

# BÉRLETI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE KÖZÖS MEGEGYEZÉSSEL

Jelen szerződés létrejött

egyrésről

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, statisztikai számjele: 15735746-8411-321-01, képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester), mint bérbeadó (továbbiakban Bérbeadó),

másrésről a

**Pest Megyei Kormányhivatal** (1052 Budapest, Városház u. 7.; adószáma: 15789350-2-41; statisztikai számjele: 15789350-8411-312-01; képviseli: dr. Tarnai Richárd kormány megbízott) mint a Pest Megyei Munkaügyi Központ (a továbbiakban : Bérelő) jogutódja (a továbbiakban: Kormányhivatal) között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

## Preambulum

Bérelő és Bérbeadó 1996. december 16. napján bérleti szerződést kötöttek (a továbbiakban: Bérleti Szerződés) a Budapest, XI. kerület, belterület 4271/0/A/36 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest, XI. kerület Karinthy Frigyes utca 3. szám II. emelet 24, 25, 26, 27, 28. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozóan.

A 2006. december 31. napjával megszüntetett Pest Megyei Munkaügyi Központ jogutódja a Közép-magyarországi Regionális Munkaügyi Központ. A Közép-magyarországi Regionális Munkaügyi Központ jogutódja 2011. január 1. napjától a Pest Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja, majd 2015. április 1-jével a Pest Megyei Kormányhivatal lett.

1. Felek a Bérleti Szerződést 2017.május 31 napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
2. Bérelő a Bérleti Szerződés alapján 506.250,- Ft, azaz ötszázhatvan-kettőszázötven forint összegű óvadékot fizetett be Budapest Főváros XI. Ker. Újbuda Önkormányzatának a 11784009-15511001-06530000 számú bankszámlájára. Az óvadék fel nem használt része a Bérleti Szerződés megszűnését követő 15 (tizenöt) napon belül a Kormányhivatal részére visszajár.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a lakásos és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, és a 41/2001./XII.29/XI. ÖK számú Önkormányzati rendelet szabályait kell alkalmazni.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2017.

Budapest, 2017. ....

.....  
BÉRLEŐ

Pest Megyei Kormányhivatal  
dr. Tarnai Richárd  
kormány megbízott

.....  
BÉRBEADÓ

Bp. Főv. XI. Ker. Újbuda Önkormányzata  
dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából  
Büki László város gazdálkodási igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyezte: .....  
Bp. Főv. XI. Ker. Újbudai Polgármesteri Hivatal  
jegyzője

Jogi ellenjegyzés: