

**TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA<sup>1</sup>**

1. Pályázat megvalósulási címe(i): 1114 BP., BARTÓK B. UT 37.
2. Apályázó társasház / lakásszövetkezet:
  - Neve: TÁRSASHÁZ 1114 BP.,
  - Levelezési címe (ir.szám): LEVAHOT VÁROS VÁROS-KÉP KFT 1115 BP., FRAKNO U. 32
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?  
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzendó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? igen / nem (A megfelelő rész aláhúzendó)
5. Aképvisező személy neve: LEVAHOT VÁROS VÁROS-KÉP KFT.  
telefonszáma: 06 20 3681386
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 474 400 Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: TETŐVALDA ÉS TETŐKÉLV.
8. Elszámolási határidő: 2016. december 9. 12,00 óra
9. Teljes felújítási költség: 1.482.504. Ft
10. Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 1.482.504. Ft

11. Támogatás összege (Ft):

**474.400.**

12. Önerő összege (9. pont - 11. pont): 1.008.104 Ft

13. Melléklet: Költségösszesítő lap: 1 db

Budapest 2016. év 02 hónap 07 nap  
2017

Város-Kép Kft  
1115 Budapest, Frakno u. 32  
Lehoti Károly

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

**IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)**

<p><b>1. Szakmai igazolás (pecsét helye)</b></p> <p>Szakmai teljesítést és a kifizetés jogosságát igazolom, <u>320.000</u> Ft kifizethető. Bp., 20<u>17</u> hó <u>02</u> nap <u>08</u> aláírás</p>	<p><b>2. Pénzügyi igazolás</b></p> <p>Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>474.400,-</u> Ft összegben igazolom / nem igazolom. <u>320.000</u></p> <p>Aláírás: <u>[Signature]</u> Dátum: <u>2017.02.08.</u> <u>2017 FEBR 10.</u></p> <p>A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom <u>igazolom</u></p>
--	---

Támogatottnak kifizetési kötelezettségei nincsenek.

2017 FEBR 14.

[Signature]

Szakmai teljesítést és a kifizetés jogosságát igazolom 474.400 Ft kifizethető.  
Bp., 2017 hó 02 nap 08  
aláírás

<sup>1</sup> A költségeket a Költségösszesítő lappal meg kell kitölteni.





**SZÁMLA** Eredeti példány

KFSSA 4243812

Az eladó neve, címe, bankszámla száma, adószáma:

**zoROOFka 2000 Kft.**  
1084 Bp., Bérkocsis u. 24.  
Adószám: 24799993-2-42

A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma:

**TÁRSAS HÁZ**  
Budapest XI ker  
Bartók Béla ut.  
37

Közösségi adószáma: HU

Közösségi adószáma:

Fizetési határidő:

A fizetés módja:

A teljesítés időpontja:

A számla kelte:

2016.11.10

2016.11.10 2016.11.30

A termék, vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VHSZ, SZJ, É) és egyéb jellemzői

ÁFA kulcs

M. e.

Mennyiség

Egységár (ÁFA nélkül)

Érték (ÁFA nélkül)

16 pr. fete biztonságos  
rendmen. Kiepitese.  
az elfogodo H-rajzrolot  
es a rendezes alapjan.  
Végösszeg

702759

Raiffeisen Bank

12010721 - 01426571 - 00100005

**zoROOFka 2000 Kft.**

1084 Bp., Bérkocsis u. 24.  
Adószám: 24799993-2-42

A teljesítést igazolóan

A számlaérték ÁFA nélkül:

M.E.

Tel.: C.

Az ÁFA kulcs

% és összege:

A számla végösszege:

nyolcvankét ezer forint  
ötven forint

702759

189745

892504

B. 13-374. r. sz. - 50x3 - Apis Logistic Kft. 1044 Budapest, Óradna utca 5. www.silverball.hu - P. Ny. Zrt. (Gyártva: 2016.)

2.sz. RÉSSZÁMLA

AZ EREDETI VÉL  
MEGEGYEZŐ  
HITELES VÁLTOZAT

2017.01.08. [Signature]

Forgalom típusa	620+FT - PÉNZÜGYI TRANZA
Tranzakció típusa (ISO)	
Kód	620/620/FT
Összeg	<del>892.504,00</del> HUF
Kezdeményező	
Név	BARTÓK B ÚT 37 THÁZ
Megbízó számlaszáma	11711034-20817853 HUF "BARTÓK B ÚT 37 THÁZ ÜZEMEL.SZ"
BIC (SWIFT) kód	OTPVHUHB
Kedvezményezett	
Név	Zoroofka 2000 Kft.
Kedvezményezett számlaszáma	12010721-01426571-00100005
Bankfiók	Raiffeisen Bank Zrt. Blaha Lujza tér
Közlemény	4243812 Tetőbizt.rendsz.kiépítése
Értéknap/Terhelési nap	2016/12/02
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2016/12/02
Tranzakció utáni egyenleg	
Összeg	163 877,00 HUF
Partnerek közti egyedi azonosító	NOTPROVIDED
Azonosító adatok	NOTPROVIDED
Narratív	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED  
NOTPROVIDED

AZ EREDETIVEL  
MEGEGYZŐ  
HITELES MÁSOLAT  
2017.02.08 *Lamk*

Forgalom típusa	620+FT - PÉNZÜGYI TRANZA
Tranzakció típusa (ISO)	
Kód	620/620/FT
Összeg	-600 000,00 HUF
Kezdeményező	
Név	BARTÓK B ÚT 37 THÁZ
Megbízó számlaszáma	11711034-20817853 HUF "BARTÓK B ÚT 37 THÁZ ÜZEMEL.SZ"
BIC (SWIFT) kód	OTPVHUHB
Kedvezményezett	
Név	zoROOFka 2000 Kft./
Kedvezményezett számlaszáma	12010721-01426571-00100005
Bankfiók	Raiffeisen Bank Zrt. Blaha Lujza tér
Közlemény	5616348 Tető bizt.rendsz.kiépítése
Értéknap/Terhelési nap	2016/10/11
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2016/10/11
Tranzakció utáni egyenleg	
Összeg	289 073,00 HUF
Partnerek közti egyedi azonosító	NOTPROVIDED
Azonosító adatok	NOTPROVIDED
Narratív	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

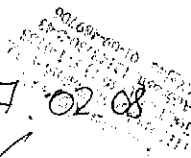
AZ EREDETIVEL

MEGŐRÖZÖD

HITELIS

MALSOUT 2017.02.08

*Lew*



**Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke**

Pályázat megvalósulási címe(i): M4 BP., BARTÓK B. UT 37

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: TÁRSASHÁZ

M4 BP., BARTÓK B. UT 37

1. ~~14~~ db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)

2. 2 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,

3. 2 db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,

4. 0 db **pénztári kifizetési bizonylat,**

5. 1 db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,

6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),

7. 1 db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,

8. 1 db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,

9. 1 db **szükség szerinti szakvélemények**  
(Pl. FŐKÉTÜSZ, kéményjavítási munkánál, ill. FŐGÁZ, gázvezeték felújítási munkánál)

10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):

- 1 db STATISZTIKAI SZAKV...

- 1 db MŰSZAKI ELL. SZERZ. SZÁMLA

- ..... db .....

Budapest, 2016. 02. 08

.....  
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan/ Hiányos 2. 3.

Budapest, 2016. 02. 08  
2017

.....  
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva: 2016. 02. 08  
2017.

.....  
Átvevő





## MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Budapest, 2016. 11. 10. -én  
**Tárgy:** 1114 Budapest, Bartók Béla út 37. szám alatti társasház  
Tető járda felújító munkáinak átvétele  
**Építtető:** Társasház Bartók Béla út 37.  
**Kivitelező:** ZOROOFKA 2000 KFT.


### Jelen vannak:

- Megrendelő, Bartók Béla út 37. szám alatti Társasház képviseletében eljáró részéről:  
Közös képviselő, Lénárt László;  
Műszaki ellenőr, Ferenczi Edit Magdolna;  
.....
- Vállalkozó/Kivitelező, ZOROOFKA 2000 KFT. részéről: Mike Zoltán;


Jelenlevők a mai napon tárgyi létesítményt bejárták és megállapítják, hogy a .....  
..... kötött szerződésben foglalt munkákat a kivitelező 100 %-ban, az ágazati  
szabványok betartásával, elvégezte. Az elvégzett munkát a Vállalkozó kivitelezői nyilatkozattal  
igazolja.

A következő megjegyzéseket teszik: *A TETŐJÁRDÁNAK MEGFELELŐLEGÉT  
IGAZOLÓ FŐKÉRDŐ NYILVÉLTÉNYT JELEN ÁTADÁS  
JEGYZŐKÖNYV HÖZ ÖSSZETARTANI KÖRTELJES.*

Megállapítják, hogy a munka minőségileg megfelel, a számla kifizethető.

  
.....  
**Vállalkozó/Kivitelező**

**zoROOFka 2000 Kft.**  
1084 Bp., Bérkocsis u. 24.  
Adószám: 24799993-2-42

  
.....  
**Megrendelő**

Város-Kép Kft.  
1115 Budapest, Bartók Béla út 32.  
Térszám: 06-1-461-1123  
Térszám: 06-1-461-1123

  
.....  
**Műszaki ellenőr**

## KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

**Kivitelező:** ZOROOFKA 2000 KFT.  
Mike Zoltán  
1084 Budapest, Bérkocsis u. 24.  
Adószám: 24799993-2-42

**A munka megnevezése:** Tető járda felújítási munkái  
a 1114 Budapest, Bartók Béla út 37. társasháznál

**Megrendelő:** Társasház 1114 Budapest, Bartók Béla út 37.

Mike Zoltán, mint a ZOROOFKA 2000 KFT. kivitelezője nyilatkozom az alábbiakról;  
Társaságunk a 1114 Budapest, Bartók Béla út 37. társasházban a **Tető járda felújítási munkáit**,

- az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, előírások betartásával
- a gyártói alkalmazástechnika utasításait és a statikus szakvéleményt követve
- az érvényben lévő szabványokat, szakmai szabályokat alkalmazva
- az ágazati és biztonsági előírások megtartásával

I. osztályú minőségben, szakszerűen, a szerződés szerinti tartalommal végezte el.

Az elkészült munka biztonságos/rendeltetésszerű használatra alkalmas.

A Jótállásra a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok és más előírások rendelkezései irányadók.

Budapest, 2016. M. A. .

zoROOFka 2000 Kft.  
1084 Bp., Bérkocsis u. 24.  
Adószám: 24799993-2-42

Mike Zoltán  
ZOROOFKA 2000 KFT.  
Vállalkozó



a 58/461 ..... Beszámoló  
 ...../2016. számú támogatási szerződés szerinti  
 beruházás befejezéséről

A(z) 1114 ..... Társasház/Lakásszövetkezet  
 nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást  
 befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1114 BP, BARTÓK B, UT 37.  
 .....

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): 2016. 11. 01

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2016. 11. 10

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	1.482.504	1.482.504.
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség <sup>1</sup> (Ft)	1.482.504	1.482.504
Pályázó saját ereje (Ft)	1.008.104.	1.008.104
Önkormányzati támogatás (Ft)	474.400	474.400
Lakások száma (db.)	42	

Egyéb megjegyzések:

.....  
 .....

Budapest, 2016. év 02 hó 08.  
2017.

Városliget Ép. Rt.  
 1115 Budapest, Városliget 1115  
 Tel: 06-1-461-1115  
 E-mail: info@varosligetep.hu  
 Lene K. Kalló

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

<sup>1</sup> A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

**FŐKÉTŰSZ**  
FŐVÁROSI KÉMÉNYSEPRŐIPARI KFT.  
BUDAPESTI FŐVÁROSI KÉMÉNYSEPRŐIPARI KFT.

**FŐKÉTŰSZ**  
Fővárosi Kéményseprőipari Kft.  
Postacím: 1399 Budapest Pf. 641  
Telefon: 06/1-999-0664  
Fax: 06/1-332-1150  
E-mail: www.kemenysepro.hu

**FŐKÉTŰSZ**  
Fővárosi Kéményseprőipari Kft.  
Kéményseprő-ipari Nyilatkozás  
Szolgáltató és Tervező Iroda



**FŐKÉTŰSZ**

**Cím / Építkezés helye:** 1114 Budapest, Bartók Béla út 37  
5048 **HRSZ 2.:**

**Nyilatkozatszám:** 327/2016/HMSZ  
**Rendelészám:** 16000028215/HMSZ  
**Adószám:** 12109584-2-42

**Alő:** TÁRSASHÁZ (Tel: 06203681386)  
1114 Budapest, Bartók Béla út 37 1 ép.  
**As:** TÁRSASHÁZ  
1114 Budapest, Bartók Béla út 37 1 ép.

## NYILATKOZAT

**Célja:** Helyszíni szaktanácsadás

**Tárgya:** Kéményseprő járda/égéstermék elvezető(k) felső megközelítési lehetőség műszaki megfelelőségének  
seprő-ipari szempontból történő vizsgálata / HASZNÁLATBAVÉTELI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁSHOZ NEM  
ALHATÓ FELI

**Alfolyomány jellege:** Kéményseprő járda

**Alt vagy tervezéssel, ill. helyszíni szaktanácsadással érintett égéstermék-elvezető(k) darabszáma:** 0

**Al:**  
Alndelésük alapján helyszíni kéményseprő-ipari műszaki szaktanácsadást végeztünk a fenti címen.

### Megfelelő

Alsítás az alábbi követelmények együttes betartása esetén érvényes.

**Allyi és szabvány követelmények:**

**Allyi követelményekből adódó kikötések:**

**Alnyosságok és egyéb észrevételek:**

Allyíni kéményseprő-ipari vizsgálatunk során megállapítottuk, hogy a csatolt tetőrajz szerinti 1/11, 2/3, 3/2, 6/4, 7/4, 8/4, 9/4,  
18/3, 23/6, 24/6 sz. kéménycsoportok tetőn kívüli megközelíthetősége kéményseprő-járdára létesítésével megfelelően  
Alított.

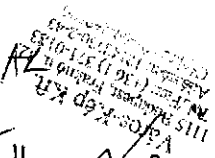
Allynyseprő-ipari nyilatkozatunkat Kiss Lajos (SZÉS-1.2/01-9067) kéményseprő-járdára vonatkozó statikai nyilatkozatának  
Allyembe vételével adjuk ki.

Allyjuk a figyelmet, hogy a csatolt tetőrajz szerinti 5/4, 25/1 sz. kéménycsoportok tetőn kívüli ellenőrzési, tisztítási lehetősége  
Allykiztosított

Allylátunk során az MSZ 845:2012 sz. (Égéstermék-elvezető berendezések tervezése, kivitelezése és ellenőrzése) vettük  
Allyembe.

**Ally követelmények és feltételek:**

1. KÉZIRAT AL  
EREDETI VÉL  
MAGYARORSZÁG  
2017.02.08.





**FŐKÉTÜSZ**  
FŐVÁROSI KÉMÉNYSEPRŐIPARI KFT.  
BUDAPESTI KÉMÉNYSEPRŐIPARI KFT.

**FŐKÉTÜSZ**  
Fővárosi Kéményseprőipari Kft.  
Postacím: 1399 Budapest Pf. 641  
Telefon: 06/1-999-0664  
Fax: 06/1-332-1150  
E-mail: www.kemenysepro.hu

Nyilatkozatszám:  
327/2016/MS/SZ  
Rendelésszám:

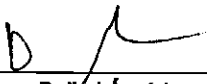
16000282131/MS11142SZ

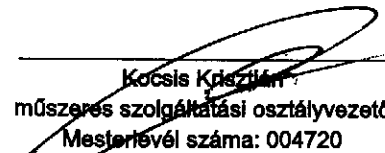
Vizsgálati cím / Építkezés helye: 1114 Budapest, Bartók Béla út 37  
HRSZ 1.: 5048 HRSZ 2.:

Megrendelő: TÁRSASHÁZ (Tel: 06203681386)  
1114 Budapest, Bartók Béla út 37 1 ép.  
Tulajdonos: TÁRSASHÁZ  
1114 Budapest, Bartók Béla út 37 1 ép.  
Tervező:

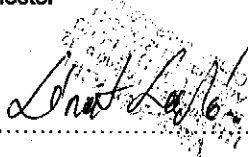
## NYILATKOZAT

Budapest, 2016.11.10

  
Bajkai Árpád  
Vizsgálatot végző kéményseprő mester  
Mesterlevél száma: 004726

  
Kocsis Krisztián  
műszerezési osztályvezető  
Mesterlevél száma: 004720

Átvevő neve, aláírása: .....

