

BUDAPEST XI. KERÜLET
BUDAÖRSI ÚT - GAZDAGRÉTI ÚT -
RÉTKÖZ UTCA - HÁROMSZÉK UTCA -
SASADI ÚT ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA
EGYEZTETÉSI DOKUMENTÁCIÓ

- Jelmagyarázat:
- Kötelező érvényű szabályozási elemek:
- Szabályozási vonal
 - Építési övezet jele
 - Építési övezet határa
 - Építési hely a jelen szabályzat idevonatkozó rendelkezéseinek figyelembe vételével
 - Kötelező megszüntető jel
 - településszerkezeti jelentőségű kerékpáros infrastruktúra nyomvonala (meglévő / tervezett)
 - Meglévő, megtartandó és kiegészítendő fasor
 - Kötelezően megtartandó zöldfelület
 - Telepítendő fasor

Irányadó és tájékoztató jellegű szabályozási elemek, jelölések

- Tömb sorszáma
- Tervezési terület határa
- Építés alatt lévő épület
- KÖU közötti közlekedési terület
- Egyéb közterület
- Gyalogos elsőségi közterület (meglévő / tervezett)
- Nagy-közép nyomású gázvezeték nyomvonala
- Javasolt megszüntető jel
- Javasolt telekhatár
- Közteremtendő zöldfelülete
- Ex lege védett forrás
- M4 metró vonal védelmi zónája (TSZT szerint)

Alaptérképi tájékoztató elemek, jelölések

- Helyrajzi szám
- Hátszám
- Telekhatár
- Meglévő épület

Készült az állami alapadatok felhasználásával



Generál tervező: APS Mérnöki Iroda Kft.
Városrendezés: APS Mérnöki Iroda Kft.
H-1112 Budapest, Gyúlys u. 27/E.
www.apsmernoki.hu

Közlekedés: KÖZLEKEDÉS
FŐVÁROSI TERVEZŐ IRODA KFT.

Közmű: DIMA
Mérnöki Iroda Kft.

Zöldfelületek, környezetvédelem: Solitaire

Rajzcím: SZABÁLYOZÁSI TERV

Rajzsám: SZT-1/2 Dátum: 2017-03-07

