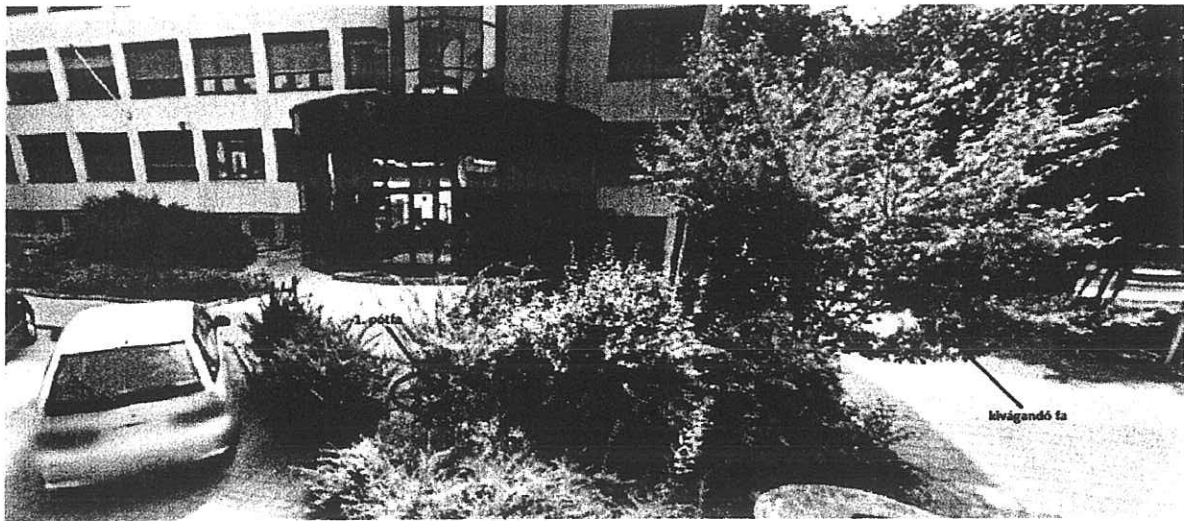
- forgalomtechnikai szempontból megfelelő legyen
- illeszkedjen az utcaképbe
- ne legyen túlságosan nagyra növő, mely a szűk utcában később problémát okozhat
- dekoratív legyen
- ne legyen invázióra hajlamos
- metszéssel karbantartható legyen
- kevés gondozást igényeljen

Az ültetni kívánt fa egyedeket konténeres vagy földlabdás formában szükséges beszerezni a biztosabb megmaradás érdekében.

A betelepíteni kívánt fák helyének megválasztásakor figyelembe kellett venni, hogy legyen elegendő hely a fának és a fa sem legyen később zavaró helyen, azonban megmaradjon az utcakép és a zöldfelület. Tekintettel arra, hogy két fa ültetését tervezzük két javasolt hely a következő:

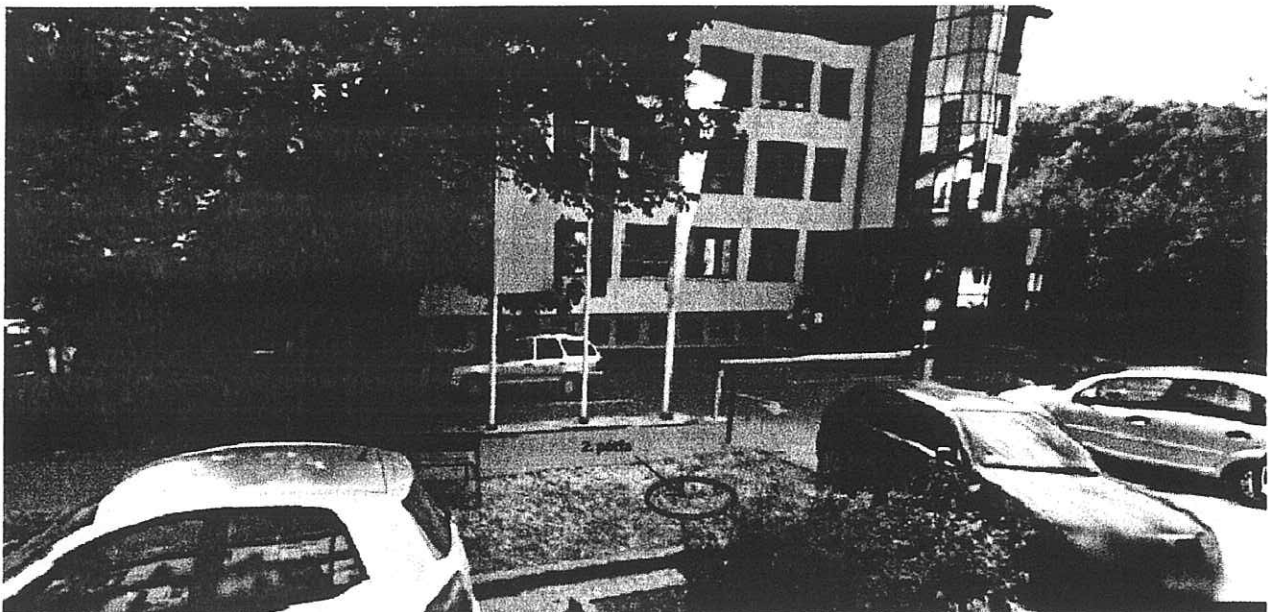
1. cserefa: (EOV X:237227; Y:649168)