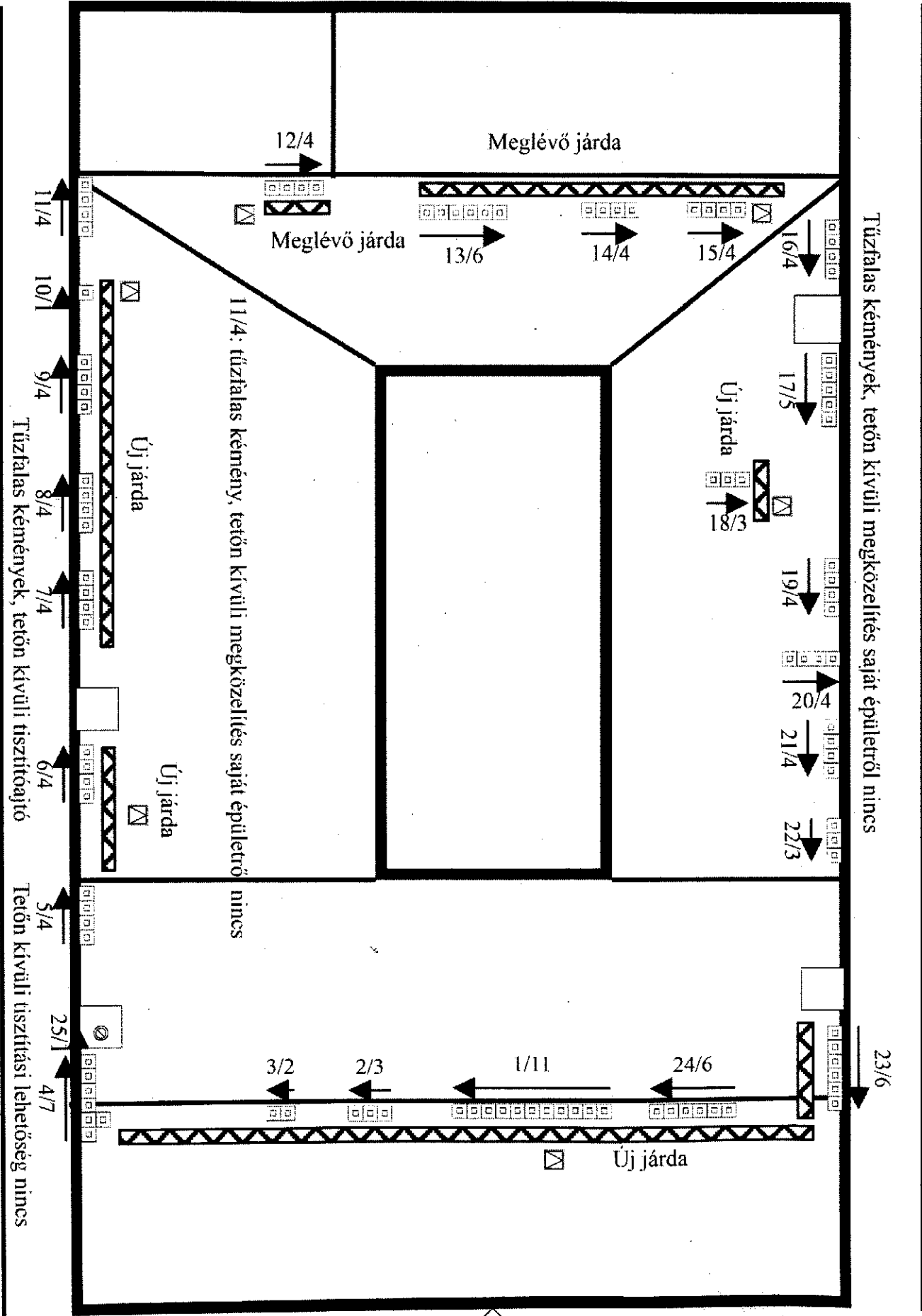


Eredeti példány

**FŐKÉTÜSZ**  
Fővárosi Kéményseprőipari Kft.  
Kéményseprőipari Műszerezési  
Szolgálat és Tervező-Építési Iroda  
1114 Budapest, Békáscsanak u. 70-72  
Telefon: 12100384-2-42



2 / 2. oldal



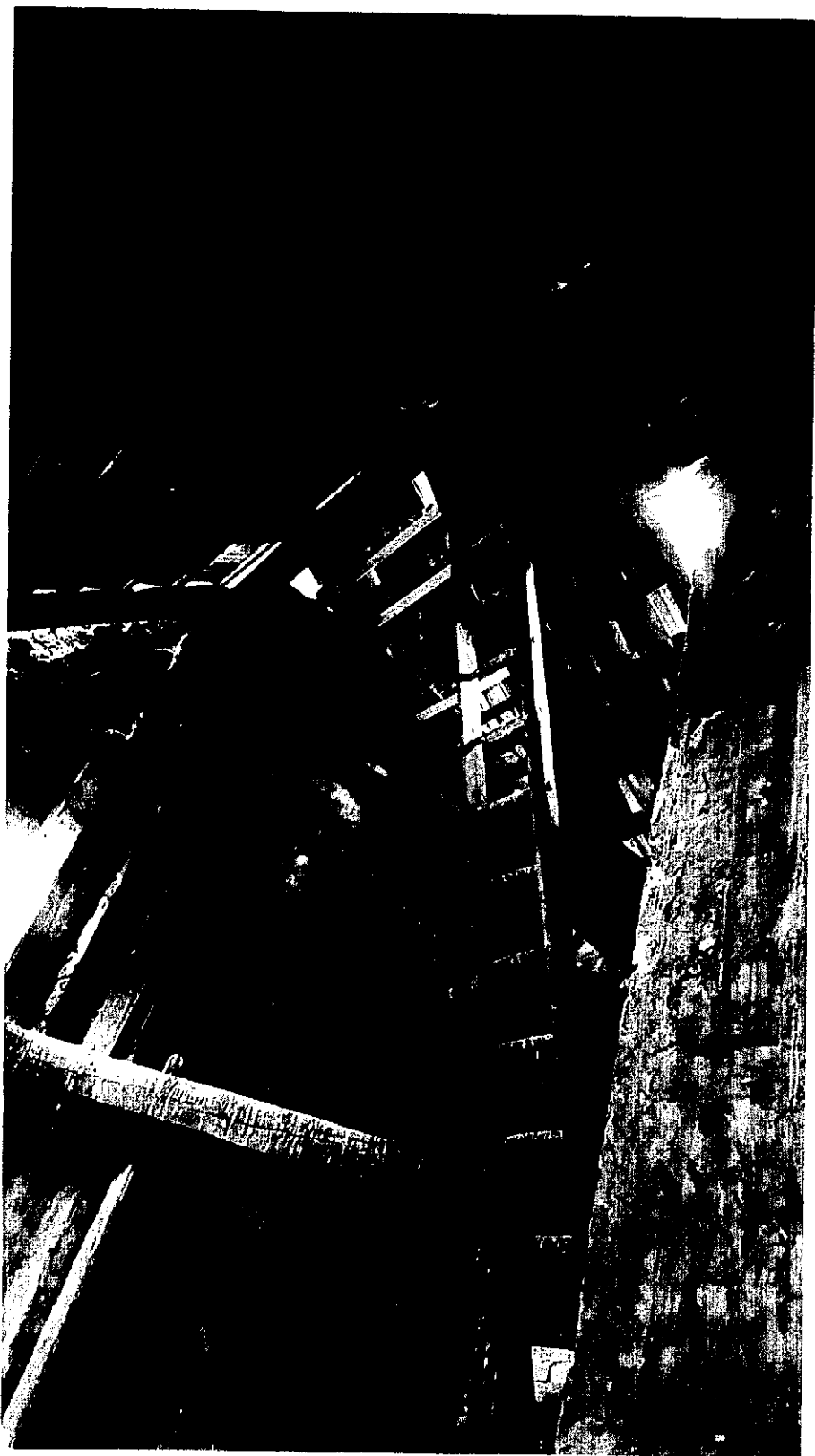
Tűzfalás kémények, tetőn kívüli megközelítés saját épületről nincs

11/4: tűzfalás kémény, tetőn kívüli megközelítés saját épületről nincs

Tűzfalás kémények, tetőn kívüli tisztítási lehetőség nincs

XI. Bartók Béla út 37.

*LiD*

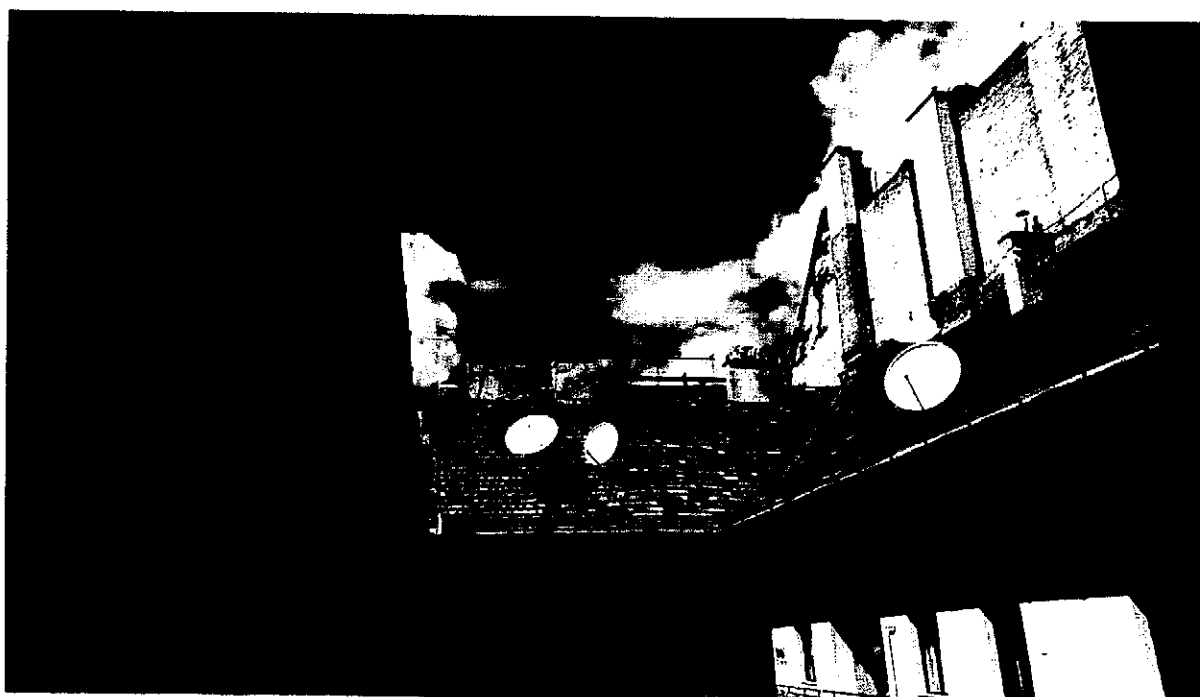


Bartók B. út 37 belső kép a fedélszékről

*Led.*



Bartók B. út 37 Tetőjárda a belső udvaron Bartók B. út 37 Tetőjárda a belső udvaron



Bartók B. út 37 Tetőjárda a belső udvaron

*Handwritten signature*





**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**

**BUDAPEST, XI. KERÜLETI LAKÓHÁZ FELÚJÍTÁSÁNAK PÉNZÜGYI TÁMOGATÁSA  
PÁLYÁZAT**

**CÍM: BUDAPEST, XI. KERÜLET BARTÓK BÉLA ÚT 37.**



# STATIKAI SZAKVÉLEMÉNY

a

Bp. XI. ker. Bartók Béla út 37. sz. épületen

kéményseprőjárda megfelelőségéről

**Megrendelő:** a társasház lakóközössége  
1114.Bp.Bartók Béla út 37.

**Szakértő:** Kiss Lajos, okl. ép. mérnök  
1181.Bp.Wlassics Gy.u.34.

## **Tartalomjegyzék:**

1. Előzmények, a megbízás tárgya
2. A tartószerkezetek leírása
3. A helyszíni szemlén összegyűjtött adatok
4. Megállapítások, javaslatok, összefoglalás
5. Részletrajzok

## **1. Előzmények, a megbízás tárgya**

A megrendelőm megbízott, hogy a XI.ker. Bartók Béla út 37. sz. társasházban épített kéményseprőjárda állapotát mérjem fel és igazoljam annak statikai megfelelőségét a rajta munkát végző kéményseprők érdekében.