A kivágandó fától ~2 m-re É-i irányban. A jó beláthatóság érdekében magasabbann elágazó fa javasolt, mint a mezei juhar. A cserefa tervezett elhelyezését a 2. sz. ábra mutatja.



2.sz. ábra
(EOV X:237227; Y:649168) Cserefa tervezett elhelyezkedése

2.cserefa: (EOV X:237252; Y:649176)
A telephely É-i szélénél egy korábban kipusztult fa helyére javasolt az ültetés. A javasolt fa szintén mezei juhar. A cserefa tervezett elhelyezését a 3. sz. ábra mutatja.



3.sz. ábra
(EOV X:237252; Y:649176) Cserefa tervezett elhelyezkedése

A 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) értelmében a fás szárú növény kivágását követő 1 éven köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról a használó. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg.

3.1. Ültetésre javasolt fafajok

Prunus ssp.,

A **mezei juhar** (*Acer campestre*) kisebb termetű, lombhullató fa, ritkán éri el a 10–15 méternél nagyobb magasságot. Koronája sűrű, szabályos gömbölyded, sokszor terebélyes.

Kérge mélyen repedezett, apró pikkelyekben hámlik. A frissen levált pikkelyek helyén a kéreg narancs-barna, később vörösbarnára sötétül.

A **korai juhar** (*Acer platanoides*) nevét onnan kapta, hogy virágai tavasszal az elsők között nyílnak.

A távoli észak kivételével csaknem mindenütt megtalálható Európában, a Kárpát-medencében főleg a hegyvidékeken. Eredeti termőhelyein ma már ritkább, de parkfának gyakran ültetik.

A **vörös juhar** (*Acer rubrum*) Terebélyes, oszlopos 25 méter magasra növő lombhullató fa. Kérge sötétszürke, sima. A levelei három-ötkeájúak, fogazottak, 10 cm hosszúak és szélesek. Felszínük sötétzöld és sima, fonákjuk kékesfehér, az erek mentén szőrös, ősszel sárgára illetve vörösre színeződnek. A virágai aprók, pirosak, egyivarúak, tömött csomóik kora tavasszal nyílnak, kétlakiak.

A **mezei szil** (*Ulmus minor*) 20-30 méter magas lombhullató fa. Koronája igen változatos, a típusnál többnyire meglehetősen keskeny és magasan boltozatos, sokszor azonban szabálytalan. A kéreg barnásszürke, hosszú, igen mély barázdákkal és domború bordákkal.

Az **ezüst hárs** (*Tilia tomentosa*, *Tilia argentea*) 20-30 méter magas, szabályos alakú fa. Koronája fiatalon kúp alakú. A törzse egyenes, a kérge sima, zöldesszürke, idősebb korban finom repedések tarkítják.

A levél színe fakó zöld; fonáka, amit egyenletesen borítanak a csillagszőrök, ezüstfehér vagy szürkészöld. Forró nyári napokon az ezüst hárs levelei többé-kevésbé függőleges helyzetbe állnak, vagy fonákukat fordítják a Nap felé, hogy csökkentsék a párologtatást. Őszi lombja aranysárga.

A **virágos kőris** (*Fraxinus ornus*) általában 6–8 méter magasra nő meg, a legnagyobb példányok is legfeljebb 20 méteresek. Törzse szabálytalan alakú, általában görbe, szétágazó, gyakran egész alacsonyan villásodik; lombozata laza, szabálytalan.

A **közönséges nyír** vagy **bibircses nyír** (*Betula pendula*) gyorsan növő, egylaki fa. Idős korában ágai lecsüngők. Kérge jellegzetesen fehér alapon fekete tarka. Hidegebb éghajlaton egyenletesebben növekszik.

A **nyugati ostorfa** (*Celtis occidentalis*) 25 méteres magasságig megnövő, terebélyes, boltozatos koronájú fa, nagy termetűvé csak jó vízellátású talajon fejlődik. Kérge középszürke, idősebb korában a több éven át növekedő paralécektől rücskösen barázdálttá válik. A madarak kedvelik.

3.2. Műszaki védelem és ellenőrzés

A fa kivágása idejére a munkaterületet és azt a járulékos területet, ahová a fa dőlése várható biztosítani kell. A munkavégzés idejére a gyalogos és a gépjármű közlekedés védelme érdekében a területet célszerű kordonnal elkeríteni, majd a kidőlt fa teljes eltakarítása után megnyitni az elzárt területet a forgalom számára.

A pótláshoz vásárolt fa számlamásolatát javasoljuk az engedélyező hatóság számára benyújtani, a fák pótlásáról fotodokumentációval kiegészített jegyzőkönyv készítendő, az elvégzett munkát helyszíni szemlén szakértő igazolja le.

A dokumentációt összeállította:



dr. Tömlő-Bubonyi Mária
szakértő



ORSZÁGOS KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FŐFELÜGYELŐSÉG



Jogi, Közigazgatási és Koordinációs Főosztály
Jogi és Koordinációs Osztály

Ügyiratszám: 14/694-2/2010.

Sz-009/2010.

HATÁROZAT

Dr. Tömlő-Bubonyi Mária (lakik: 1138 Budapest, Danubius u. 12.) kérelmezőt, aki

született: Bubonyi Máriaként, Sajószentpéter, 1957. augusztus 3.;

anyja neve: Borbély Margit Katalin;

diplomáinak (okleveleinek) kiállítója, száma, kelte:

1. Nehézipari Műszaki Egyetem
Gépészmérnöki Kar,
205/1981., 1981. június 23.;
2. Gödöllői Agrártudományi Egyetem
3692/98., 1998. április 15.

szakképzettsége:

okleveles gépészmérnök
mezőgazdasági környezetvédelmi okleveles szakmérnök

SZTV élővilágvédelem
földtani természeti értékek és barlangok védelem
SZTjV tájvédelem

szakterületeken a 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján nyilvántartásba vettem, számára a szakértői tevékenységet engedélyezem.

A névjegyzéki bejegyzés visszavonásig érvényes.

Budapest, 2010. február 11.





Ikt. szám: XXII-162-2/2017

Ügyintéző: Ecsedi Helga

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Kelt: 2017. május 23.

Cím: Budapest XI. kerület, Dávid Ferenc utca 6. sz. előtti 4476/18 hrsz.

Jelen vannak:

Név	Személyi adatok / Képvisel	Elérhetőség
Ecsedi Helga	Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal, Környezetvédelmi Osztály, környezetvédelmi ügyintéző	061/372-3471

Az ügy tárgya: közterületi fakivágási engedélykérelem

Az eljárási cselekmény megnevezése: Helyszíni szemle

A meghallgatott személyek jogaira és kötelességeire való figyelmeztetés a Ket. 5. § (1) bekezdésében írtaknak megfelelően megtörtént.