## **2. A tartószerkezetek leírása**

A tárgyi épület belső udvaros, zárt négyszöges alaprajzú, hagyományos tömör téglateherhordó falas, acélgerenda + béléstégla illetve fafödém, magastetős, földszint + 5 emeletes, alapincézett épület, melynek állaga megfelel a környezetében álló házakénak. A házat három oldalról egy-egy lakóépület határolja.

A közbelső födémek poroszsüveg szerkezetűek, a zárófödém fa szerkezetű. A tetőszerkezet állószékes, hagyományos ácskötésekkel épült. A fedélszék állapota általában megfelelőnek mondható, de a tetőtérben több helyen ázásnyomok láthatók, ami a zárófödém állagára valószínűleg rossz hatással volt

## **3. A helyszíni szemlén összegyűjtött adatok**

A szemrevételezéssel történő vizsgálatra 2016. október 14.-én került sor. A felmérés során fényképfelvételeket is készítettem.

A szemrevételezés során megvizsgáltam a most épített járdaszerkezetet és csomóponti rajzokat is készítettem, amit a szakvéleményhez csatolok.

A kéményseprőjárdák tartószerkezeti elemei a kb. 1,5-2,0 méterenként elhelyezett, 20x30-as négyzetvasból készült lábak (bakok), amelyek a szarufákba vannak befúrva, csavarozva, rögzítve (10-es menetes szárból készült átmenő csavarokkal). A járófelület 5x30 cm-es padló bontásra került, mert a korábbi faanyag elrohadt. A fa pallókat lecserélték és 46 méter hosszban perforált horganyzott, minősített járópallókra cserélték (Lakiter típusú). Az új járdaelemeket a 30x30-as szögvas tálcákba helyezték. A járópalló (taposórács) színterezett, csúszásmentes szerkezet, ami ÉMI minősítéssel rendelkezik.

A kéményseprő járda korlátszerkezete cserére került. A felül vezetett 20x20-as zártszelvény kapaszkodón kívül egy 20x20-as zártszelvény bokavédő is fel lett hegesztve a korlátszerkezetre.

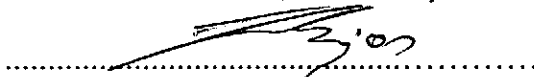
Az acél tartószerkezetek a felújítás során rozsdamentesítésre kerültek, majd kétszeri alapmázolást és fedőmázolást kaptak, a hegesztett kapcsolatokat megerősítették. A lábak tetőátvezetését szakszerűen (bádogozva) megoldották.

#### 4. Megállapítások, javaslatok, összefoglalás

A vizsgálat során megállapítottam, hogy a kéményseprő járda felújítása során horganyzott perforált járópalló (Lakiter) került elhelyezésre a meglévő hordszerkezet átépítésével. A látottak és a kivitelező által elmondottak alapján a járdaszerkezet **statikailag megfelelő, biztonságos használatra alkalmas**. Időjárásnak kitett szerkezetként 2-3 évente felülvizsgálata szükséges.

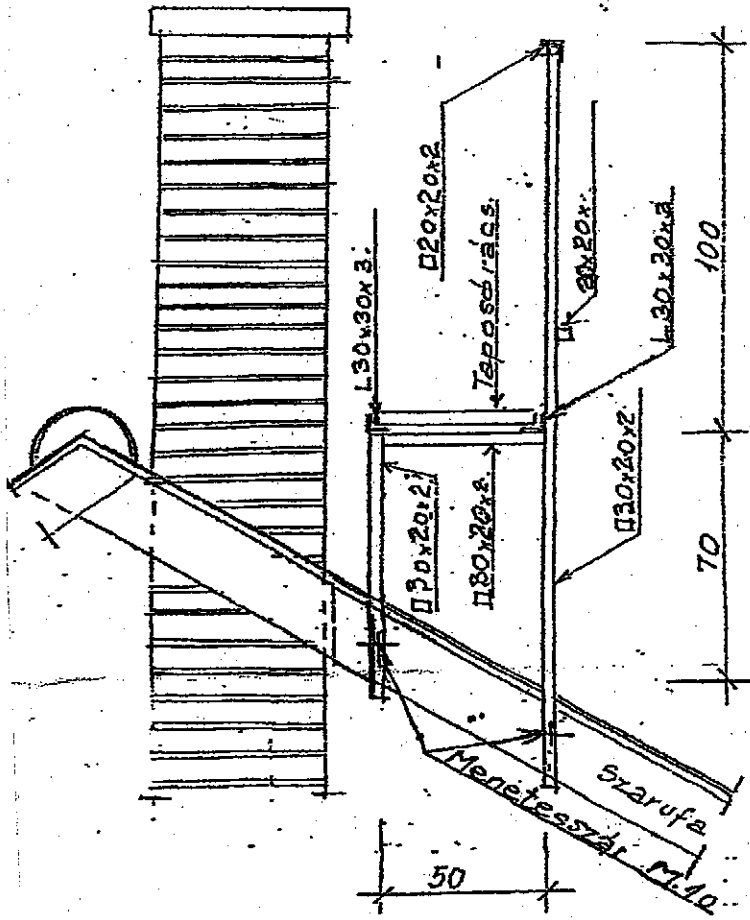
Kelt: Budapest, 2016. október hó

KISS LAJOS  
okl. építőmérnök  
építésügyi szakértő  
SzÉSz-1,2/01-9967  
1181 Bp., Wéssely Gy. u. 34.

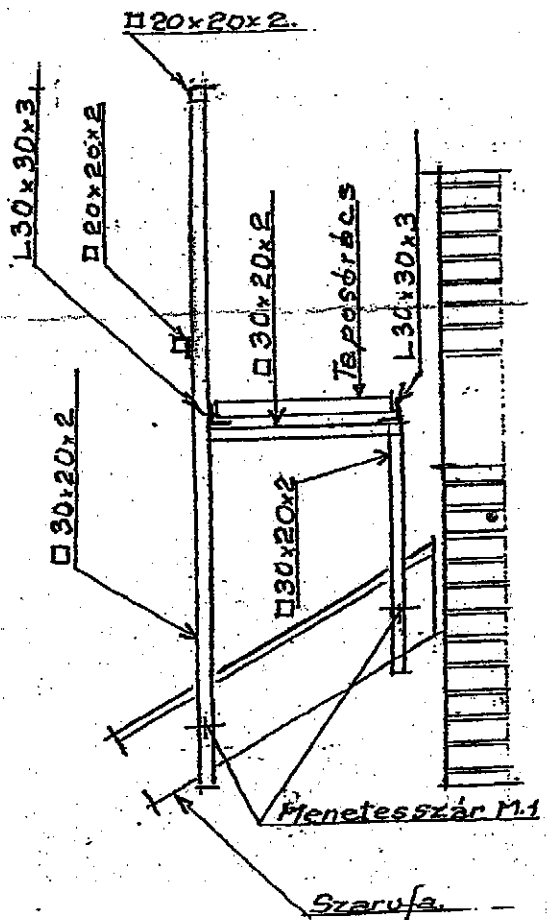


Kiss Lajos, okl. ép. mérnök, statikus

1-1 részlet.  
1:20



2-2 részlet..  
1:20.



RÉSZLETRAJZOK  
M = 1:20

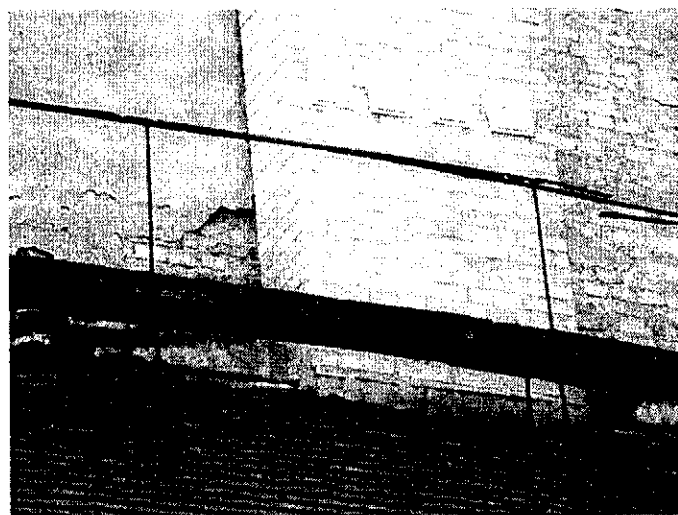
# FOTÓMELLÉKLET



Az épület utcai homlokzata

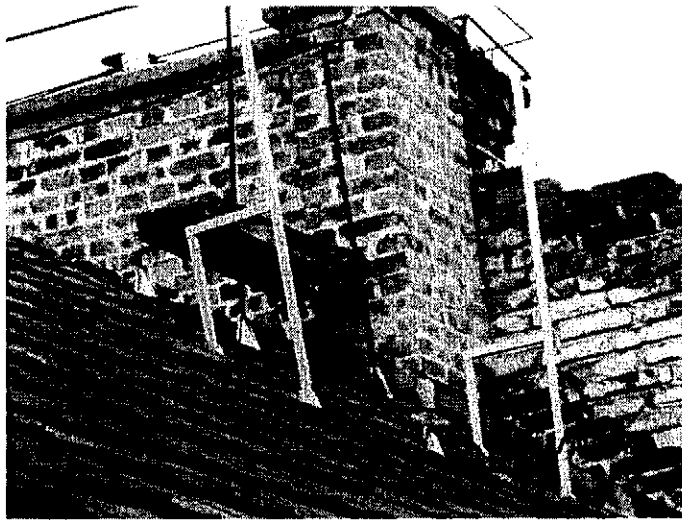


Az épület udvari homlokzata

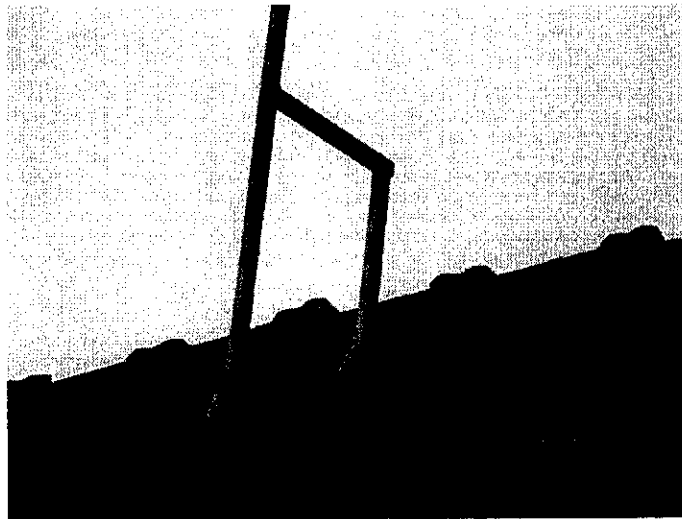


A bontásra került régi kéményseprő járda

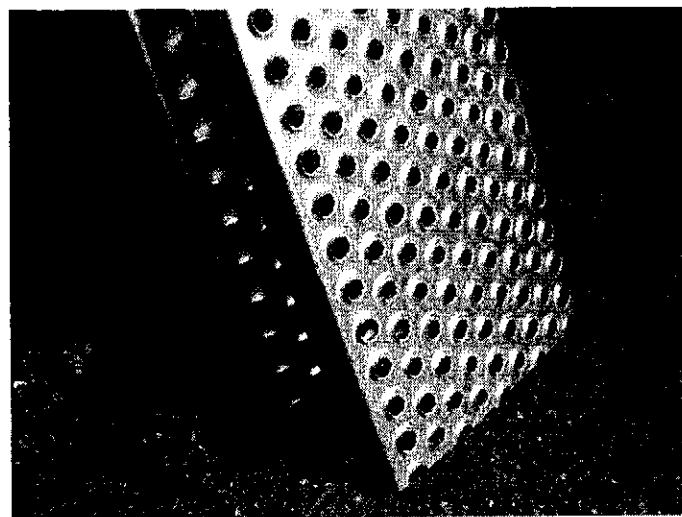




Az új tartóbakok



A lábak átvezetését szakszerűen bádogozták



A járófelület minősített szerkezet



Szervezeti egység (FŐKÉTÜSZ tőlti ki)	Rendelészám (FŐKÉTÜSZ tőlti ki)
---------------------------------------	---------------------------------

Kérjük nyomtatott nagybetűkkel kitölteni! Üzletszabályzatunk értelmében a nyilatkozatot csak a megrendelő vagy meghatalmazottja veheti át személyesen!

TULAJDONOS* (egyben megrendelő/azátfizető)										
Név / Cégnév*	TARSAHAZ				Adószám* (cég)	28492423-1-43				
Anyja neve (mgn.szem.)					Születési idő (mgn.szem.)					
Cím* / Székhely*	1114	BUDAPEST	település	BARTÓK BÉLA ut.						Kösterület (utca, tér stb.)
	37	hsz.	ép.	lph.	em.	ajtó	A szolgáltatás díját készpénzben fizetem meg (megfelelő rész "x"-el jelölendő):		IGEN	NEM
E-mail cím	magi444@gmail.com		Telefonszám	20/3681386		A nyilatkozat elkészítője elektronikus értesítést kérlek:		IGEN	NEM	

**MŰSZAKI MEGOLDÁS HELYSZÍNE\***

Helyrajzi sz.	5048	Irányítószám*	1114	Település*	BUDAPEST				
Kösterület*	BARTÓK BÉLA ut.		Kösterület (utca, tér stb.)	37	hsz.	ép.	lph.	em.	ajtó

**MŰSZAKI VIZSGÁLAT CÉLJA\***

**NYILATKOZAT TÍPUSA\***

**VIZSGÁLANDÓ KÉMÉNYSZÁM\***

Műszaki vizsgálat célja	Nyilatkozat típusa	Vizsgálandó kéményszám
Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata	Előzetes kéményseprő-ipari nyilatkozat	Egyedi kémény (db)
Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezető vízszintes helyezés előtti vizsgálata	Kivitelezés közbeni kéményseprő-ipari nyilatkozat	Központi kémény (db)
Tűzterhelés, tűzfelborulás, új tűzfelborulás, vízszintes helyezés esetén az égéstermék-elvezetést megelőzően az érintett égésterm.-elvez. vízsz.	Végleges kéményseprő-ipari nyilatkozat	Gyűjtő kémény (db)
Meglévő égésterm.-elvez. bontását, funkcióinak megvált., használaton kívüli helyezését, illetve az égésterm.-elvez. érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsg.	Kéményseprő-ipari nyilatkozat használatba vételi eng. elj.	Mesterséges égéstermék-elvezető (db)

Egyéb	46 fm tetőjárda vizsg. átv.	Megrendelés dátuma	2016	10	hó	25	nap
-------	-----------------------------	--------------------	------	----	----	----	-----

Jelen megrendelés aláírásával tudomásul veszem, hogy a Szolgáltató a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 14/2013. (III.18.) Főv. Kgy. rendelet mellékletében meghatározott szolgáltatási díjakát alkalmazza ideértve a kiszállási díjat is. Ügyszintén tudomásul veszem, hogy a megrendelt nyilatkozat elkészítéséhez szükséges egyéb dokumentumok (hő- és áramlástechnikai méretezés, teljesítménynyilatkozat, stb.) esetleges benyújtásának kötelezettsége engem terhel, mely kötelezettség elmulasztása esetén is megilleti a Szolgáltatót a hivatkozott rendelet Mellékletében foglalt díj. Ügyszintén tudomásul veszem, hogy amennyiben szükséges biztosítom a helyszíni vizsgálat feltételeit. Jelen megrendelés a munkavégzés igazolására szolgáló MUNKALAP-MUNKAIGAZOLÁS című bizonylatban foglaltakkal együtt értelmezendő. Megrendelésével kifejezetten hozzájárul, hogy a megrendelés teljesítéséhez szükséges személyes adatait a FŐKÉTÜSZ Kft. a szükséges mértékben és ideig kezelje.

Város-Kép Kft.  
1115 Budapest, Fehérvári út 32.  
Tel./fax: (+36 1) 811 1983  
Adószám: 21212121-2121  
Céginfó: 2016.09.23.  
1976

tulajdonos aláírása

**KIVITELEZŐI NYILATKOZAT**

Készülékek	Fajtája	Típusa	Teljesítmény (kW)	Füstcsanak Ø (mm)
	Kürtő mérete (mm)			
	Égésterm.-elvez. kategória	egyedi / kp-i / gyűjtő / mesterséges	egyedi / kp-i / gyűjtő / mesterséges	egyedi / kp-i / gyűjtő / mesterséges
	Elvezési irányított tart. (M)			

Alulírott kijelentem, hogy a Budapest, (ir.sz.) (kösterület neve)

hsz. em. ajtó alatt 20 - 20 között végzett kéményépítő -javító -átalakító

munkavégzésem során betartottam a vonatkozó építésügyi, tűzvédelmi, valamint a technológiai előírásokat. Teljesítmény nyil. csatolva

A kivitelezést minősített ÉAB / ÉME / CE számú, flexibilis/merev rendszerű anyagból végeztem.

Mindenemű - kéményseprőipari vizsgálat során - fel nem tárható rejtett hibáért a büntetőjogi felelősséget vállalom.

Budapest, 20 év hó nap Működési engedélyem száma

Kivitelező neve	ZOROFOKA 2000 Kft.
Kivitelező címe	1064 Bp., BERKÓCSIS U. 24.
Kivitelező telefonszáma	

aláírás

P.H.



# CAADEx

MADE OF STEEL

## TELJESÍTMÉNY NYILATKOZAT

Száma: 0001-01-2016  
Szállító: CAADEx Kft. H-7391 Mindszentgodisa, Külterület 0157/4/A

A termék típusa: **Tetőbiztonsági rendszer járda, tetőlépcső és tartozékai**  
Szarmazási helye: **Magyarország**

A teljesítmény állandóságának értékelésére szolgáló rendszer: **4. rendszer**

A fent nevezett termékek teljesítik az MSZ EN 516:2006 (Előre gyártott tetőtartozékok, A tetőn való mozgás szerkezetei, Járdák, lépcsőfokok és tipegők) szabvány által támasztott követelményeket.

A vizsgálatot végezte: CAADEx Kft.  
Vizsgálati jegyzőkönyv: V 2014/01/09-01  
Alapanyag műbizonylat: Szállítótól kérhető

Felhasználási terület: Építési célú tetőjárdák és tartozékai.  
Magas tetők teherhordó szerkezetével szilárdan összeépített, tetőszerelvények, az ellenőrzésekor, karbantartásakor és javításakor a tetőfelületen való megállást, járást lehetővé tevő szerkezet

Kezelés, tárolás: A termék tárolása, rakodása, szállítása során ügyelni kell a geometriai méretek - helytelen tárolás miatti - torzulására

Termékjellemzők és mértékegysége	Mértékegység	Követelmény	Teljesítmény
Hoganyzott acéllemez mechanikai tulajdonságai Szakítószilárdság - $R_m$ Horgany bevonat vastagsága	$N/mm^2$ $g/m^2$	DX51D fokozat 270-500 275	DX51D fokozat 270-500 275
Alapanyag vastagság	mm	1,25	1,25

Mindszentgodisa, 2016-01-08

Szanyi Gábor

Nyomtatvány száma: Q 8210 | Módosítás: 0 | Módosítás dátuma: — | Oldalszám: 1/1

**zerROOFka 2000 Kft.**  
1084 Bp., Bérkocsis u. 24.  
Adószám: 24799993-2-42

Az eredetivel megegyező

MINŐSÉGAZONOSSÁGI BIZONYÍTVÁNY

*Zoltán Zoltán*  
 2022.09.07  
 1. OLDAL (2)

A gyártó üzeme: ISD DUNAFERR ZRT. 2400 DUNALÚVÁROS, VASMŰ TER-1-3.		A vizsgálati bizonyítvány típusa: 2.2-MSZ EN 10204-2005		Szállítás dátuma: 2016.03.24		Kijelölés dátuma: 2016.03.24		A07 Vevői rendelésszám: 6-78009		A08.1 Kétfésszámla OT: 00099703700000001		A08.2 Szerződés szám: 00099703700000001		A09 B01.2 Méretszabvány: EN 10219		A10 B02 Minőségjel: S235JRH		A11 B02 Minőségszabvány: EN 10219-2-2006													
A04 Fémkétyegző: A06.1 Vevő neve: A06.2 Vevő címe: Székhely: A08.2 Rendelési hely: C05 Vizsgálóhely:		A09 Magyarszék, 2400, DUNALÚVÁROS, Papírgyári út 49. SI MAX.: 0,03%		A10 DUTRADE Zrt.		A11 DUTRADE Zrt.		A07 Vevői rendelésszám: 6-78009		A08.1 Kétfésszámla OT: 00099703700000001		A08.2 Szerződés szám: 00099703700000001		A09 B01.2 Méretszabvány: EN 10219		A10 B02 Minőségjel: S235JRH		A11 B02 Minőségszabvány: EN 10219-2-2006													
B03 Kiegészítő követelmények: A vizsgálatokat a NAT által NAT-1-1037/2012 számon akkreditált vizsgálólaboratórium végezte.		B04 A termék szállítási feltételei: Hőkezelésen		B05 A termék jelölése: (Z04)		B06 A termék mérete: (mm)		B07.1 Adagszám:		B07.2 C70 Acélgyártó-elj.		B07.3 C80 Probaszám:		B07.4 Kódjegyzék:		B08 db. Szám		B09 Elnyújtás (kg)		B10 Mértékelt (kg)		B11 Mennyiség (m)		B12.1 B09.1 Méret: (mm)		B12.2 B09.2 Méret: (mm)		B13.1 Összértékesség (m)		B13.2 Összértékesség (kg)	

A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		B07.1	B07.2	B07.3	B07.4	B08	B09	B10	B11	B12.1	B12.2	B13.1	B13.2
Adagszám:	C70	Probaszám:	Kódjegyzék:	db. Szám	Elnyújtás (kg)	Mértékelt (kg)	Mennyiség (m)	Méret (mm)	Méret (mm)	Összértékesség (m)	Összértékesség (kg)	Összértékesség (m)	Összértékesség (kg)
940433	LD	90000517223	5602281081	187	1530,408	1530,408	1122,00	N30-20-2 * 6000	4488,00	6121,632			
950474	LD	90000517223	5602281082	187	1530,408	1530,408	1122,00						
950474	LD	90000517223	5602281051	187	1530,408	1530,408	1122,00						
950474	LD	90000517223	5602281052	187	1530,408	1530,408	1122,00						



*Az eredetét, meggyőzős...*

ZORROFKA 2000 Kft.  
 1084 Bp., Bérkocsis u. 24.  
 Adószám: 24799993-2-42

MINŐSÉGGAZONOSÁGI BIZONYÍTVÁNY

ISO 9001  
2. OLDAL (2)

KÉMIAI VIZSGÁLATOK %		A03 Bizonyítaszám: 0025180368/000001																				Modosítás: 0					
		CSM:																									
Szabvány előírás min:	S235JRH	C71	C72	C73	C74	C75	C76	C77	C78	C79	C80	C81	C82	C83	C84	C85	C86	C87	C88	C89	C90	C91	C92	C93			
Szabvány előírás max:	S235JRH	C	Min	SI	S	P	N	Al	Cu	Cr	Mn	V	Nb	Ti	B	Ca	Mg	O	Zr	As	Sn	W	Co	CeW			
Szerződés előírás min:		0,17	1,40		0,040	0,040	0,009	0,020																			
Szerződés előírás max:		0,17	1,40		0,040	0,040	0,009	0,020																			
Arag kémia		0,11	0,46	0,011	0,014	0,006	0,004	0,035	0,006	0,010	0,005	0,001	0,001	0,001	0,0003												
		0,11	0,47	0,018	0,010	0,008	0,005	0,029	0,011	0,020	0,009	0,001	0,001	0,001	0,0003												

MECHANIKAI VIZSGÁLATOK	C18	SZAKTÖRVIZSGÁLAT										Hajlító					ÚTÖVIZSGÁLAT					Keménység												
		C11 Folyósulás		C12 Rim		C13 Nyúlás		C15 Rész-Rim		C51 Hajlító		C52 Erő		C44 Hőm.		C40-41 Típus		C42 Ü651		C43 Ü653		C43 Átlag		Üp.		Ért.		Ért.		Ért.				
Szabvány előírás min:	S235JRH	l/p	N/mm <sup>2</sup>	l/p	N/mm <sup>2</sup>	l/p	%	l/p	%	Rész-Rim	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm		
Szabvány előírás max:	S235JRH	REH	235	360	AS	24																												
Szerződés előírás min:		REH	235	360	AS	24,0																												
Szerződés előírás max:		REH	235	360	AS	24,0																												
PROBASZÁM(OK)	90000517223	RP02	408	438	AS	28	AS0	20,6	0,9																									

Kódolás EN 10169:2004 szerinti  
 C10 A vizsgálati csap alakja: Minden esetben profil készletmel kell vetni.  
 C06 A próbák iránya: Minden esetben hosszirányba = L.  
 D01 Jellemző és azonosítás, felcsúsi tulajdonságok, alak és méretbeli tulajdonságok.  
 Megjelölés és azonosítás, felcsúsi tulajdonságok, alak és méretbeli tulajdonságok ellenőrzése megköveteli a termék a szerződés előírásainak megfelelő.  
 D01 Kiegészítő információk:  
 1. Radiokivétel: igazoljuk hogy az általunk gyártott és szállított termékek a környezetben káros sugárterhelést nem okoznak, a termékek tartós gammaaktivitás értéke az előírtakon 100 Bq/kg alatt van.

ISD DUNAFERR Zrt.  
 Minőségügyi Főosztály  
 Tüdő László  
 1047.  
 A05.1 Vizsgálati bizonylat készítője  
 Z03 Vizsgáló képviselő (ábravető szakértő)

ZOROOFKA 2000 Kft.  
 1084 Bp., Békocsis u. 24.  
 Adószám: 24799993-2-42

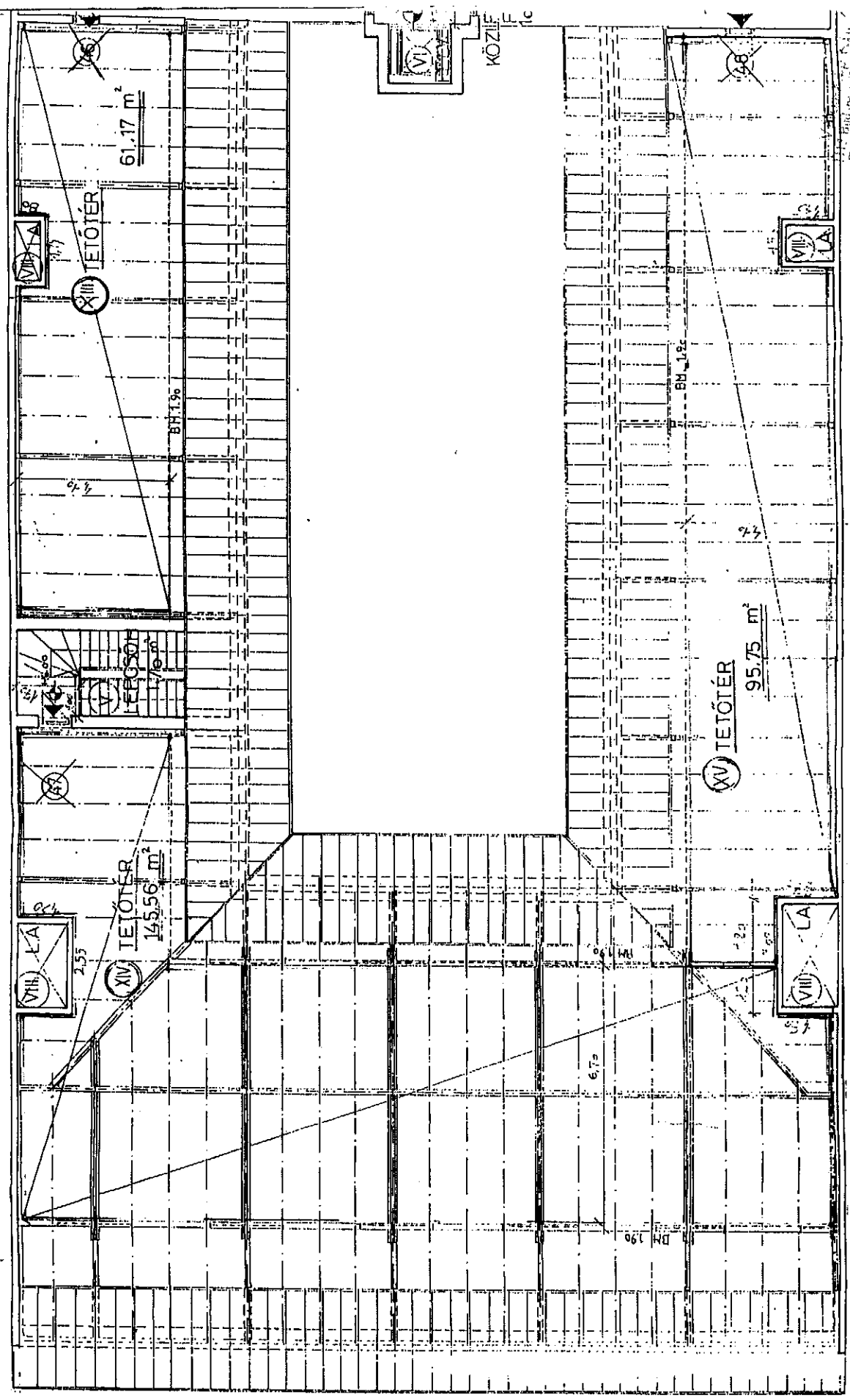
ME/1100  
 #R.2: 5048. XI. BARTÓK B.37.  
 IV. EKELETI ALAPRAZ

HÓDOSHÍZS UTHNI ALAPRAZ:  
 16. TETŐTÉR 61,17 m<sup>2</sup> HEGYKÖRNYÉK  
 17. TETŐTÉR 145,56 m<sup>2</sup> HEGYKÖRNYÉK  
 18. TETŐTÉR 95,75 m<sup>2</sup> HEGYKÖRNYÉK

KÖZÖS TULAJDOKI:  
 XIII. TETŐTÉR 61,17 m<sup>2</sup>  
 XV. TETŐTÉR 145,56 m<sup>2</sup>  
 XVI. TETŐTÉR 95,75 m<sup>2</sup>

TRIFORA KFT.  
 1124 Budapest,  
 Tarnóczy Áron u. 26.

-17,30



ALÉRTÉKELT MÉRŐKÉP  
 ÁRTELÉS MÉRŐKÉP 2011.11.24  
 [Signature]

2:10

28.80

TETŐTÉRI ALAPRAJZ M=1:100  
 BARTÓK B. U. 37.

T.L. SZ. 7683 HRSZ 5048  
 FELMÉRŐ: TRIFORA KFT.  
 1124 Budapest, Rákoshegyi út 26.

MÓDOSÍTÁS UTÁNI ÁLLAPOT:

KÖZÖS TUL.

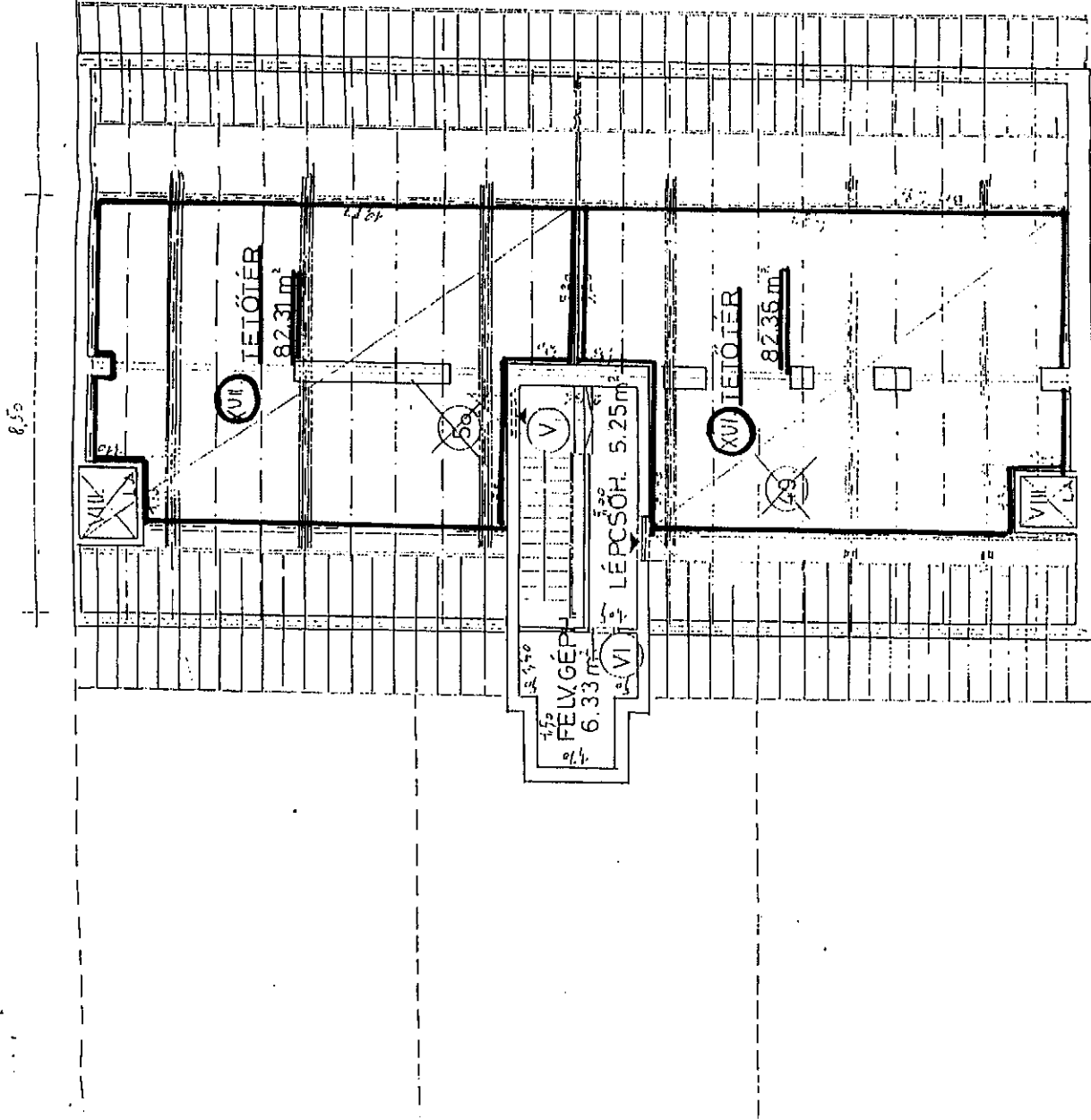
V. LÉPCSŐHÁZ	5,25	XVI. TETŐTÉR	82,36
VI. FELV.GÉPH.	6,33	XVII. TETŐTÉR	82,31

ÖSSZE: 11,58  
 176,25

KÜLÖN TUL.

49. TETŐTÉR	82,35 m <sup>2</sup>	MEG-22ÚNJK
50. TETŐTÉR	82,31 m <sup>2</sup>	MEG-22ÚNJK

2484



8.LAP







## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely, létrejött egyrészről

a **Társasház Bartók Béla út 37.**

(cím: 1114 Budapest, Bartók Béla út 37.), mint megbízó, képviseli: Lénárt László közös képviselő, Város-Kép Kft. (1115 Budapest, Fraknó u. 32./ a továbbiakban: **M e g b í z ó** /

másrészről,

**Ferenczi Edit Magdolna,**

**Magasépítési műszaki ellenőr I., MMK névjegyzéki száma: ME-É-I.-01-56008,** egyéni vállalkozó (cím: 1092 Budapest, Högyes Endre u. 1. I. em. 1.), vállalkozói nyilvántartási száma: 27127498, adószáma: 65771877-1-43, a 158/1997.(IX:26.) Kormányrendeletben előírt képesítéssel rendelkezik, mint megbízott, /a továbbiakban: **M e g b í z o t t** /

között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.:

### 1. Előzmények

1.1. A Megbízó a 1114 Budapest, Bartók Béla út 37. szám alatti társasház tető járda felújítási munkáit kívánja megvalósítani. A munkálatok elvégzéséhez műszaki ellenőr bevonása szükséges.

### 2. A megbízás tárgya

2.1. A Megbízó megbízza a Megbízottat, a **1114 Budapest, Bartók Béla út 37. szám alatti társasház tető járdája felújítási munkáinak műszaki ellenőrzési feladatával.** Megbízott a megbízást elfogadja, kötelezettséget vállal a jelen pontban meghatározott feladatok ellátására, Megbízó pedig az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor megbízási díj fizetésére.

2.2. A kivitelezési munkálatokat a társasház közgyűlése által elfogadott vállalkozó végzi, vállalkozói szerződés-, valamint a közgyűlés által elfogadott árajánlat / költségvetés alapján. Az elfogadott, végleges dokumentációt a Megbízó átadja a Megbízottnak.

2.3. A Megbízott a műszaki ellenőri tevékenysége körében különösen a következő feladatokat látja el a Megbízó részére:

- a) A műszaki tartalom és a kivitelezés ellenőrzése.
- b) Építési napló naprakész vezetésének ellenőrzése és abba a szükséges bejegyzések tétele, a bejegyzésekről a Megbízó rendszeres tájékoztatása.
- c) A megbízó képviselőjével együtt részt vesz a Vállalkozó részére történő munkaterület átadás-átvételnél.
- d) Megbízó rendszeres tájékoztatása a kivitelezés aktuális helyzetéről.
- e) Megbízó írásbeli tájékoztatása a vállalkozói szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételéről.
- f) A vállalkozási szerződésben meghatározott teljesítések ellenőrzése, a benyújtott kivitelezői számla alapján a teljesítés, mennyiségileg és minőségileg történő igazolása.
- g) Feladata a felmerülő többlet-, pót- és elmaradó munkák nyilvántartása, a Megbízó felé javaslat készítése.
- h) Az átadás-átvételi eljárásban való részvétel.
- i) A műszaki ellenőr feladata a kivitelezői tevékenység folyamatában kiterjed a minőség biztosítási feladatokra is:

- beépítendő anyagok szűrőpróbaszerű ellenőrzése,
- beépítésre kerülő anyagok teljesítmény igazolásának, megfelelőségi bizonylatainak ellenőrzése,
- a beépítés terv és szabvány szerinti megvalósulásának az ellenőrzése,
- a kivitelező készre jelentése alapján, amennyiben az átadás-átvétel feltételei megvalósultak, javaslatot tesz a Megbízó felé annak lebonyolítására,

j) A műszaki ellenőr feladatai a kivitelezői tevékenység befejező szakaszában:

- a kivitelező dokumentációi, készre jelentési anyagai, bizonylatai alapján megszervezi az átadás-átvételi folyamatot, valamint a használatba vétel folyamatát,
- a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített hiányosságok minőségileg megfelelő állapotba, határidőre történő kijavíttatása, ezek dokumentáltatása a kivitelezővel,

k) A Megbízó által a munkálatok átvételétől kezdődően a jótállási szavatossági igény érvényesítésére nyitva álló határidőben bejelentett műszaki igények pontosítása. A jótállási és szavatossági igények érvényesítésében való műszaki közreműködés,



### 3. DÍJAZÁS

Felek rögzítik, hogy a Megbízottat jelen szerződés 2. pontjában meghatározott feladatok ellátásáért, az MMK ajánlott díjszabásának a figyelembevételével és alkalmazásával:

összesen **bruttó 70.000,- Ft.** (azaz bruttó hetvenezer forint) illeti meg.

A megbízási díj kifizetése átadás-átvétel után történik, számla ellenében, melyet a megbízó 8 napos átutalási határidővel fizet meg a Megbízott részére.

### 4. A MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

A Megbízó jogosult a kivitelezés során, az ellenőrzéseken részt venni, a műszaki ellenőrtől a szükséges információkat, javaslatokat, bekérni. Ugyancsak jogosult a megbízási szerződés módosítására javaslatot tenni, amennyiben a vállalkozói-kivitelezési szerződés is módosult és hatással lehet a műszaki ellenőri szerződésre.

A Megbízó köteles mindazon szükséges információval, adatokkal ellátni a Megbízottat, amelyek ismerete a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, valamint köteles a Megbízottal együttműködni és az elvégzett munkáért a szerződésbe foglalt díjat fizetni.

### 5. A MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

A feladat elvégzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket a Megbízott saját maga biztosítja. Feladatait a célszerűség és szakszerűség követelményeinek megfelelően szabadon látja el, az ágazati jogszabályi rendelkezések maradéktalan betartásával.

A Megbízott az adott helyzetben tőle elvárható szakszerű és gondos ügyellásra köteles. Az együttműködés érdekében a Megbízót kívánságára, szükség esetén e nélkül is folyamatosan tájékoztatni köteles az ügymenet helyzetéről.

A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés 2. pontjában meghatározott feladatokat magas szakmai színvonalon ellátja. Kötelezi magát továbbá, hogy a titokvédelem, adatvédelem, és a szerződés teljesítése során a hatályos jogszabályokat betartja.

A Megbízott jogosult a 3. pontban megszabott összegben és feltételekkel a Megbízó felé a számlát kibocsátani és megküldeni.

### 6. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

A szerződő felek, jelen szerződést határozott időre hozzák létre, a 2. pontban meghatározott feladatok teljesítéséig.

**Kezdési időpont:** a munkaterület átadás-átvételének napja.

**Befejezési időpont:** a munka készre jelentését követő műszaki átadás-átvétel napja.

A szerződés bármely módon történő megszüntetése esetén a felek kötelesek egymással elszámolni.

### 7. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés bármely pontját csak írásban módosíthatják.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a megbízási szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A felek jelen szerződést közös elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan írják alá. Jelen szerződést felek két példányban – egyenként három számozott oldalon – írják alá.

Budapest, 2016. október 04.

A Megbízó képviselőjében:

  
**Lénárt László**  
Közös képviselő

A Megbízott képviselőjében:

  
**Ferenczi Edit Magdolna**  
Műszaki ellenőr

MŰNYAKI ELLENŐR

1. péld.

Eredeti példány

**SZÁMLA IH4SA 6872753**

A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:  <b>FERENCZI EDIT MAGDOLNA</b> 1082 Budapest, Hőgyes Endre u. 1. Adószám: 65771877-1-43 Vál.ny. sz.: 27127498 KISÁLLÓ		A vevő neve, címe:  <b>TARSAI HÁZ</b> <b>BARTÓK BELA ÚT 37.</b> <b>114 BUDAPEST</b>			
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:			
A fizetés módja: <b>ÁRUTALÁS</b>	A teljesítés időpontja: <b>2016. 11. 17.</b>	A számla kelte: <b>2016. 11. 17.</b>	A fizetés határideje: <b>2016. 11. 25.</b>		
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyisége	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
<b>74 9001</b>					
<b>MŰNYAKI ELLENŐR</b>					
<b>FELADATOK ELÁBÁJA</b>					
<b>TETŐZÁRÁS FEL -</b>					
<b>ÚJZÁRÓ FUNKCIÓVAL</b>	<b>ÁH</b>	<b>db</b>	<b>1</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
OTP 11773092-12053263					
A számlaérték áfa nélkül:					<b>70 000</b>
Az áfa kulcsa <b>ÁH</b> és összege:					<b>0</b>
A számla végösszege:					<b>70 000</b>
<b>Hetrénézer</b>					

B. 13-374/V/új (50x3) 1áfa - Azímer Kft Tatabánya

A **TEL**

Készült 3 példányban

AZ EREDETIVEL

MEGEGYEZŐS  
HÍVELES PÉLDANY

2016. 11. 24.

*[Handwritten signature]*

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Bartók Béla út 37. Társasház

Székhely: 1114 Budapest Bartók Béla út 37.

Cégjegyzékszám: -----

Adószám: 28492423-1-43

képviseli: Lénárt László (Város-Kép Kft.) közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/58/392/2016. számon iktatott pályázat, és az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 35/2013. (VII. 19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2016. 10. 27. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: kémény felújítás

A támogatás megvalósításának helye: 1114 Budapest Bartók Béla út 37.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdí és 2017. december 9. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek teljes költsége: **1 482 504 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. sz. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, illetve elszámolási- vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **474 400 Ft**, azaz négyszázhetven-négyezer-négy száz forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20817853 számú OTP Bank Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
  - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
  - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2017. december 9. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.

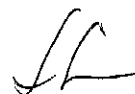


8. Az elszámolás rendje:

- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
  - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
  - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
  - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
  - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
  - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámokkal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata .....sz. támogatási szerződése terhére .....Ft összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

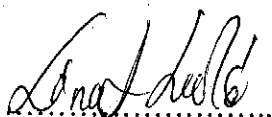
Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
  - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu));
  - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések: .....



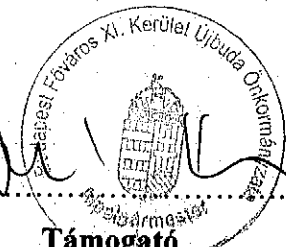
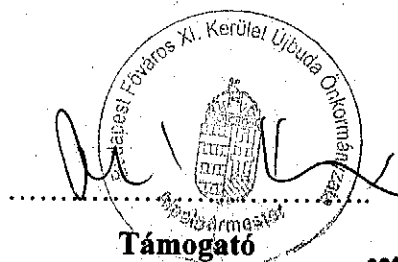
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2016. november 25.



Támogatott

**Lénárt László (Város-Kép Kft.)**  
közös-képviselő



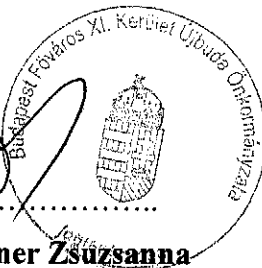
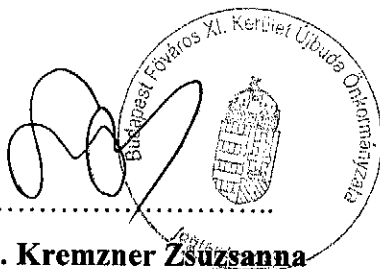
Támogató

**dr. Hoffmann Tamás**  
polgármester megbízásából

2016 DEC 12

**dr. Molnár László**  
alpolgármester

Ellenjegyzem:



**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**

2016 DEC 05

jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



**Soltész Erika**

igazgató

2016 DEC 07