Az ügyfél magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére. (Ket. 6. § (2) bekezdés)

Az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja. (Ket. 51. § (1) bekezdés)

A tényállás tisztázása érdekében a hatóság az ügyfelet a kérelmére indult eljárásban nyilatkozattételre hívhatja fel. Ha az ügyfél a kérelmére indult eljárásban a hatóság felhívására nem nyilatkozik, a hatóság a rendelkezésre álló adatok alapján dönt, vagy megszünteti az eljárást. (Ket. 51. § (2) bekezdés)

A hivatalból folytatott eljárásban az ügyfél, a kérelemre indult eljárásban az ellenérdekű ügyfél a hatóság erre irányuló felhívására köteles az érdemi döntéshez szükséges adatokat közölni, a hatóság jogkövetkezményeket állapíthat meg az adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása vagy valótlan adatok közlése esetére. (Ket. 51. § (3) bekezdés)

Az ügyfél vagy képviselője, ha más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős valótlan tényt állít, illetve adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, az ügy eldöntése szempontjából jelentős tényt elhallgat, vagy valótlan adatot szolgáltat, eljárási bírsággal sújtható. (Ket. 51. § (5) bekezdés)

A helyszíni szemlét végző felhívja a figyelmet, hogy a jegyzőkönyv a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (továbbiakban: Pp.) 195. §-a szerint közokiratnak minősül. A közokiratot az ellenkező bizonyításáig valódinak kell tekinteni (Pp. 195. § (4) bekezdés).

A meghallgatott személy(ek) kijelentik, hogy a jogokra és kötelezettségekre vonatkozó tájékoztatást megértették.

A hatóság megállapításai:

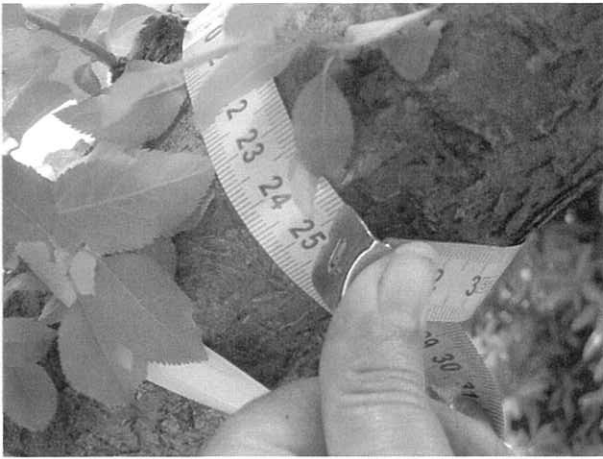
A tárgyi ingatlanon 1 db kivágásra kért háromtörzsű szilvafa (*Prunus domestica*) található, amelynek 1 m magasságban 3 ága van, az ágak körmérete 25 cm, 34 cm és 31 cm, az össztörzskörméret 90 cm, az össztörzssátmérő 28 cm.

A jegyzőkönyvet felolvasás után aláírták:

.....
.....

.....
.....

Ecsedi Helga
Ecsedi Helga



Budapest XI. került, Dávid Ferenc utca 6. sz. előtti 4476/18 hrsz. 2017. 05. 23.



Budapest XI. került, Dávid Ferenc utca 6. sz. előtti 4476/18 hrsz. 2017. 05. 23.



Budapest XI. került, Dávid Ferenc utca 6. sz. előtti 4476/18 hrsz. 2017. 05. 23.



Budapest XI. került, Dávid Ferenc utca 6. sz. előtti 4476/18 hrsz. 2017. 05. 23.



Budapest XI. került, Dávid Ferenc utca 6. sz. előtti 4476/18 hrsz. 2017. 05. 23.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés
Vissza a főmenübe

A megrendelés eddigi díja: 0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/255883/2017

2017.05.30

Szektor : 53

BUDAPEST XI.KER.

Beltérület 4476/18 helyrajzi szám

1113 BUDAPEST XI.KER. Dávid Ferenc utca. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

mővelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület: kat.t.jöv. alválték adatok

ha m2 k.fill

ha m2 k.Fill

- Kivett közterület

0
II.RÉSZ

2911

0.00

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 247239/1993/12.06/

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XI.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1113 BUDAPEST XI.KER. Bocskai út 39-41.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31196/2/2011/11.01.04

Vezetékjog

az ingatlan 51 m2 nagyságú területére.

jogosult:

név: BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT

cím : 1116 BUDAPEST XI.KER. Kalotaszeg utca 31

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 75899/3/2011/11.04.05

Vezetékjog

az ingatlan 27 m2 nagyságú területére, (VMB-119/2010).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 100861/3/2011/11.06.02

Vezetékjog

az ingatlan 29 m2 nagyságú területére, (VMB-133/2010).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 65589/1/2013/12.09.11

Vezetékjog

472 m2 területre, (7203/09/2011).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap